



REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO - PODRAVSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša
i imovinsko – pravne poslove

KLASA: UP/I-352-03/22-01/24

URBROJ: 2189-08/05-23-4

Virovitica, 11. svibnja 2023.

Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko – pravne poslove Virovitičko – podravske županije, OIB: 93362201007, na temelju članka 30. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine” broj: 80/13., 15/18., 14/19. i 127/19. u daljnjem tekstu: Zakon o zaštiti prirode), a po zahtjevu Ivana Varenice (OIB 86 225 081 122), Čađavica, Noskovačka Dubrava 7, zastupan po opunomoćeniku Damiru Gazdi (OIB: 61475574945), Slatina, Ante Kovačića 31, u postupku prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, po pribavljenom prethodnom mišljenju Zavoda za zaštitu okoliša i prirode Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, donosi

RJEŠENJE

1. Planirani zahvat „Rekonstrukcija postojeće zakonite zgrade i izgradnja nadstrešnice za poljoprivrednu mehanizaciju, na dijelu k.č.br. 494 i 495 u k.o. Noskovci,” prihvatljiv je za ekološku mrežu.
2. Ovo rješenje donosi se na rok od četiri godine.
3. Ovo rješenje objavljuje se na internetskoj stranici Virovitičko-podravske županije.

Obrazloženje

Ovaj Upravni odjel zaprimio je dana 30. prosinca 2022. godine, zahtjev Ivana Varenice (OIB 86 225 081 122), Čađavica, Noskovačka Dubrava 7, zastupan po opunomoćeniku Damiru Gazdi (OIB: 61475574945), Slatina, Ante Kovačića 31, za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat ”Rekonstrukcija postojeće zakonite zgrade i izgradnja nadstrešnice za poljoprivrednu mehanizaciju, na dijelu k.č.br. 494 i 495 u k.o. Noskovci”. Uz zahtjev je priložen Opis i grafički prikaz građevine, Oznaka opisa 28/2022 od prosinca 2022. godine, izrađen po GAZDA d.o.o., Ante Kovačića 31, HR-33520 Slatina (OIB: 49433521701), projektanta Damira Gazde, ing.građ., broj ovlaštenja G 1755, te punomoć Ivana Varenice (OIB: 86433521701), iz Noskovačke Dubrave, Noskovačka Dubrava 7, Čađavica, Broj: OV-3592/2023, Slatina, od 11.05.2023. godine.

Temeljem članka 30. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode, ovaj Upravni odjel je 30. prosinca 2022. godine zatražio prethodno mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, KLASA: UP/I-352-03/22-01/24, URBROJ: 2189-08/05-22-2. Dana 26. travnja 2023. godine, putem elektroničke pošte, zaprimljeno je mišljenje Zavoda za zaštitu okoliša i prirode

Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, KLASA: 352-03/23-02/11, URBROJ: 517-12-2-3-23-2 od 24. travnja 2023. godine u kojem se navodi da se prethodnom ocjenom zahvata može, uz pridržavanje važećih propisa iz područja zaštite okoliša, voda i održivog gospodarenja otpadom, isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te se smatra da je predmetni zahvat prihvatljiv i da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.

U provedbi postupka razmotren je predmetni zahtjev, podaci o ekološkoj mreži i mišljenje Zavoda za zaštitu okoliša i prirode Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja te je utvrđeno kako slijedi.

Predmetnim zahvatom planirana je rekonstrukcija postojeće zakonite zgrade i izgradnja nadstrešnice za poljoprivrednu mehanizaciju, na dijelu k.č.br. 494 i 495 u k.o. Noskovci. Na k.č.br. 494 u k.o. Noskovci u Noskovačkoj Dubravi b.b. nema izgrađenih zgrada. Na k.č.br. u 495 k.o. Noskovci u Noskovačkoj Dubravi 7A, nalazi se 6 zgrada: 2 stambene zgrade, spremište poljoprivrednih proizvoda, staja sa peradarnikom, svinjac i pušnica. Investitor namjerava ove dvije čestice ograničiti do građevinskog područja (70 m), a prednje dvije čestice objediniti u jednu pravilnu građevinsku parcelu brisanjem međusobne međe. Na tako novoformiranoj čestici investitor namjerava rekonstruirati i dograditi sjeverniju stambenu zgradu, te u dvorišnom dijelu čestice izgraditi nadstrešnicu za poljoprivrednu mehanizaciju. Ovom nadstrešnicom bi se u cijeloj površini natkrio i postojeći zakoniti svinjac.

Postojeća zgrada je priključena na mjesnu elektroenergetsku i vodovodnu mrežu. Kanalizacija iz grade je usmjerena u sabirnu jamu sa stražnje strane zgrade. Grijanje u zgradi je centralno sa kotlovnicom na kruto gorivo koja se nalazi u drugoj stambenoj zgradi. Predviđena je rekonstrukcija stambene zgrade dogradnjom s desne strane (gledajući s ceste na parcelu) u dimenzijama 6,14 m x 13,09 m. Također će se izvesti i dogradnja s lijeve strane i to u dimenzijama 1,62 m x 6,24 m. Preko cijele površine dograđene zgrade će se izvesti jedinstvena međukatna konstrukcija, potkrovnna povišica u visini 80 cm te višestrešna krovna konstrukcija, Ukupna maksimalna dimenzija zgrade nakon dogradnje i postavljanja termoizolacijskog fasadnog sustava bit će 16,91 m (po građevinskom pravcu) x 13,09 m, visina do krovnog vijenca će biti 4,50 m, a do sljemena 8,45 m od razine konačno zaravnatog terena. U stražnjem dijelu novoformirane čestice, na udaljenosti od oko 37,6 m od regulacijske linije te na udaljenosti oko 10,25 m od desne susjedne međe izgradit će se nadstrešnica za poljoprivrednu mehanizaciju. Ova nadstrešnica biti će samostojeća, prizemna, maksimalnih vanjskih tlocrtnih dimenzija 22,20 m (po građevinskom pravcu) x 12,80 m (maksimalna duljina u unutrašnjost parcele), visine do sljemena 6,40 m.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine”, broj 80/19.) planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže-Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) HR5000015 Srednji tok Drave i Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000015 Srednji tok Drave.

Prema bazi podataka Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, na lokaciji planiranog zahvata nisu rasprostranjeni ciljni stanišni tipovi niti staništa pogodna za ciljne vrste predmetnih područja ekološke mreže. S obzirom na navedeno, smatra se da zahvat nema utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost ekološke mreže.

S obzirom na karakteristike i lokaciju zahvata, smatra se da se Prethodnom ocjenom zahvata može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve

očuvanja područja ekološke mreže te da je predmetni zahvat prihvatljiv, odnosno nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.

Točka 1. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode.

Točka 2. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 43. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode.

Točka 3. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 44. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode.

Oslobođeno plaćanja upravne pristojbe temeljem članka 9. stavka 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine” br. 115/16.).

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, u roku od 15 dana od dana dostave ovog akta. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se ne plaća upravna pristojba sukladno napomeni navedenoj u Tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj: 92/21., 93/21. i 95/21.).

Stranke se imaju pravo odreći prava na žalbu od dana primitka ovoga rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.



DOSTAVITI:

1. Ivan Varenica, Čađavica, Noskovačka Dubrava 7, **putem opunomoćenika: Damir Gazda, Slatina, Ante Kovačića 31,**
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, HR-10000 Zagreb,
3. Državni inspektorat, Inspekcija zaštite prirode, Petra Zrinskog 13, HR-43000 Bjelovar,
4. Arhivi, ovdje.

