



REPUBLIKA HRVATSKA
Virovitičko-podravska županija
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu
okoliša i imovinsko-pravne poslove
Sjedište Virovitica

KLASA: UP/I-350-05/20-01/000007

URBROJ: 2189-08/02-22-0009

Virovitica, 25. svibnja 2022.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, Sjedište Virovitica, na temelju članka 115. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) (dalje u tekstu: Zakon o prostornom uređenju), rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka VIRKOM d.o.o., HR-33000 Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30, OIB 55802054231 po opunomoćeniku tvrtki PROSTOR EKO d.o.o., HR-43000 Bjelovar, Borisa Papandopula 16, OIB 12260386725, izdaje

I. IZMJENU I DOPUNU LOKACIJSKE DOZVOLE

- I. Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/12-01/41, URBROJ: 2189/1-08/2-13-26, od 10. srpnja 2013. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije, izvršna dana 29. srpnja 2013. godine (dalje u tekstu: Lokacijska dozvola) za zahvat u prostoru: izgradnja kanalizacije naselja Stari Gradac na katastarskim česticama u k. o. Stari Gradac, a koja je u sastavu Aglomeracije Pitomača

mijenja se i dopunjuje na način da se dijelovi idejnog projekata, oznake Z. O. P.: KAP-11 iz izreke Lokacijske dozvole mijenjaju na slijedeći način:

- mapa 1 – hidrotehnički projekt, građevinski projekt i strojarski projekt, oznake TD 197/11 od prosinca 2012. godine (PROSTOR d.o.o., Bjelovar), mijenja se i dopunjuje u dijelu idejnim projektom – izmjena i dopuna, kojim su definirani lokacijski uvjeti i koji je sastavni dio ove I. izmjene i dopune lokacijske dozvole, a sastoji se od:

MAPA 1

idejni projekt – izmjena i dopuna - građevinski projekt, oznake T.D.: 113/19-IP (Z.O.P. KSG-2019) iz travnja 2020. godine, potpisan kvalificiranim elektroničkim potpisom po ovlaštenom glavnom projektantu i projektantu

- projektant: Mladen Carek, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4956
- projektantski ured: PROSTOR EKO d.o.o., HR-43000 Bjelovar, Borisa Papandopula 16, OIB 12260386725

- mapa 3 – troškovnik, oznake TD 197/11, od rujna 2011. godine (PROSTOR d.o.o., Bjelovar), oznake Z. O. P.: KAP-11 ukida se,

a dio idejnog projekta iz izreke Lokacijske dozvole se ne mijenja, i to mapa 2 - elektrotehnički projekt, oznake TD 15/11, od svibnja 2012. godine (Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike Igor Petrović, Pitomača).

II. Iza teksta točke I. podtočke 9. izreke Lokacijske dozvole dodaje se sljedeći tekst:

„Javnoppravna tijela su putem elektroničkog sustava eKonferencija koji se vodio kod ovog Upravnog odjela u spisu, KLASA: 350-05/20-28/000019, temeljem odredbi članka 135. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju, izdala sljedeće posebne uvjete:

- Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Sanitarna inspekcija, HR-31000 Osijek, Ulica Hrvatske Republike 21
 - Sanitarno-tehnički uvjeti i uvjeti zaštite od buke, KLASA: 540-02/20-03/1500, URBROJ: 443-02-01-22/3-20-2 od 19. veljače 2020. godine
- Općina Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1
 - Posebni uvjeti, KLASA: 361-02/20-01/05, URBROJ: 2189/16-20-2 od 25. veljače 2020. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - Posebni uvjeti gradnje, KLASA: 361-03/20-01/1532, URBROJ: 376-05-3-20-2 od 25. veljače 2020. godine
- PLINKOM d.o.o., HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41
 - Posebni uvjeti građenja, URBROJ: 21-1/2020 od 12. veljače 2020. godine
- KOMUNALNO PITOMAČA d.o.o., HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41
 - Posebni uvjeti građenja, URBROJ: 45-1/2020. od 12. veljače 2020. godine
- Županijska uprava za ceste Virovitičko-podravске županije, HR-33000 Virovitica, Matije Gupca 53
 - Posebni uvjeti, KLASA: 340-01/20-01/23, URBROJ: 2189-63-04/6-20-2 od 12. veljače 2020. godine
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Bjelovar, HR-43000 Bjelovar, Josipa Jelačića 2
 - Posebni uvjeti, KLASA: 340-09/20-08/67, URBROJ: 345-920-921-551/87-20-2 od 21. veljače 2020. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica, HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 42
 - Posebni uvjeti bez uvjeta priključenja, BROJ: 400500102/1171/20DK od 20. veljače 2020. godine
- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
 - Obavijest da utvrđeni posebni uvjeti od ranije ostaju na snazi, KLASA: 325-01/20-18-0001148, URBROJ: 374-22-3-20-2 od 25. veljače 2020. godine.

