REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove

KLASA: UP/I°-943-02/25-02/114
URBROJ: 2189-08/10-25-8
Virovitica, 21. svibnja 2025. godine

Virovitičko-podravska županija (OIB: 93362201007), Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, temeljem odredbe čl. 34. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09. i 110/21. – u daljnjem tekstu: ZUP), u postupku nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti (k.o. Dinjevac), radi izgradnje Otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100BAR, pokrenutom po prijedlogu stranke INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d. (OIB: 27759560625), sa sjedištem u Zagrebu, Avenija Većeslava Holjevca 10, kao korisnika izvlaštenja, koju zastupaju osobe ovlaštene za zastupanje, član uprave Hrvoje Šimović (OIB: 85877907374) i član uprave Marin Zovko (OIB: 94336473464), a svi po opunomoćeniku Odvjetničkom uredu Boris Kelemen (OIB: 88285718814) iz Zagreba, Trg svibanjskih žrtava 1995. kbr. 2, donosi sljedeći

Z A K L J U Č A K

I. Lea Kalda (OIB: 10820021444) odvjetnica iz Zagreba, Trg Antuna, Ivana i Vladimira Mažuranića 13, određuje se za privremenog zastupnika u postupku nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti (k.o. Dinjevac), radi izgradnje Otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100BAR,

- osobi čije prebivalište/boravište nije poznato:
- Presečan Ivan, Dinjevac kbr. 110.

II. Privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

III. Ovaj zaključak objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici Virovitičko-podravske županije.

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem prijedloga stranke INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d. (OIB: 27759560625), sa sjedištem u Zagrebu, Avenija Većeslava Holjevca 10, kao korisnika izvlaštenja (u daljnjem tekstu: korisnik izvlaštenja) od 3. travnja 2025. godine i dopune prijedloga od 29. travnja 2025. godine, pokrenut je postupak nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti, radi izgradnje Otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100BAR.

Navedenim prijedlogom korisnik izvlaštenja predložio je provesti postupak nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti u k.o. Dinjevac, na nekretninama koje se kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača vode upisane kao zkčbr. 448/4, oranica u Babinom brdu s 758 čhv, iz zk.ul.br. 1383 k.o. Dinjevac, upisanog vlasnika nekretnine: Presečan

Ivan, Dinjevac kbr. 110, koja se kod DGU-a, Područnog ureda za katastar Virovitica, Odjel za katastar nekretnina Pitomača vodi upisan u PL. broj 106, kao čkbr. 448/4, Babino brdo s 2726 m², sastojeći se od oranice na 1363 m² i oranice na 1363 m², upisana osoba: Ratajec Josip, Stjepana Radića 6, Dinjevac 33405 Pitomača, Hrvatska (izvanknjižni vlasnik), OIB: 93797579411.

Uvidom u izvatke iz zemljišnih knjiga i posjedovne listove, a osobito uvidom u povratnice zaključaka ovog upravnog tijela iz postupka osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina, koji je prethodio ovom postupku, KLASA: UP/I°-943-02/23-03/388, URBROJ: 2189-08/12-24-15 od 29. travnja 2024. godine, KLASA: UP/I°-943-02/23-03/388, URBROJ: 2189-08/12-24-22 od 29. srpnja 2024. godine i dopunskog rješenja, KLASA: UP/I°-943-02/23-03/388, URBROJ: 2189-08/12-24-27 od 16. listopada 2024. godine, utvrđeno je da prebivalište/boravište nije poznato za Presečan Ivan, Dinjevac kbr. 110.

Odredbom čl. 34. st. 1. ZUP-a, propisano je da kad postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti zastupnika.

Odredbom čl. 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14., 69/17. i 98/19.), propisano je da su poslovi izvlaštenja poslovi od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenja su hitni postupci.

Korisnik izvlaštenja dostavio je ovom upravnom tijelu podnesak kojim predlaže da se za privremenog zastupnika u ovom postupku odredi Lea Kalda (OIB: 10820021444) odvjetnica iz Zagreba, Trg Antuna, Ivana i Vladimira Mažuranića 13.

Obzirom da osoba navedena u točki I. izreke zaključka nije poznata ovom upravnom tijelu, radi zaštite njezinih prava i interesa u postupku, valjalo joj je sukladno odredbi čl. 34. st. 1. ZUP-a odrediti privremenog zastupnika. Vodeći se načelom učinkovitosti i ekonomičnosti, ovo upravno tijelo prihvatilo je prijedlog korisnika izvlaštenja i odredilo privremenog zastupnika, pa je odlučeno kao u točki I. izreke zaključka.

Odredbom čl. 34. stavkom 5. ZUP-a propisano je da privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen, a slijedom čega je odlučeno kao u točki II. izreke zaključka.

Odluka iz točke III. izreke temelji se na odredbi čl. 34. st. 3. ZUP-a.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari. (čl. 77. st. 5. ZUP-a).

SAVJETNICA
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Sanela Santro, struč. spec. admin. publ.

DOSTAVITI:

1. **INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d.**
   po opunomoćeniku Odvjetničkom uredu Boris Kelemen
   Zagreba, Trg svibanjskih žrtava 1995. kbr. 2

2. **Privremena zastupnica Lea Kalda**
   Zagreb, Trg Antuna, Ivana i Vladimira Mažuranića kbr. 13

3. **Nepoznatim strankama putem:**

   - službenog glasila Virovitičko-podravske županije

   - oglasne ploče Virovitičko-podravske županije

   - internetske stranice Virovitičko-podravske županije

4. **Pismohrana**