



**REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA**

**Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i
imovinsko-pravne poslove**

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju u Virovitici

KLASA: UP/I-361-03/25-01/000104

URBROJ: 2189-08/06-25-0023

Virovitica, 12.11.2025.

Virovitičko-podravska županija (OIB: 93362201007), Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju u Virovitici, na temelju članka 99. stavka 2. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24, dalje u tekstu: Zakon o gradnji), vezano uz članak 110. stavak 1. Zakona o gradnji, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela Općina Suhopolje (OIB: 56986677718), HR-33410 Suhopolje, Trg sv. Terezije 10, koju zastupa općinski načelnik Goran Doležal (OIB: 82565323667), izdaje sljedeće

RJEŠENJE O I. IZMJENI I DOPUNI GRAĐEVINSKE DOZVOLE

- I. Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/24-01/000082, URBROJ: 2189-08/06-24-0015, od 24.04.2024. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko-podravške županije, Virovitica, izvršna i pravomoćna dana 25.04.2024. godine (dalje u tekstu: Građevinska dozvola), mijenja se u pogledu naziva i obuhvata zahvata te sada naziv i obuhvat zahvata glase:

- **građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) - građenje nerazvrstane ceste i postavljanje javne rasvjete u mjestu Suhopolje, 2.b skupine**

na novoformiranim građevnim česticama katastarske oznake zemljišta k.č. 9439 (nastaje od k.č. 2004/2, k.č. 764/3, k.č. 763/2 i dijela k.č. 764/1) i k.č. 9440 (nastaje od dijela k.č. 2004/3, k.č. 766/2, dijela k.č. 1945, dijela k.č. 768/2, k.č. 1946/2, k.č. 798/2, k.č. 798/3, k.č. 799/5) te u obuhvatu zahvata katastarskih čestica k.č. 1947/2 i dijela k.č. 1948, sve u k.o. Suhopolje (Suhopolje),

a glavni projekt koji je sastavni dio Građevinske dozvole, mijenja se glavnim projektom za I. izmjenju i dopunu građevinske dozvole zajedničke oznake ST-12-03-2025, koji je sastavni dio ovog Rješenja, za koji je glavni projektant Ivica Šoštarić, ing.građ., broj ovlaštenja G 2266, a sadržava:

MAPA 1

građevinski projekt (mapa izmijenjena u cijelosti) – ispravak 2, oznake 12-03-2025 od 10.2025. godine

- projektant: Ivica Šoštarić, ing.građ., broj ovlaštenja G 2266
- ovlašteni inženjer geodezije: Robert Kiš, ing.geod., broj ovlaštenja Geo 383
- projektantski ured: STANDING d.o.o., HR-33000 Virovitica, ULICA LJUDEVITA GAJA 17, OIB: 54128453396

MAPA 2

elektrotehnički projekt (mapa izmijenjena u cijelosti) - projekt javne rasvjete i vertikalne signalizacije – ispravak 1, oznake 17-2025-El od 10.2025. godine



- projektant: Marin Ištvanović, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 3441
- projektantski ured: ELSO d. o. o., HR-33000 Virovitica, ULICA MILANA NIKOLIĆA 20, OIB: 27083683978.

- II. Glavni projekt za izmjenu i dopunu građevinske dozvole u elektroničkom obliku iz točke I. izreke ovog Rješenja ovjeren je od službene osobe ovog Upravnog odjela te je pohranjen u sustavu eDozvola.
- III. Izgrađena građevina smije se početi koristiti nakon što ovaj Upravni odjel izda dozvolu za njenu uporabu, a uvjet za izdavanje uporabne dozvole za predmetnu građevinu je izdana uporabna dozvola za građevinu na koju se predmetna javna rasvjeta priključuje, a za koju je izdana Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/23-01/000035, URBROJ: 2189-08/06-23-0026, od 31.08.2023. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko-podravske županije, Virovitica, izvršna i pravomoćna dana 26.09.2023. godine.
- IV. Ostali dijelovi izreke Građevinske dozvole ostaju nepromijenjeni.

