



REPUBLIKA HRVATSKA



VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i
imovinsko - pravne poslove

Odsjek za zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo

KLASA: UP/I-352-03/26-01/06

URBROJ: 2189-08/05-26-4

Virovitica, 18. svibnja 2026.

Virovitičko – podravska županija, OIB: 93362201007, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko – pravne poslove, Odsjek za zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo, na temelju članka 30. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine” broj: 80/13., 15/18., 14/19., 127/19. i 155/23. u daljnjem tekstu: Zakon o zaštiti prirode), a povodom zahtjeva Antuna Zandomenika, OIB: 32936893898, Novi Gradac 40, 33411 Novi Gradac, u postupku prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, po pribavljenom prethodnom mišljenju Zavoda za zaštitu okoliša i prirode Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, donosi

RJEŠENJE

1. Planirani zahvat “Izgradnja obiteljske kuće” na k.č.br. 527, k.o. Rušani (Novi Gradac, Novi Gradac 40), prihvatljiv je za ekološku mrežu.
2. Ovo rješenje donosi se na rok od četiri godine.
3. Ovo rješenje objavljuje se na službenoj web stranici Virovitičko-podravske županije.

Obrazloženje

Ovaj Upravni odjel zaprimio je dana 7. travnja 2026. godine zahtjev Antuna Zandomenika, OIB: 32936893898, Novi Gradac 40, 33411 Novi Gradac, za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat “Izgradnja obiteljske kuće” na k.č.br. 527, k.o. Rušani (Novi Gradac, Novi Gradac 40).

Temeljem članka 30. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode, ovaj Upravni odjel je dana 13. travnja 2026. godine zatražio prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, KLASA: UP/I-352-03/26-01/06, URBROJ: 2189-08/05-26-2.

Dana 15. svibnja 2026. godine, putem elektroničke pošte, zaprimljeno je mišljenje Zavoda za zaštitu okoliša i prirode Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije (dalje u tekstu: Zavod), KLASA: 352-03/26-06/361, URBROJ: 517-08-3-1-2-26-2, od 11. svibnja 2026. godine, u kojem se, između ostalog, navodi da se prethodnom ocjenom zahvata može, uz pridržavanje važećih propisa iz područja zaštite okoliša, voda i održivog gospodarenja otpadom, isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te se smatra da je predmetni zahvat prihvatljiv i da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.

U provedbi postupka razmotren je predmetni zahtjev, podaci o ekološkoj mreži i mišljenje Zavoda te je utvrđeno kako slijedi.

Predmetnim zahvatom planirana je izgradnja obiteljske kuće na k.č.br. 527, k.o. Rušani. Na parceli postoji obiteljska kuća koja se planira ukloniti zbog izgradnje nove obiteljske kuće. Predmetna građevina će biti nepravilnog tlocrtnog oblika, osnovnih dimenzija 9,05 m x 9,25 m, koja će se sastojati od prizemlja. Predmetna građevina će biti priključena na javno dobro u općoj uporabi, nerazvrstana cesta (k.č.br. 2596, k.o. Rušani). Na parceli će se izgraditi novi kolni prilaz te jedno parkirno mjesto. Predmetna građevina će se opskrbljivati vodom iz javnog vodovoda, dok će se otpadne fekalne vode odvoditi u septičku jamu s taložnicom do uspostave sustava javne

odvodnje. Oborinske vode će se riješiti odvodnjom na predmetnu parcelu. Građevina će biti priključena ne elektroenergetsku mrežu.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine”, broj 80/19., 119/23., 87/25. i 123/25.) planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže - Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000015 Srednji tok Drave i Posebnog područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (PPOVS) HR5000015 Srednji tok Drave.

Prema bazi podataka Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, kako je navedeno u naprijed navedenom mišljenju, lokacija zahvata nalazi se na stanišnom tipu (NKS J.) Izgrađena i industrijska staništa, koji ne predstavlja stanište pogodno za ciljne vrste navedenog PPOVS i POP, niti se radi o zahvatu čije će karakteristike imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja. S obzirom na to da se lokacija planiranog zahvata nalazi između postojećih stambenih objekata ta da na lokaciji već postoji stara kuća koja će se ukloniti zbog izgradnje nove građevine, smatra se da provedba zahvata neće utjecati na ciljeve očuvanja i cjelovitost PPOVS HR5000015 Srednji tok Drave i POP HR1000015 Srednji tok Drave.

S obzirom na navedeno, a sukladno dostavljenom mišljenju Zavoda, smatra se da se Prethodnom ocjenom zahvata može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te da je predmetni zahvat prihvatljiv, odnosno nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.

Točka 1. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode.

Točka 2. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 43. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode.

Točka 3. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 44. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode.

Oslobođeno plaćanja upravne pristojbe temeljem članka 9. stavka 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine” br. 115/16. i 114/22.).

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, u roku od 15 dana od dana dostave ovog akta. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Stranke se imaju pravo odreći prava na žalbu od dana primitka ovoga rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

VODITELJICA ODSJEKA

Melita Ilakovac, mag.iur.



DOSTAVITI:

1. Antun Zandomeniko, Novi Gradac 40, 33411 Novi Gradac,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
3. Državni inspektorat, Inspekcija zaštite prirode, Petra Zrinskog 13, 43000 Bjelovar
4. Arhivi, ovdje.