



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA**  
**Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i**  
**imovinsko-pravne poslove**

**KLASA: UP/I<sup>o</sup>-943-02/25-02/200**

**URBROJ: 2189-08/12-25-4**

**Virovitica, 8. kolovoza 2025. godine**

Virovitičko-podravska županija (OIB: 93362201007), Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, temeljem odredbe čl. 34. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 47/09. i 110/21. – u daljnjem tekstu: ZUP), u postupku nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti (k.o. Petrovac), radi izgradnje Otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100BAR, pokrenutom po prijedlogu stranke INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d. (OIB: 27759560625), sa sjedištem u Zagrebu, Avenija Većeslava Holjevca 10, kao korisnika izvlaštenja, koju zastupaju osobe ovlaštene za zastupanje, član uprave Hrvoje Šimatović (OIB: 85877907374) i član uprave Marin Zovko (OIB: 94336473464), a svi po opunomoćeniku Odvjetničkom uredu Boris Kelemen (OIB: 88285718814) iz Zagreba, Trg svibanjskih žrtava 1995. kbr. 2, donosi sljedeći

### **ZAKLJUČAK**

**I.** Lea Kalda (OIB: 10820021444) odvjetnica iz Zagreba, Trg Antuna, Ivana i Vladimira Mažuranića 13, određuje se za privremenog zastupnika u postupku nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti (k.o. Petrovac), radi izgradnje Otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100BAR, nepoznatim nasljednicima iza pok.: Dobrosta Ilonka, OIB: 30132961831, Stari Gradac, Maršala Tita 114 i Čukman Genoveva r. Tkalec, Tugonica, Tugonica 141.

**II.** Privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

**III.** Ovaj zaključak objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici Virovitičko-podravske županije.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Temeljem prijedloga stranke INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d. (OIB: 27759560625), sa sjedištem u Zagrebu, Avenija Većeslava Holjevca 10, kao korisnika izvlaštenja (u daljnjem tekstu: korisnik izvlaštenja) od 30. srpnja 2025. godine, pokrenut je postupak nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti (k.o. Petrovac), radi izgradnje Otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100BAR.

Navedenim prijedlogom korisnik izvlaštenja predložio je provesti postupak nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti (k.o. Petrovac), radi izgradnje Otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100BAR na nekretnini koja se kod Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Virovitici, odnosno kod DGU-a, Područnog ureda za katastar Virovitica, vodi upisane kao zk.č.br. 90, Brekinja s 16315 m<sup>2</sup>, sastojeći se od oranice na 16315 m<sup>2</sup>, upisanih suvlasnika nekretnine: u 4/6 dijela Dobrostral Ilonka, OIB: 30132961831, Stari Gradac, Maršala Tita 114, u 1/6 dijela Tkalec Franjo Florijanov, Strelec, Strelec 61 i u 1/6 dijela Čukman Genoveva r. Tkalec, Tugonica, Tugonica 141, upisana u zk.ul.br. 1159 k.o. Petrovac, i to na dijelu nekretnine na kojem otpremni plinovod prolazi u duljini od 127,64 m, što uz širinu koridora od 10 metara iznosi 1276 m<sup>2</sup> površine služnosti (površina radnog pojasa iznosi 1787 m<sup>2</sup>), a koja nekretnina se nalazi izvan granica građevinskog područja naselja Petrovac.

Uvidom u izvadak iz BZP-a, a osobito uvidom u povratnice zaključka ovog upravnog tijela, KLASA: UP/I°-943-02/23-03/172, URBROJ: 2189-08/12-23-2 od 1. prosinca 2023. godine, utvrđeno je da su Dobrostral Ilonka, OIB: 30132961831, Stari Gradac, Maršala Tita 114 i Čukman Genoveva r. Tkalec, Tugonica, Tugonica 141, umrli, dok njihovi zakonski nasljednici nisu poznati ovom upravnom tijelu.

Odredbom čl. 34. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09. i 110/21.), propisano je da kad postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti zastupnika.

Odredbom čl. 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14., 69/17. i 98/19.), propisano je da su poslovi izvlaštenja poslovi od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenja su hitni postupci.

Korisnik izvlaštenja u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina dostavio je dana 10. siječnja 2024. godine ovom upravnom tijelu podnesak kojim predlaže da se za privremenog zastupnika u postupcima izvlaštenja odredi Lea Kalda (OIB: 10820021444) odvjetnica iz Zagreba, Trg Antuna, Ivana i Vladimira Mažuranića 13.

Obzirom da osobe navedene u točki I. zaključka nisu poznate ovom upravnom tijelu, radi zaštite njezinih prava i interesa u postupku, valjalo joj je sukladno odredbi čl. 34. st. 1. ZUP-a odrediti privremenog zastupnika. Vodeći se načelom učinkovitosti i ekonomičnosti, ovo upravno tijelo prihvatilo je prijedlog korisnika izvlaštenja i odredilo privremenog zastupnika, pa je odlučeno kao u točki I. izreke zaključka.

Odredbom čl. 34. stavkom 5. ZUP-a propisano je da privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen, a slijedom čega je odlučeno kao u točki II. izreke zaključka.

Odluka iz točke III. izreke temelji se na odredbi čl. 34. st. 3. ZUP-a.

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari. (čl. 77. st. 5. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj: 47/09. i 110/21.).

**ZAMJENIK PROČELNICE**  
**Domagoj Domitrović, dipl. iur.**



## DOSTAVITI:

- 1. INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d.**  
po opunomoćeniku Odvjetničkom uredu Boris Kelemen  
Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. kbr. 2
- 2. Privremeni zastupnik Lea Kalda, odvjetnica**  
Zagreb, Trg Antuna, Ivana i Vladimira Mažuranića kbr. 13

### ③ Nepoznatim strankama putem:

- službenog glasila Virovitičko-podravske županije
- oglasne ploče Virovitičko-podravske županije

⊖ internetske stranice Virovitičko-podravske županija

- 4. Pismohrana**