OBRAZLOŽENJE

Općina Suhopolje (OIB: 56986677718), HR-33410 Suhopolje, Trg sv. Terezije 10, koju zastupa općinski načelnik Goran Doležal (OIB: 82565323667), a koja je ujedno i investitor, zatražila je podneskom zaprimljenim dana 13.06.2025. godine izdavanje rješenja o I. izmjeni i dopuni građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) - građenje nerazvrstane ceste i postavljanje javne rasvjete u mjestu Suhopolje, 2.b skupine

na novoformiranim građevnim česticama katastarske oznake zemljišta k.č. 9439 (nastaje od k.č. 2004/2, k.č. 764/3, k.č. 763/2 i dijela k.č. 764/1) i k.č. 9440 (nastaje od dijela k.č. 2004/3, k.č. 766/2, dijela k.č. 1945, dijela k.č. 768/2, k.č. 1946/2, k.č. 798/2, k.č. 798/3, k.č. 799/5) te u obuhvatu zahvata katastarskih čestica k.č. 1947/2 i dijela k.č. 1948, sve u k.o. Suhopolje (Suhopolje), po obliku i veličini u svemu prema geodetskim situacijama građevne čestice i obuhvata zahvata, odnosno trase prometnice u mapi 1 glavnog projekta iz točke I. izreke ovog Rješenja, za koje je priložen popis koordinata lomnih točaka građevne čestice i obuhvata zahvata u mapi 1 glavnog projekta i elektronički zapis popisa koordinata lomnih točaka u „GML“ formatu. Projektirana dionica nerazvrstane ceste povezuje nerazvrstanu cestu u Zrinsko-Frankopanskoj ulici i državnu cestu u ulici Matije Gupca u Suhopolju.

S obzirom da se predmetna izmjena i dopuna Građevinske dozvole odnosi i na produljenje dionice nerazvrstane ceste te uključuje i izvođenje radova na priključku na državnu cestu oznake DC 538 u obuhvatu zahvata dijela katastarske čestice k.č. 1948 u k.o. Suhopolje, to je u postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja na temelju članka 18. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine broj: 47/09. i 110/21.), u smislu odredbi propisanih člankom 81. stavkom 2. Zakona o gradnji, a u vezi s člankom 2. točkom 1.1. alinejom 2. Uredbe o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (Narodne novine br. 37/14., 154/14., 30/21., 75/22., 61/23.), predmet KLASA: 350-05/25-28/000045 poslan Sektoru građevinskih i uporabnih dozvola Uprave za graditeljstvo Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine na daljnje postupanje.

S tim u vezi, ovom Upravnom tijelu dostavljen je od strane Sektora građevinskih i uporabnih dozvola Uprave za graditeljstvo Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Dopis o dostavi na nadležno postupanje zahtjeva za utvrđivanja posebnih



uvjeta i uvjeta priključenja, KLASA: 350-05/25-28/000087, URBROJ: 531-07-1-3-25-0002, od 26.3.2025. godine, u kojem je, između ostalog, navedeno da je odredbom članka 99. stavka 2. Zakona o gradnji propisano da rješenje o izmjeni i/ili dopuni dozvole donosi tijelo graditeljstva koje je izdalo (osnovnu) dozvolu.

Podnesak je dopunjen dana 12.09.2025. godine o čemu je sastavljena Zabilješka u spisu, KLASA: UP/I-361-03/25-01/000104, URBROJ: 2189-08/06-25-0003, od 12.09.2025. godine i izmijenjen dana 22.10.2025. godine o čemu je sastavljena Zabilješka u spisu, KLASA: UP/I-361-03/25-01/000104, URBROJ: 2189-08/06-25-0016, od 22.10.2025. godine.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) Priložen je primjerak izmijenjenog i dopunjenog glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke ovog Rješenja.
- b) Prikupljene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela u ponovljenom postupku eKonferencije koji se vodio kod ovog Upravnog odjela putem elektroničkog sustava eKonferencija od 23.10.2025. godine do zaključno sa 06.11.2025. godine, a prihvaćene su i potvrde izdane u ranijem postupku eKonferencije koji je vođen od 15.09.2025. godine do zaključno sa 29.09.2025. godine onih javnopravnih tijela koja se nisu očitovala u ponovljenom postupku eKonferencije, sve kako slijedi:
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - izdana **Potvrda usklađenosti glavnog projekta, KLASA: 361-03/25-02/13407, URBROJ: 376-05-3-25-02 od 19.09.2025. godine**
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica, HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 42
 - izdana **Potvrda glavnog projekta broj 4020-70302134-600000508, URBROJ: 402000102/3319/25DV od 23.10.2025. godine**
 - HEP-PLIN d.o.o., Pogon Virovitica, HR-33000 Virovitica, Ote Horvata 15
 - izdana **Potvrda glavnog projekta, URBROJ: F20009/2798/25 od 29.09.2025. godine**
 - VIRKOM d.o.o., HR-33000 Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30
 - izdana **Suglasnost - za I. izmjenu i dopunu, URBROJ: 02/01-25-4196 od 23.10.2025. godine**
 - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Bjelovar, HR-43000 Bjelovar, Josipa Jelačića 2
 - izdana **Potvrda, KLASA: 340-09/25-06/184, URBROJ: 345-920-551/526-25-2 od 25.09.2025. godine**
 - Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
 - izdana **Vodopravna potvrda, KLASA: 325-09/25-02/0003638, URBROJ: 374-3204-1-25-2 od 24.09.2025. godine**
- c) U postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja Pozivom, KLASA: 350-05/25-28/000045, URBROJ: 2189-08/06-25-0004, od 03.03.2025. godine, pozvana su, između ostalih, sljedeća javnopravna tijela:
 - INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., HR-10000 Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 10
 - koje je izdalo Obavijest da nema posebnih uvjeta, URBROJ: 001/50791463/03-03-25/115-155/AK od 06.03.2025. godine,
 - PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a



