



REPUBLIKA HRVATSKA
Virovitičko-podravska županija
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i
imovinsko-pravne poslove

KLASA: UP/I-361-03/22-01/000015

URBROJ: 2189-08/20-22-0015

Virovitica, 28.02.2022.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, Sjedište Virovitica, OIB: 93362201007, zastupana po županu Igoru Androviću, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Hrvatske državnosti 32, OIB: 46830600751, zastupan po direktoru Goranu Pakasinu izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Hrvatske državnosti 32, OIB: 46830600751, zastupanom po direktoru Goranu Pakasinu:

- građenje građevine infrastrukturne namjene energetskog sustava (distribucija električne energije) – izgradnja spojnog kabelskog 10(20)kV voda od TS 10(20)/05KV „Interprodukt Pivac“ do TS 10(20)/04kV „Starigradački Marof 2“, 2.b skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 783/284, 783/69, 785, 787, 1154, 1155, 1156, 1160, 1201 i 1202/13 k.o. Stari Gradac,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP: 3500, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Davor Dujnić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1494, a sadržava:

MAPA 1

elektrotehnički projekt - OPĆI DIO, oznake DĐ-O-3500, od studenoga 2021. godine

- projektant: Davor Dujnić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1494
- projektantski ured: HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 46830600751.

MAPA 2

elektrotehnički projekt - ELEKTROMONTAŽNI DIO, oznake DĐ-E-3500, od studenoga 2021. godine

- projektant: Davor Dujnić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1494
- projektantski ured: HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 46830600751

MAPA 3

građevinski projekt - GRAĐEVINSKI DIO, oznake DĐ-G-3500, od studenoga 2021. godine

- projektant: Želimir Alvađ, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5265
- projektantski ured: HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 46830600751

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Važenje građevinske dozvole može se produžiti na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom u skladu s kojim je ova građevinska dozvola izdana, prije isteka roka iz točke II. izreke ove građevinske dozvole.
- IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja. U prijavi početka građenja investitor je dužan navesti klasu, urudžbeni broj i datum izdavanja građevinske dozvole, izvođača i nadzornog inženjera.
- V. Izgrađena građevina smije se početi koristiti nakon što ovaj Upravni odjel izda dozvolu za njenu uporabu.
- VI. Glavni projekt u elektroničkom obliku iz točke I. izreke ove građevinske dozvole ovjeren je od službene osobe ovog Upravnog odjela te je pohranjen u sustavu eDozvola.

OBRAZLOŽENJE

Investitor HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Hrvatske državnosti 32, OIB 46830600751, zastupan po direktoru Goranu Pakasinu je zatražio podneskom zaprimljenim dana 03.02.2022. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene energetskog sustava (distribucija električne energije) – izgradnja spojnog kablenskog 10(20)kV voda od TS 10(20)/05KV „Interprodukt Pivac“ do TS 10(20)/04kV „Starigradački Marof 2“, 2.b skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 783/284, 783/69, 785, 787, 1154, 1155, 1156, 1160, 1201 i 1202/13 k.o. Stari Gradac, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima:
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog elektrotehničkog projekta s prostornim planom i drugim propisima, od listopada 2021. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Davoru Dujniću, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1494,
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog elektrotehničkog projekta s prostornim planom i drugim propisima, od listopada 2021. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Davoru Dujniću, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1494,

- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornim planom i drugim propisima, od listopada 2021. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Želimiru Alvađu, bacc.ing.aedif., broj ovlaštenja E 5265.

e) priložena je propisana potvrda glavnog projekta javnopravnog tijela

- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/22-02/1080, URBROJ: 376-05-3-22-02 od 10.02.2022. godine,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je suglasnost, potvrda odnosno dozvola izdana
- Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, HR-33000 Virovitica, Ljudevita Patačića 1
 - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 352-04/22-04/03, URBROJ: 2189-08/05-22-2 od 14.02.2022. godine,
- VODAKOM d.o.o., HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41
 - Potvrda glavnog projekta, KLASA: UP/I-361-03/22-01/000015, URBROJ: 61-1/22 od 09.02.2022. godine,
- PLINKOM d.o.o., HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41
 - Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 15-1/2022 od 14.02.2022. godine,
- KOMUNALNO PITOMAČA d.o.o., HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41
 - Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 53-1/2022 od 14.02.2022. godine,
- Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Sanitarna inspekcija, HR-31000 Osijek, Ulica Hrvatske Republike 21
 - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/22-03/1520, URBROJ: 443-02-01-03-22-2 od 11.02.2022. godine,
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, HR-10000 Zagreb, Kupska 4
 - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 700/22-07/67, URBROJ: 3-200-002-06/JM-22-02 od 07.02.2022. godine,
- Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Služba za nadzor zaštite na radu, Ispostava Virovitica, HR-33000 Virovitica, Trg kralja Tomislava 3
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je suglasnost, potvrda odnosno dozvola izdana.

f) u postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja Pozivom, KLASA: UP/I-350-05/21-28/000172, URBROJ: 2189/1-08/20-21-0003, od 12.7.2021. godine, javnopravno tijelo:

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba civilne zaštite Virovitica, Odjel inspekcije, HR-33000 Virovitica, Trg bana Josipa Jelačića 18,
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, HR-10000 Zagreb, Kupska 4, su se očitovala da nemaju posebnih uvjeta i uvjeta priključenja,
javnopravna tijela:
 - Općina Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1,