III. U točki I. podtočka 3. izreke Lokacijske dozvole mijenja se alineja c/ i glasi: Ukupna duljina gravitacijskih kolektora je 7324 m, a tlačnih vodova 2225 m sa 3 crpne stanice.

IV. Podtočka 4. točke I. izreke Lokacijske dozvole mijenja se u cijelosti i glasi:

- a) Sustav kanalizacije sastojat će se od gravitacijskih cjevovoda promjera 300 mm, a tlačne cijevi preporučeno je uvesti od polietilena profila 90-125 mm
- b) Crpne stanice izvest će se u suhoj izvedbi unutar predgotovljenih poliesterskih okana
- c) Tehničku obradu građevine izvesti kako je predviđeno idejnim projektom.

V. Ostali dijelovi izreke Lokacijske dozvole ostaju nepromijenjeni.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, VIRKOM d.o.o., HR-33000 Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30, OIB 55802054231 po opunomoćeniku tvrtki PROSTOR EKO d.o.o., HR-43000 Bjelovar, Borisa Papandopula 16, OIB 12260386725, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 18. svibnja 2020. godine, a koji je dopunjen dana 15. lipnja 2020. i 24. svibnja 2022. godine, izdavanje izmjene i dopune lokacijske dozvole za zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda) - izgradnja kanalizacije naselja Stari Gradac a koja je u sastavu aglomeracije Pitomača iz točke I. izreke ove I. Izmjene i dopune lokacijske dozvole.

Ova prva izmjena i dopuna lokacijske dozvole obuhvaća izmjene materijala gravitacijskih i tlačnih cijevi, revizijskih okana i okana crpnih stanica, promjenu tehnologije izvedbe crpnih stanica i definiranje detalja sustava koji prethodnom dokumentacijom nisu obuhvaćeni.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) idejni projekt u elektroničkom obliku iz točke I. izreke ove I. izmjene i dopune lokacijske dozvole
- b) preslika Punomoći, URBROJ: 07-01-20-1681, od 17. svibnja 2020., kojom tvrtka Virkom d.o.o., Virovitica OIB 55802054231 po direktorici Margareti Ptiček, mag. oec. opunomoćuje tvrtku Prostor EKO d.o.o., Borisa Papandopula 16, Bjelovar OIB 1260386725 za zastupanje
- c) Izjava o usklađenosti idejnog projekta s prostornim planovima, posebnim zakonima i propisima, oznake 113/19-IZIP, od 8. travnja 2020. godine, dana od projektanta Mladena Careka, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4956, uložna u Mapi 1
- d) Rješenje, KLASA: UP/I-351-03/21-09/60, URBROJ: 517-05-1-2-21-13, od 27. srpnja 2021. godine, izdano po Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Sektora za procjenu utjecaja na okoliš
- e) propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja I. izmjene i dopune lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija iz odredbe članka 127. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju
- b) podnositelj zahtjeva Virkom d.o.o., Virovitica, izdao je u svibnju 2020. godine punomoć radi zastupanja tvrtki Prostor EKO d.o.o., Bjelovar
- c) Idejni projekt - izmjena i dopuna, oznake T.D.: 113/19-IP, iz točke I. izreke ove I. izmjene i dopune lokacijske dozvole, a kojim su opisane izmjene i dopune koje su bile predmetom ovog postupka, izradila je ovlaštena osoba kao elektronički zapis na način da je osigurana njegova jedinstvenost s obzirom na zahvat u prostoru za koji je izrađen, te na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- d) sastavni dio Idejnog projekt - izmjena i dopuna, oznake T.D.: 113/19-IP su akt izdani za predmetni obuhvat, odnosno građenje predmetne građevine, i to: Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/12-01/41, URBROJ: 2189/1-08/2-13-16, od 10. srpnja 2013. godine, te Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/14-01/000059, URBROJ: 2189/1-08/2-17-0011, od 31. listopada 2017. godine koja je postala izvršna dana 24. studenoga 2017.