- koje je izdalo Obavijest da nema posebnih uvjeta, KLASA: 350-05/25-01/163, URBROJ: 251-803-O-Z/DP3-25-03 od 10.03.2025. godine,
 - Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
 - koje je dostavilo Odgovor, KLASA: 351-03/25-01/463, URBROJ: 517-04-1-1-25-2, od 17.03.2025. godine, u kojem je, između ostalog, navedeno da za predmetni zahvat nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš niti postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš te da Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije nema posebnih uvjeta odnosno uvjeta priključenja niti izdaje potvrdu na glavni projekt (uvezan u mapu 1),
- a javnopravna tijela:
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava virovitičko-podravska, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, HR-33000 Virovitica, Trg bana Josipa Jelačića 19
 - Općina Suhopolje, HR-33410 Suhopolje, Trg sv. Terezije 10
 - nisu u zakonom propisanom roku utvrdila posebne uvjete, odnosno uvjete priključenja i nisu se odazvala pozivu te se sukladno članku 82. stavku 5. Zakona o gradnji smatra da posebnih uvjeta nemaju.
- d) Priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom, posebnim uvjetima i drugim propisima, koje su uvezane u mape glavnog projekta i izjava glavnog projektanta da je glavni projekt cjelovit i međusobno usklađen te izrađen u skladu s prostornim planom, posebnim uvjetima i drugim propisima, koja je uvezana u mapu 1 glavnog projekta.
- e) Priložen je dokaz pravnog interesa u smislu odredbi propisanih člankom 109. Zakona o gradnji:
- Izvadak BZP-a Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 4955, k.o. Suhopolje, pod brojem Z-3827/2025, izdan dana 22.08.2025. godine pod OSS evidencijskim brojem 662349/2025, iz kojeg je vidljivo da je investitor ujedno i vlasnik nekretnina z.k.č. 2004/2, 764/3 i 763/2, sve u k.o. Suhopolje.
 - Izvadak BZP-a Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 5187, k.o. Suhopolje, pod brojem Z-5381/2025, izdan dana 25.08.2025. godine pod OSS evidencijskim brojem 665077/2025, iz kojeg je vidljivo da je investitor ujedno i vlasnik nekretnine z.k.č. 764/1 u k.o. Suhopolje.
 - Izvadak BZP-a Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 4900, k.o. Suhopolje, pod brojem Z-3827/2025, izdan dana 25.08.2025. godine pod OSS evidencijskim brojem 665680/2025, iz kojeg je vidljivo da je investitor ujedno i vlasnik nekretnina z.k.č. 2004/3 i 1945, sve u k.o. Suhopolje.
 - Izvadak BZP-a Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 5022, k.o. Suhopolje, pod brojem Z-3828/2025, izdan dana 22.08.2025. godine pod OSS evidencijskim brojem 662487/2025, iz kojeg je vidljivo da je investitor ujedno i vlasnik nekretnine z.k.č. 766/2 u k.o. Suhopolje.
 - Izvadak BZP-a Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 5023, k.o. Suhopolje, pod brojem Z-3828/2025, izdan dana 22.08.2025. godine pod OSS evidencijskim brojem 662492/2025, iz kojeg je vidljivo da je investitor ujedno i vlasnik nekretnina z.k.č. 768/2, 798/2 i 798/3, sve u k.o. Suhopolje.
 - Izvadak BZP-a Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 5028, k.o. Suhopolje, pod brojem Z-3828/2025, izdan dana 22.08.2025. godine pod



OSS evidencijskim brojem 662500/2025, iz kojeg je vidljivo da je investitor ujedno i vlasnik nekretnine z.k.č. 1946/2 u k.o. Suhopolje.