- HEP - ODS d.o.o., Elektra Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Hrvatske državnosti 32,
- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a,,
- Državni inspektorat, Središnji ured, Služba nadzora u području energetike, HR-10000 Zagreb, Šubićeva 29,
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode i ekološkom mrežom Virovitičko - podravske županije, HR-33523 Čađavica, Noskovci 2/a,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava virovitičko - podravska, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, HR-33000 Virovitica, Trg bana Josipa Jelačića 19, nisu se očitovale u zakonom propisanom roku te se smatra da nemaju posebnih uvjeta i uvjeta priključenja

g) Priložena je:

- Potvrda, KLASA: 936-03/21-02/2, URBROJ: 541-21/2-21-2, od 10.9.2021. godine, kojom se potvrđuje da je katastarski plan pravilno uklopljen u orto-foto kartu i služi svrsi za koju je izrađen, izdana od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Virovitica, Ispostava za katastar nekretnina Pitomača (uvezana u mapu 1),
- Rješenje, KLASA: UP/I-612-07/21-03/13, URBROJ: 2189/1-08/05-21-4, od 30. prosinca 2021. godine, izdano od Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko-podravske županije, kojim je utvrđeno da je planirani zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu.

h) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišno-knjižni odjel Pitomača, z.k.ul. 2399, k.o. Pitomača, od 4.11.2021. godine, pod brojem 1959894/2021,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišno-knjižni odjel Pitomača, z.k.ul. 28060, k.o. Pitomača, od 4.11.2021. godine, pod brojem 1959899/2021,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišno-knjižni odjel Pitomača, z.k.ul. 1751, k.o. Pitomača,
- Ugovor o osnivanu prava služnosti, od 29.9.2021. godine sklopljen između HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 46830600751, zastupan po direktoru Goranu Pakasinu s jedne strane i Općine Pitomača, Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, OIB: 80888897427, s druge strane, ovjeren kod javnog bilježnika Brigitte Anđal-Mlinarić, Broj: OV-2553/2021, od 29.9.2021. godine,
- Ugovor o osnivanu prava služnosti na javnom vodnom dobru, od 29.9.2021. godine sklopljen između Hrvatskih voda,, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, OIB: 28921383001, zastupane po direktoru Zoranu Đurkoviću s jedne strane i HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 46830600751, zastupan po direktoru Goranu Pakasinu s druge strane, ovjeren kod javnog bilježnika Lidije Perić, Broj: OV-6366/2021, od 28.10.2021. godine,
- Ugovor o osnivanu prava služnosti na javnoj cesti, od 29.9.2021. godine sklopljen između Županijske uprave za ceste Virovitičko-podravske županije, Virovitica, OIB: 84217126856, zastupane po ravnatelju Brunu Perkecu s jedne strane i HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 46830600751,

zastupan po direktoru Goranu Pakasinu s druge strane, ovjeren kod javnog bilježnika, od 4.11.2021. godine, pod brojem 195902/2021,

- Ugovor o osnivanu prava služnosti, od 29.10.2019. godine sklopljen između HRVATSKE ELEKTROPRIVREDE d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 28921978587, zastupan po direktoru Goranu Pakasinu s jedne strane i MESNA INDUSTRIJA BRČA PIVAC d.o.o., Vrgorac, Težačka bb, OIB: 28128148322, zastupana po direktoru Ivici Pivcu, ovjeren kod javnog bilježnika Ivana Kristića, od 13.11.2019. godine, Broj: OV-1746/2019,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti, od 15.9.2011. godine sklopljen između HRVATSKE ELEKTROPRIVREDE d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 28921978587, zastupan po direktoru Goranu Pakasinu s jedne strane i Sesvečan Ane, Starogradački Marof, Starogradački Marof 93, OIB: 23983880917, ovjeren kod javnog bilježnika Brigite Anđal-Mlinarić, Broj: OV-24688/2021, od 25.9.2021. godine.

Postojeća građevina dokazuje se Rješenjem o dozvoli za upotrebu građevinskog objekta, Broj: 04-1252/1, od 2.6.1960. godine, izdana po NDH, Kotar Virovitica, Odsjek za privredu i komunalne poslove.

Rješenjem, Broj: Up/I-02-182/1-1981, od 10.7.1981. godine, izdana od SRH., OPĆINA ĐURĐEVAC, Općinski sekretarijat za privredu.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložena je propisana potvrda glavnog projekta javnopravnog tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - Prostorni plan uređenja Općine Pitomača (Službene novine općina Pitomača 03/03., 01/09., 07/13., 09/13., 5/15., 9/18 i 10/18).
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom, KLASA: UP/I-361-03/22-01/000015, URBROJ: 2189-08/20-22-0004, od 3.2.2022. godine, da dana 21.2.2022. godine izvrše uvid u spis predmeta te se na poziv nije odazvala niti jedna stranka, o čemu je sastavljen Zapisnik KLASA: UP/I-361-03/22-01/000015, URBROJ: 2189-08/20-22-0012, od 21.2.2022. godine.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci ove građevinske dozvole.

Upravna pristojba na zahtjev i za izdavanje dozvole plaćena je u iznosu od 20,00 kuna i 1.000,00 kuna na račun broj HR1423600001800010009 prema tarifnom broju 1. i 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove građevinske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PROČELNICA
Zorica Hegedušić, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica
HR-48000 Koprivnica, Hrvatske državnosti 32
2. Evidencija, ovdje,
3. U spis, ovdje.
 - na oglasnu ploču ovog tijela i elektroničku oglasnu ploču.

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Općina Pitomača, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1,
 - Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Županijski kanal, HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 29,
 - Područni ured za katastar Virovitica, Odjel za katastar nekretnina Virovitica
Ispostava Pitomača, HR-33405 Pitomača, Trg kralja Tomislava 4,
 - Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i poljoprivredu
HR-33000 Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1.