godine, sve izdano po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije

- e) uvidom u spis koji se vodio u elektroničkom programu eDozvola kod ovog Upravnog odjela utvrđeno je da je izdano Rješenje, KLASA: UP/I-361-03/20-01/000107, URBROJ: 2189/1-08/11-20-0003, od 17. rujna 2020. godine kojim je izmijenjen naziv investitora, te je umjesto dotadašnjeg investitora tvrtke Vodakom d.o.o., za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41, OIB 72854853587 građenje dozvoljeno novom investitoru tvrtki Virkom d.o.o., HR-33000 Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30, OIB 55802054231
- f) uvidom u spis, KLASA: 361-03/20-07/000165, koji se vodio u elektroničkom programu eDozvola kod ovog Upravnog odjela, utvrđeno je da je izvršena prijava početka izgradnje kanalizacije naselja Stari Gradac dana 9. rujna 2020. godine na temelju izdane građevinske dozvole
- g) Rješenjem, KLASA: UP/I-351-03/21-09/60, URBROJ: 517-05-1-2-21-13, izdanim 27. srpnja 2021. godine po Sektoru za procjenu utjecaja na okoliš Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja odlučeno je da za namjeravani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš ni glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu
- h) pribavljeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela popisani u točki I. izreke ove I. izmjene i dopune lokacijske dozvole, osim posebnih uvjeta i uvjeta priključenja javnopravnih tijela Ministarstvo kulture i medija, Požega i Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zagreb, a koja su se očitovala da posebnih uvjeta nemaju odnosno Ministarstva unutarnjih poslova, Virovitica, a koje se nije očitovalo, te se smatra se da posebnih uvjeta iz njihove nadležnosti nema
- i) uvidom u idejni projekt – izmjene i dopuna iz točke I. izreke ove I. izmjene i dopune lokacijske dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 146. stavka 1. točke 2. Zakona o prostornom uređenju:
 - Prostorni plan uređenja općine Pitomača („Službene novine“, Općina Pitomača broj 3/03., 1/09., 7/13., 9/13. – pročišćeni tekst odredbi, 5/15., 9/18. i 10/18.)
- j) strankama u postupku omogućeno je Javnim pozivom za uvid u spis predmeta, KLASA: UP/I-350-05/20-01/000007, URBROJ: 2189/1-08/02-20-0004, od 30. lipnja 2020. godine da izvrše uvid u spis predmeta, čime je ispunjena obveza propisana odredbom članka 115. stavka 2. Zakona o gradnji
- k) da se na poziv za uvid u zakazano vrijeme nije odazvala ni jedna stranka, o čemu je sačinjen Zapisnik, KLASA: UP/I-350-05/20-01/000007, URBROJ: 2189/1-08/02-20-0005, od 9. studenoga 2020. godine.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 148. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove I. izmjene i dopune lokacijske dozvole plaćena je u iznosu od 20.000,00 kuna na propisani račun broj prema tarifnom broju 19. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 92/21., 93/21. i 95/21.).

Upravna pristojba na zahtjev prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21., 93/21. i 95/21.) plaćena je u iznosu od 20,00 kuna.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove I. izmjene i dopune lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

POMOĆNICA PROČELNICE ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU
Iva Šarić Srzić, dipl. ing. građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ispis elektroničke isprave putem pošte
 - VIRKOM d.o.o.
HR-33000 Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30
 - PROSTOR EKO d.o.o. - opunomoćenik
HR-43000 Bjelovar, Borisa Papandopula 16 - dostava osobno
- ispis elektroničke isprave ovjerene elektroničkim potpisom putem oglasne ploče nadležnog tijela, te elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem elektroničke oglasne ploče (<https://dozvola.mgipu.hr/oglasna-ploca/akti>), za stranke u postupku koje se nisu odazvale uvidu u spis
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

