



REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i
imovinsko-pravne poslove

KLASA: UP/I^o-943-02/25-02/188

URBROJ: 2189-08/22-25-10

Virovitica, 5. prosinca 2025. godine

Virovitičko-podavska županija (OIB: 93362201007), Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, temeljem odredbe čl. 34. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09. i 110/21. – u daljnjem tekstu: ZUP), u postupku nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti (k.o. Stari Gradac), radi izgradnje Otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100BAR, pokrenutom po prijedlogu stranke INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d. (OIB: 27759560625), sa sjedištem u Zagrebu, Avenija Većeslava Holjevca 10, kao korisnika izvlaštenja, koju zastupaju osobe ovlaštene za zastupanje, član uprave Hrvoje Šimović (OIB: 85877907374) i član uprave Marin Zovko (OIB: 94336473464), a svi po opunomoćeniku Odvjetničkom uredu Boris Kelemen (OIB: 88285718814) iz Zagreba, Trg svibanjskih žrtava 1995. kbr. 2, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

I. Lea Kalda (OIB: 10820021444) odvjetnica iz Zagreba, Trg Antuna, Ivana i Vladimira Mažuranića 13, određuje se za privremenog zastupnika u postupku nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti (k.o. Stari Gradac), radi izgradnje Otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100BAR,

- nepoznatim nasljednicima iza pok.:
- Zelenbrz Ivan, Zagreb, Lapačka 5, Trešnjevka

II. Privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

III. Ovaj zaključak objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici Virovitičko-podavske županije.

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem prijedloga stranke INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d. (OIB: 27759560625), sa sjedištem u Zagrebu, Avenija Većeslava Holjevca 10, kao korisnika izvlaštenja (u daljnjem tekstu: korisnik izvlaštenja) od 12. svibnja 2025. godine, pokrenut je postupak nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti, radi izgradnje Otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100BAR.

Navedenim prijedlogom korisnik izvlaštenja predložio je provesti postupak nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti u k.o. Stari Gradac, na nekretnini koja se kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača te kod DGU-a, Područni ured za katastar Virovitica, Ispostava za katastar nekretnina Pitomača, vodi upisana kao zk.č.br. 2070/2, šuma Klisa

ukupne površine 895 čhv, upisanih suvlasnika nekretnine: u 32/64 dijela Zelenbrz Andrija, Stari Gradac, u 4/64 dijela Tarabić Bara r. Zelenbrz, Stari Gradac, u 4/64 dijela Smiljanić Mara r. Zelenbrz, Stari Gradac, u 4/64 dijela Kovač Jela r. Zelenbrz, Stari Gradac, u 4/64 dijela Štefović Ljuba r. Zelenbrz, Bušetina kbr. 57, u 1/64 dijela Zelenbrz Kata, Stari Gradac, u 1/64 dijela Zelenbrz Slavko, Stari Gradac, u 1/64 dijela Zelenbrz Mato, Stari Gradac, u 1/64 dijela Zelenbrz Mara mldb., Stari Gradac, u 4/64 dijela Španić Anka r. Zelenbrz, Stari Gradac, u 2/64 dijela Zelenbrz Stjepan, Pitomača, Dravska 310, u 2/64 dijela Filipić Marija, Budančevica, Stjepana Radića 60, u 2/64 dijela Zelenbrz Stevo, Zagreb, Trešnjevka II Vrandučka 5 i u 2/64 dijela Zelenbrz Ivan, Zagreb, Lapačka 5, Trešnjevka, upisana u zk.ul.br. 2119 k.o. Stari Gradac, odnosno u PL. broj 1469 k.o. Stari Gradac, kao k.č.br. 2576/2, Klisa ukupne površine 3154 m², sastojeći se od šume na 3154 m², upisana osoba: Španić Margeta, M.Tita 108, Stari Gradac, OIB: 91608044980.

Postupajući po službenoj dužnosti, ovo upravno tijelo pribavilo je od Matičnog ureda Virovitica smrtni list za suvlasnika Ivana Zelenbrza, Zagreb, Lapačka 5, Trešnjevka, iz kojeg je utvrđeno da je isti preminuo 17. studenog 1977. godine, a njegovi nasljednici ovom upravnom tijelu nisu poznati.

Odredbom čl. 34. st. 1. ZUP-a, propisano je da kad postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti zastupnika.

Odredbom čl. 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14., 69/17. i 98/19.), propisano je da su poslovi izvlaštenja poslovi od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenja su hitni postupci.

Korisnik izvlaštenja dostavio je ovom upravnom tijelu podnesak kojim predlaže da se za privremenog zastupnika u ovom postupku odredi Lea Kalda (OIB: 10820021444) odvjetnica iz Zagreba, Trg Antuna, Ivana i Vladimira Mažuranića 13.

Obzirom da osoba navedena u točki I. izreke zaključka nije poznata ovom upravnom tijelu, radi zaštite njezinih prava i interesa u postupku, valjalo joj je sukladno odredbi čl. 34. st. 1. ZUP-a odrediti privremenog zastupnika. Vodeći se načelom učinkovitosti i ekonomičnosti, ovo upravno tijelo prihvatilo je prijedlog korisnika izvlaštenja i odredilo privremenog zastupnika, pa je odlučeno kao u točki I. izreke zaključka.

Odredbom čl. 34. stavkom 5. ZUP-a propisano je da privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen, a slijedom čega je odlučeno kao u točki II. izreke zaključka.

Odluka iz točke III. izreke temelji se na odredbi čl. 34. st. 3. ZUP-a.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari. (čl. 77. st. 5. ZUP-a).

**VIŠA STRUČNA SURADNICA ZA
IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Iva Keresturi, univ. mag. iur.**

DOSTAVITI:

- 1. INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d.**
po opunomoćeniku Odvjetničkom uredu Boris Kelemen
Zagreba, Trg svibanjskih žrtava 1995. kbr. 2
- 2. Privremena zastupnica Lea Kalda**
Zagreb, Trg Antuna, Ivana i Vladimira Mažuranića kbr. 13
- 3. Nepoznatim strankama putem:**
 - službenog glasila Virovitičko-podravske županije
 - oglasne ploče Virovitičko-podravske županije
 - internetske stranice Virovitičko-podravske županije
- 4. Pismohrana**