- Izvadak BZP-a Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 5005, k.o. Suhopolje, pod brojem Z-4703/2025, izdan dana 22.08.2025. godine pod OSS evidencijskim brojem 662514/2025, iz kojeg je vidljivo da je investitor ujedno i vlasnik nekretnine z.k.č. 799/5 u k.o. Suhopolje.
- Izvadak BZP-a Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 2326, k.o. Suhopolje, pod brojem Z-1029/2025, izdan dana 22.08.2025. godine pod OSS evidencijskim brojem 662504/2025, iz kojeg je vidljivo da je vlasnik nekretnine z.k.č. 1947/2 u k.o. Suhopolje Virovitičko-podravska županija (OIB: 93362201007) te da je uknjiženo prava građenja na predmetnoj nekretnini.
- Izvornik Ugovora o osnivanju prava građenja sklopljenog dana 24.01.2025. godine između vlasnika zemljišta Virovitičko-podravske županije (OIB: 93362201007), HR-33000 Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1, koju zastupa župan Igor Andrović (KLASA: 940-01/25-01/06, URBROJ: 2189-04/1-25-2), s jedne strane i nositelja prava građenja Općine Suhopolje (OIB: 56986677718), HR-33410 Suhopolje, Trg sv. Terezije 10, koju zastupa općinski načelnik Goran Doležal (KLASA: 944-03/25-01/1, URBROJ: 2189-5-11/03-25-2), s druge strane, koji je ovjerio javni bilježnik Ema Nađ Bajsar iz Virovitice, Antuna Mihanovića 26, pod brojem OV-1047/2025 dana 29.01.2025. godine.
- Izvadak BZP-a Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 5024, k.o. Suhopolje, pod brojem Z-3828/2025, izdan dana 22.08.2025. godine pod OSS evidencijskim brojem 662521/2025, iz kojeg je vidljivo da nekretninom z.k.č. 1948 u k.o. Suhopolje upravljaju Hrvatske ceste d.o.o. (OIB: 55545787885).
- Pisana suglasnost u svrhu dokazivanja pravnog interesa u postupku ishođenja građevinske dozvole, KLASA: 340-09/25-05/417, URBROJ: 345-400-440-441/428-25-04, od 11.04.2025. godine, dana investitoru od strane Ureda predsjednika uprave Hrvatskih cesta d.o.o. (OIB: 55545787885), HR-10000 Zagreb, Vončinina ulica 3, koje zastupa predsjednik uprave Ivica Budimir i koja je dokaz pravnog interesa za z.k.č. 1948 u k.o. Suhopolje.

f) Priložena je osnovna Građevinska dozvola:

- Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/24-01/000082, URBROJ: 2189-08/06-24-0015, od 24.04.2024. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko-podravske županije, Virovitica, izvršna i pravomoćna dana 25.04.2024. godine (uvezana u mapu 1).

g) Priložena je dodatna dokumentacija:

- Potvrda o zaprimanju od 28.03.2025. godine, kojom se potvrđuje da je dana 28.03.2025. godine zaprimljen Zahtjev za pregled geodetske podloge za potrebe projekta, KLASA: 930-05/25-02/20, URBROJ: 15-25-1, izdana po Državnoj geodetskoj upravi, Područnom uredu za katastar Virovitica (uvezana u mapu 1).
- Potvrda, KLASA: 930-05/25-02/20, URBROJ: 541-21-02/4-25-3, od 31.03.2025. godine, izdana po Državnoj geodetskoj upravi, Područnom uredu za katastar Virovitica, kojom se potvrđuje da je na geodetskoj podlozi katastarski plan pravilno preklopljen na digitalnoj ortofotokarti (uvezana u mapu 1).
- Potvrda o rezervaciji brojeva katastarskih čestica k.č. 9439 i k.č. 9440, sve u k.o. Suhopolje, izdana po Državnoj geodetskoj upravi, Područnom uredu za katastar Virovitica (uvezana u mapu 1).
- Geodetska podloga za situacije građevina i zahvate u prostoru oznake 12-25GSG, od



ožujka 2025. godine, koju je izradio ovlaštenu inženjer geodezije Robert Kiš, ing.geod., broj ovlaštenja Geo 383 (tvrtka GeoSistem d.o.o., HR-33000 Virovitica, Ulica Tomaša Masaryka 14/I, OIB: 74460501441).

