



REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i
imovinsko-pravne poslove

KLASA: UP/I°-943-02/25-01/123

URBROJ: 2189-08/22-25-6

Virovitica, 17. srpnja 2025. godine

Virovitičko-podravska županija (OIB: 93362201007), Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, temeljem odredbe čl. 34. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 47/09. i 110/21. – u daljnjem tekstu: ZUP), u postupku potpunog izvlaštenja (k.o. Gornji Miholjac), radi izgradnje brze ceste Suhopolje - Slatina, pokrenutom po prijedlogu stranke Hrvatske ceste d.o.o. (OIB: 55545787885), sa sjedištem u Zagrebu, Vončinina ulica 3, kao korisnika izvlaštenja, koju zastupaju osobe ovlaštene za zastupanje, članica uprave Željana Šikić (OIB: 68341513253) i član uprave Alen Leverić (OIB: 92476818924), a svi po opunomoćeniku Meliti Grdešić, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

I. Branko Jurlina (OIB: 87807320713) odvjetnik iz Slatine, Trg sv. Josipa 1, određuje se za privremenog zastupnika u postupku potpunog izvlaštenja (k.o. Gornji Miholjac), radi izgradnje brze ceste Suhopolje - Slatina,

a) osobama čije prebivalište/boravište nije poznato:

- Franjić Josip Tadijin, Kukujevcu,
- Franjić Janja rođ. Farkaš, Kukujevcu

II. Privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

III. Ovaj zaključak objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici Virovitičko-podravske županije.

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem prijedloga stranke Hrvatske ceste d.o.o. (OIB: 55545787885), sa sjedištem u Zagrebu, Vončinina ulica 3, kao korisnika izvlaštenja (u daljnjem tekstu: korisnik izvlaštenja) od 11. srpnja 2025. godine, pokrenut je postupak potpunog izvlaštenja radi izgradnje brze ceste Suhopolje – Slatina.

Navedenim prijedlogom korisnik izvlaštenja predložio je provesti postupak potpunog izvlaštenja u k.o. Gornji Miholjac, na nekretnini koja se kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Slatina, te kod Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Virovitica, Ispostava za katastar nekretnina Slatina, vodi upisana u BZP kao zk.č.br. 598/5,

Gubavac ukupne površine 888 m², sastojeći se od oranice na 888 m², upisanih suvlasnika nekretnine: u ¼ dijela Franjić Josip Tadijin, Kukujevci, u ¼ dijela Franjić Janja rođ. Farkaš, Kukujevci i u 2/4 dijela Franjić Josip, Gornji Miholjac, K. Domagoja 16, upisana u zk.ul.br. 3778 k.o. Gornji Miholjac.

Uvidom u izvatke iz zemljišnih knjiga i posjedovne listove, a osobito uvidom u povratnice zaključka i dopuskog rješenja ovog upravnog tijela koji su doneseni u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina, KLASA: UP/I^o-943-02/24-03/155, URBROJ: 2189-08/12-24-9 od 4. srpnja 2024. godine i KLASA: UP/I^o-943-02/24-03/155, URBROJ: 2189-08/12-24-25 od 20. prosinca 2024. godine, utvrđeno je da je prebivalište/boravište nepoznato za upisane suvlasnike Franjić Josip Tadijin, Kukujevci i Franjić Janja rođ. Farkaš, Kukujevci.

Odredbom čl. 34. st. 1. ZUP-a, propisano je da kad postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti zastupnika.

Odredbom čl. 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14., 69/17. i 98/19.), propisano je da su poslovi izvlaštenja poslovi od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenja su hitni postupci.

Korisnik izvlaštenja je dostavio podnesak kojim izbor privremenog zastupnika ostavlja ovom upravnom tijelu te je sukladno tome za privremenog zastupnika u ovom postupku određen Branko Jurlina (OIB: 87807320713) odvjetnik iz Slatine, Trg sv. Josipa 1.

Obzirom da osobe navedene u točki I. a) izreke zaključka nisu poznate ovom upravnom tijelu, radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku, valjalo im je sukladno odredbi čl. 34. st. 1. ZUP-a odrediti privremenog zastupnika, pa je odlučeno kao u točki I. izreke.

Odredbom čl. 34. stavkom 5. ZUP-a propisano je da privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen, a slijedom čega je odlučeno kao u točki II. izreke zaključka.

Odluka iz točke III. izreke temelji se na odredbi čl. 34. st. 3. ZUP-a.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari. (čl. 77. st. 5. ZUP-a).

**VIŠA STRUČNA SURADNICA ZA
IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Iva Keresturi, univ. mag. iur.**

DOSTAVITI:

- 1. Hrvatske ceste d.o.o.**
po osobi ovlaštenoj za zastupanje Meliti Grdešić
Zagreb, Vončinina ulica kbr. 3
- 2. Privremeni zastupnik Branko Jurlina**
Slatina, Trg sv. Josipa kbr. 1
- 3. Nepoznatim strankama putem:**
 - službenog glasila Virovitičko-podravske županije
 - oglasne ploče Virovitičko-podravske županije
 - internetske stranice Virovitičko-podravske županija
- 4. Pismohrana**