



**REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA**

**Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i
imovinsko - pravne poslove
Odsjek za zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo**

KLASA: UP/I-352-03/25-01/16

URBROJ: 2189-08/05-25-4

Virovitica, 27. kolovoza 2025.

Virovitičko-podravska županija, OIB: 93362201007, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo, na temelju članka 30. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine” broj: 80/13., 15/18., 14/19., 127/19. i 155/23. u daljnjem tekstu: Zakon o zaštiti prirode), a povodom zahtjeva Darija Grgačića, OIB: 68688309411, Križnica 78, Križnica, u postupku prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, po pribavljenom prethodnom mišljenju Zavoda za zaštitu okoliša i prirode Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, donosi

RJEŠENJE

1. Planirani zahvat “Izgradnja pomoćne zgrade s otvorenim vanjskim bazenom na k.č.br. 7837/6 i 7837/5 u k.o. Pitomača II”, prihvatljiv je za ekološku mrežu.
2. Ovo rješenje donosi se na rok od četiri godine.
3. Ovo rješenje objavljuje se na službenoj web stranici Virovitičko-podravске županije.

Obrazloženje

Ovaj Upravni odjel zaprimio je dana 4. srpnja 2025. godine zahtjev Darija Grgačića, OIB: 68688309411, Križnica 78, Križnica, za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat “Izgradnja pomoćne zgrade s otvorenim vanjskim bazenom na k.č.br. 7837/6 i 7837/5 u k.o. Pitomača II”. Uz zahtjev je priložen Opis i grafički prikaz građevine, oznake projekta: 03/25-IR, od svibnja 2025. godine (2T j.d.o.o. arhitektonske djelatnosti, OIB: 64103693382, Trg kralja Tomislava 18, Pitomača) izrađen po projektantici Martini Tišljar, dipl.ing.arh. (A 4224).

Temeljem članka 30. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode, ovaj Upravni odjel je dana 9. srpnja 2025. godine zatražio prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, KLASA: UP/I-352-03/25-01/16, URBROJ: 2189-08/05-25-2.

Dana 21. kolovoza 2025. godine, putem elektroničke pošte, zaprimljeno je mišljenje Zavoda za zaštitu okoliša i prirode Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije (dalje u tekstu: Zavod), KLASA: 352-03/25-06/716, URBROJ: 517-08-2-2-3-25-2 od 12. kolovoza 2025. godine, u kojem se, između ostalog, navodi da se prethodnom ocjenom zahvata može, uz pridržavanje važećih propisa iz područja zaštite okoliša, voda i održivog gospodarenja otpadom, isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te se smatra da je predmetni zahvat prihvatljiv i da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.

U provedbi postupka razmotren je predmetni zahtjev, podaci o ekološkoj mreži i mišljenje Zavoda te je utvrđeno kako slijedi.

Predmetnim zahvatom planirana je izgradnja nove pomoćne zgrade i otvorenog vanjskog bazena uz postojeću stambenu građevinu (obiteljska kuća s jednim stanom) na k.č.br. 7837/6 i 7837/5 u k.o. Pitomača II. Pomoćna građevina će se izvesti kao prizemna, a

sastojati će se od prostora za odmor i rekreaciju ukućana (jacuzzi, sauna, sanitarni blok za potrebe vanjskog bazena i prostor gospodarstva u koji će se ugraditi potrebna termotehnička oprema planirane izgradnje), maksimalnih tlocrtnih dimenzija 14,32 m x 4,90 m, GBP 70,17 m². Vanjski otvoreni bazen će biti maksimalnih tlocrtnih dimenzija 8,00 m x 4,00 m, dubine 1,50 m, tlocrtna površina 32,00 m². Nove instalacije električne energije spojiti će se na postojeći razvod električnih instalacija već ugrađenih na lokaciji. Električna energija koristiti će se za rasvjetu interijera i eksterijera, grijanje i hlađenje, te za rad kućanskih uređaja i termotehničke opreme. Predmetna čestica ima izgrađen priključak na ulični bunar. S obzirom da je u tijeku izvođenje radova na izgradnji javnog vodoopskrbnog sustava u naselju Križnica, predmetna čestica se planira spojiti na javni sustav vodoopskrbe kada se za to stvore uvjeti. Zbrinjavanje otpadnih sanitarnih voda na čestici je riješeno odvođenjem u vlastiti sustav (postojeća vodonepropusna sabirna jama) koji je izgrađen na čestici. Nove instalacije odvodnje otpadnih sanitarnih voda iz projektirane pomoćne zgrade spojiti će se na postojeći sustav zbrinjavanja koji je izgrađen na čestici. Bazenska voda neće se ispuštati u postojeći sustav zbrinjavanja otpadnih sanitarnih voda (u sabirnu jamu) već će se ista jednom godišnje putem cisterne odvoziti na pročišćivač otpadnih voda. Kolni i pješački prilazi na predmetnu česticu predviđeni su preko postojeće prometne infrastrukture.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine”, broj 80/19. i 119/23.) planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže - Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) HR5000014 Gornji tok Drave i Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000014 Gornji tok Drave.

Prema bazi podataka Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, kako je navedeno u naprijed navedenom mišljenju, lokacija planiranog zahvata ne predstavlja pogodno stanište za ciljne vrste navedenog PPOVS HR5000014 Gornji tok Drave i POP HR1000014 Gornji tok Drave, niti se radi o području rasprostranjenosti ciljnih stanišnih tipova navedenog PPOVS, budući da se planirani zahvat nalazi na formiranoj i održavanoj okućnici na kojoj se već nalaze stambena i pomoćne građevine.

S obzirom na navedeno, a sukladno dostavljenom mišljenju Zavoda, smatra se da se Prethodnom ocjenom zahvata može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te da je predmetni zahvat prihvatljiv, odnosno nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.

Točka 1. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode.

Točka 2. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 43. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode.

Točka 3. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 44. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode.

Oslobođeno plaćanja upravne pristojbe temeljem članka 9. stavka 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine” br. 115/16. i 114/22.).

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, u roku od 15 dana od dana dostave ovog akta. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Stranke se imaju pravo odreći prava na žalbu od dana primitka ovoga rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.



DOSTAVITI:

1. Dario Grgačić, Križnica 78, Križnica
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
3. Državni inspektorat, Inspekcija zaštite prirode, Petra Zrinskog 13, 43000 Bjelovar,
4. Arhivi, ovdje.

