



REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i
imovinsko-pravne poslove

KLASA: UP/T^o-943-02/23-03/171

URBROJ: 2189-08/12-24-32

Virovitica, 26. kolovoza 2024. godine

Virovitičko-podravska županija (OIB: 93362201007), Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove temeljem čl. 16. st. 1. i čl. 27. st. 3. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14., 69/17. i 98/19. – u daljnjem tekstu: Zakon), u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina (k.o. Otrovanec), te utvrđivanja naknade za umanjene tržišne vrijednosti nekretnina provedbom postupka nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti radi izgradnje Otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100BAR, pokrenutom na zahtjev stranke INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d. (OIB: 27759560625), sa sjedištem u Zagrebu, Avenija Većeslava Holjevca 10, kao korisnika izvlaštenja, koju zastupaju osobe ovlaštene za zastupanje, član uprave Hrvoje Šimović (OIB: 85877907374) i član uprave Marin Zovko (OIB: 94336473464), a svi po opunomoćeniku Odvjetničkom uredu Boris Kelemen (OIB: 88285718814) iz Zagreba, Trg svibanjskih žrtava 1995. kbr. 2, donosi sljedeće

D O P U N S K O R J E Š E N J E

I. Lea Kalda (OIB: 10820021444), odvjetnica iz Zagreba, Trg Antuna, Ivana i Vladimira Mažuranića 13, određuje se za privremenog zastupnika u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina (k.o. Otrovanec), te utvrđivanja naknade za umanjene tržišne vrijednosti nekretnina provedbom postupka nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti, radi izgradnje Otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100BAR,

a) nepoznatim nasljednicima iza pok.:

- Predragović Ana r. Rakitničan, Otrovanec,
- Begović Eva, P. Preradovića 66, Pitomača.

II. Privremeni zastupnik zastupati će stranke iz točke I. ovog dopunskog rješenja na način da će sudjelovati u postupku i obavljati radnje koje bi i stranka bila ovlaštena poduzimati, sve dok se ne pojavi stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

III. Ovo dopunsko rješenje objaviti će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici Virovitičko-podravske županije.

O b r a z l o ž e n j e

Prijedlogom od 28. studenog 2023. trgovačko društvo INA-INDUSRIJA NAFTE, d.d., kao korisnik izvlaštenja, po opunomoćeniku Odvjetničkom uredu Boris Kelemen, pokrenulo je postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Otrovanec, radi izgradnje Otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100BAR.

Zaključkom od 22. travnja 2024. godine suvlasnica čkbr. 755/2 k.o. Otrovanec, Predragović Ana r. Rakitničan iz Otrovanca, i posjednica čkbr. 755/2 k.o. Otrovanec, Begović Eva, P. Preradovića 66 iz Pitomače, pozvane su da se očituju o izboru vještaka u smislu čl. 27. st. 1. ZION-a.

Dostavnica, Predragović Ane r. Rakitničan iz Otrovanca, prethodno navedenog zaključka vratila se ovom upravnom tijelu s potpisom primateljice odnosno kao uredno zaprimljeno pismo dana 25. travnja 2024. godine.

Dostavnica, Begović Eve iz Pitomače, prethodno navedenog zaključka vratila se ovom upravnom tijelu s napomenom: „Budući da primatelj u navedeni dan i mjesto nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu“, čime se, sukladno čl. 85. st. 5. ZUP-a, dostava smatra obavljenom.

Nakon provedenog postupka osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina, dana 28. lipnja 2024. godine ovo upravno tijelo donijelo je rješenje koje je poslano suvlasnici Predragović Ani r. Rakitničan i posjednici Begović Evi, ali su oba pisma vraćena s napomenom: „UMRO“.

Odredbom čl. 27. st. 5. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14., 69/17. i 98/19.), propisano je da će Ministarstvo odnosno nadležno tijelo dostaviti korisniku izvlaštenja i vlasniku odnosno posjedniku nekretnine procjembeni elaborat iz čl. 25. st. 2. toga Zakona.

Odredbom čl. 34. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09. i 110/21.), propisano je da kad postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti zastupnika.

Odredbom čl. 100. st. 2. ZUP-a, propisano je da ako javnopravno tijelo rješenjem nije riješilo sva pitanja koja su predmet postupka, može se, na prijedlog stranke ili po službenoj dužnosti, donijeti rješenje o pitanjima koja nisu riješena (dopunsko rješenje).

Obzirom da osoba navedena u točki I. dopunskog rješenja nije poznata ovom upravnom tijelu, radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku, valjalo im je sukladno čl. 34. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku odrediti privremenog zastupnika, a slijedom čega je ovo upravno tijelo, vodeći se načelom učinkovitosti i ekonomičnosti, po službenoj dužnosti odlučilo kao u točki I. izreke.

Odredbom čl. 34. stavkom 5. Zakona o općem upravnom postupku propisano je da privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen, a slijedom čega je odlučeno kao u točki II. izreke dopunskog rješenja.

Odluka iz točke III. izreke temelji se na odredbi čl. 34. st. 3. Zakona o općem upravnom postupku.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja stranka ima pravo izjaviti žalbu Ministarstvu, pravosuđu, uprave i digitalne transformacije, Upravi za građansko, trgovačko i upravno pravo, Zagreb, Ulica grada Vukovara 49, u roku od 15 dana od dana dostave ovog rješenja. Žalba se predaje ovom Upravnom odjelu u pisanom obliku, neposredno ili preporučeno poštom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik. Stranke imaju pravo odreći se od prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Sukladno Tar. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 92/21., 93/21. i 95/21.), pristojba na žalbu po tom tarifnom broju ne plaća pred tijelima državne uprave, upravnim tijelima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i pravnim osobama s javnim ovlastima u obavljanju povjerenih poslova državne uprave.

**ZAMJENIK PROČELNICE
Domagoj Domitrović, dipl. iur.**

DOSTAVITI:

1. INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d.

po opunomoćeniku Odvjetničkom uredu Boris Kelemen
Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995 kbr. 2

2. Privremena zastupnica Lea Kalda, Trg Antuna, Ivana i Vladimira Mažuranića kbr. 13

3. Nepoznatim strankama putem:

- službenog glasila Virovitičko-podravske županije
- oglasne ploče Virovitičko-podravske županije
- internetske stranice Virovitičko-podravske županija

4. Pismohrana