

KLASA: 372-08/25-01/01

URBROJ: 2189-21-01-25-01

Suhopolje, 8. prosinca 2025. godine

Na temelju čl. 4. i 6. Odluke o uvjetima i načinu korištenja imovine školskih ustanova čiji je osnivač Virovitičko-podravska županija u poslovne svrhe (KLASA:406-01/23-02/01, URBROJ:2189-07/03-23-01 od 05. rujna 2023. godine) Osnovna škola Suhopolje, objavljuje

JAVNI NATJEČAJ za davanje u najam/zakup školske imovine

Predmet natječaja je najam/zakup: a) školskih stanova b) školskih poljoprivrednih zemljišta c) sportska dvorana i drugi prostori

a) Školski stanovi

- školski stan u mjestu Borova, Stjepana Radića 20 (76,1 m²)
- školski stan u mjestu Levinovac, Levinovac 58 (64,4 m²)

Svi školski stanovi daju se u najam izričito za namjenu stanovanja i to na rok od 1. siječnja do 31. prosinca 2026. godine.

Minimalna cijena najma školskog stana pod brojem 1. iznosi 300,00 EURA, a pod brojem 2. 100,00 EURA.

Ponude mogu dostaviti fizičke i pravne osobe.

Ponuda za najam stana mora sadržavati: naziv/ime i prezime, adresu i OIB ponuditelja, kontakt (tel. broj), naznaku koji školski stan žele iznajmiti i iznos ponude.

b) Školsko poljoprivredno zemljište

- zemljište k.č.br. 645/1 k.o. Cabuna, S. Radića 42, Cabuna, ukupne površine od 31.101 m²
- zemljište k.č.br.129/2 k.o. Orešac, Orešac 75, ukupne površine 9.238 m²

Školsko zemljište daje se u zakup izričito u poljoprivredne svrhe i to na rok od 1. siječnja do 31. prosinca 2026. godine.

Minimalna cijena zakupa školskog poljoprivrednog zemljišta pod red. br. 1. iznosi 216,43 EURA, pod brojem br. 2. 25,40 EURA.

Ponude mogu dostaviti fizičke i pravne osobe.

Ponuda za zakup školskog poljoprivrednog zemljišta mora sadržavati: naziv/ime i prezime, adresu i OIB ponuditelja, kontakt (tel. broj), naznaku koje školsko poljoprivredno zemljište želi zakupiti i iznos ponude.

c) Sportska dvorana i drugi prostori

1. Sportska dvorana iznad 300 m² - minimalni iznos najamnine utvrđuje se u eurima po satu kako slijedi:

Sportski klubovi		Ostali korisnici/fizičke osobe (rekreativno)	
Cijena najma za svibanj/lipanj/srpanj/kolovoz	Cijena najma za siječanj/veljača/ožujak/travanj/rujan/listopad/studeni/prosinac	Cijena najma za svibanj/lipanj/srpanj/kolovoz	Cijena najma za siječanj/veljača/ožujak/travanj/rujan/listopad/studeni/prosinac
10,62	19,91	26,54	33,98

2. Klasična učionica za nastavu stranih jezika i ostalu teorijsku nastavu – 2,65 eur/h (minimalna cijena)

3. Informatička učionica i oprema – 26,54 eur/h (minimalna cijena)

4. Kuhinja s restoranom (i pomoćnim prostorijama) – 4,65 eur/ m²/mjesec (minimalna cijena)

Navedeni prostori iznajmljuju se za sportske aktivnosti kao i ostale programe i aktivnosti za koje su namijenjene te se u njima mogu izvoditi i to na rok od 1. siječnja do 31. prosinca 2026. godine.

Dvorana i drugi prostori daju se u najam radnim danom od 17:00 do 22:00 i subotom od 7:00-22:00h.

Ponude mogu dostaviti fizičke i pravne osobe.

Ponuda za najam dvorane i drugih školskih prostora mora sadržavati: naziv, adresu i OIB ponuditelja, ime i prezime odgovorne osobe, kontakt (tel. broj), naznaku koji školski prostor želi iznajmiti i u kojem terminu te vrstu aktivnosti koju želi provoditi u unajmljenom prostoru.

Ponude se dostavljaju (poštom ili osobno), na adresu Osnovne škole Suhopolje (Kralja Tomislava 26, 33410 Suhopolje) s naznakom „Natječaj za davanje u najam/zakup školske imovine“ u roku od 8 dana od dana objave natječaja na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Osnovne škole Suhopolje te mrežnim stranicama Virovitičko-podravske županije.

Sukladno čl. 4. Odluke o uvjetima i načinu korištenja imovine školskih ustanova čiji je osnivač Virovitičko-podravska županija u poslovne svrhe, natječaj ostaje otvoren do kraja sljedeće kalendarske godine, odnosno do popunjavanja svih slobodnih termina.

O izboru najpovoljnije ponude odlučuje Povjerenstvo Osnovne škole Suhopolje.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje svih uvjeta iz javnog natječaja sadrži i najviši iznos ponude.

Povjerenstvo za izbor najpovoljnije ponude zadržava pravo ne izabrati niti jednog ponuditelja, bez navođenja razloga.

O rezultatima natječaja ponuditelji će biti obaviješteni u zakonskom roku.

Ravnatelj:
Anto Škraba, prof. E