- Elektronički zapis popisa koordinata lomnih točaka građevne čestice i obuhvata zahvata odnosno trase nerazvrstane ceste u „GML“ formatu.
- Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/23-01/000035, URBROJ: 2189-08/06-23-0026, od 31.08.2023. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko-podravske županije, Virovitica, izvršna i pravomoćna dana 26.09.2023. godine izdana za građevinu na koju se predmetna javna rasvjeta priključuje.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja ovog Rješenja utvrđeno je sljedeće:

- a) U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija.
- b) Nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu o gradnji ne utvrđuje.
- c) Kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom o gradnji.
- d) Priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela.
- e) Glavni projekt izradile su ovlaštene osobe, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova.
- f) Ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja sukladno Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19., 67/23.).
- g) Uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ovog Rješenja, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu s odredbama sljedeće prostorno - planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 4. Zakona o gradnji:
 - Detaljnim plan uređenja "Centar Suhopolje" (Službeni glasnik Općine Suhopolje broj 2/09, 10/18, 2/21 i 16/22),
 - Prostornim planom uređenja Općine Suhopolje (Službeni glasnik Općine Suhopolje broj 3/05, 7/07, 1/08, 5/15, 1/17 i 2/21),
 te da je u vrijeme donošenja ovog Rješenja na snazi prostorno-planska dokumentacija na temelju koje je izdana osnovna građevinska dozvola.

- h) Strankama u postupku omogućeno je osobnim Pozivom za uvid u spis predmeta, KLASA: UP/I-361-03/25-01/000104, URBROJ: 2189-08/06-25-0007, od 12.09.2025. godine da dana 19.09.2025. godine izvrše uvid u spis predmeta. Na poziv za uvid u spis predmeta dana 19.09.2025. godine nije se odazvala niti jedna stranka osobno niti putem opunomoćenika, o čemu je sastavljen Zapisnik, KLASA: UP/I-361-03/25-01/000104, URBROJ: 2189-08/06-25-0009, od 19.09.2025. godine, a niti u roku od 8 dana od dana uvida u spis predmeta. Nakon izmjene zahtjeva strankama je ponovno Pozivom za uvid u spis predmeta, KLASA: UP/I-361-03/25-01/000104, URBROJ: 2189-08/06-25-0018, od 22.10.2025. godine omogućeno da dana 03.11.2025. godine izvrše uvid u spis predmeta. Na poziv za uvid u spis predmeta dana 03.11.2025. godine nije se odazvala niti jedna stranka osobno niti putem opunomoćenika, o čemu je sastavljen Zapisnik, KLASA: UP/I-361-03/25-01/000104, URBROJ: 2189-08/06-25-0021, od 03.11.2025. godine, a niti u roku od 8 dana od dana uvida u spis predmeta.

- i) Ovo Rješenje donosi se tijekom važenja osnovne Građevinske dozvole.



- j) Odredbom članka 126. stavka 4. Zakona o gradnji propisano je da se u postupku donošenja rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole ne utvrđuju ponovno činjenice koje su utvrđene u postupku izdavanja građevinske dozvole. Slijedom navedenog, u postupku donošenja ovog Rješenja nisu se utvrđivale ponovno činjenice koje su utvrđene u postupku izdavanja Građevinske dozvole.

Odredbom članka 115. stavka 3. Zakona o gradnji propisano je, između ostalog, da je stranka u postupku izdavanja građevinske dozvole za građenje građevine od interesa za Republiku Hrvatsku investitor te vlasnik nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini.

Slijedom svega iznesenoga postupalo se prema odredbama članka 110. stavka 1. Zakona o gradnji, primjenjujući odredbe članka 125. i članka 126. Zakona o gradnji te je odlučeno kao u izreci ovog Rješenja.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe na zahtjev i izdavanje ovog Rješenja prema članku 8. točki 1. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16 i 114/22).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

**VODITELJICA ODSJEKA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU
Iva Šarić Srzić, dipl.ing.građ.**

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta
- ispis elektroničke isprave ovjerene elektroničkim potpisom putem pošte investitoru koji nema aktivan korisnički pretinac informacijskog sustava povezanog na državnu informacijsku infrastrukturu:
 - Općina Suhopolje
HR-33410 Suhopolje, Trg sv. Terezije 10
- elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom i ispis elektroničke isprave ovjerene elektroničkim potpisom putem oglasne ploče Virovitičko-podravске županije, te elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem elektroničke oglasne ploče (<https://dozvola.mgipu.hr/oglasna-ploca/akti>), za stranke u postupku koje se nisu odazvale uvidu u spis predmeta, u trajanju od 8 dana

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Općina Suhopolje, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
HR-33410 Suhopolje, Trg sv. Terezije 10
 - Područni ured za katastar Virovitica, Odjel za katastar nekretnina Virovitica
HR-33000 Virovitica, Ulica Tomaša Masaryka 14
 - Virovitičko-podravská županija, Upravni odjel za gospodarstvo i poljoprivredu
HR-33000 Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1



