



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Virovitičko-podravska županija**  
**Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i**  
**imovinsko-pravne poslove**  
**Sjedište Virovitica**

KLASA: UP/I-350-05/21-01/000028

URBROJ: 2189-08/02-22-0008

Virovitica, 4. ožujka 2022.

Virovitičko-podravska županija Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Sjedište Virovitica, OIB93362201007 na temelju odredbe članka 115. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) (dalje u tekstu: Zakon o prostornom uređenju), rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka VIRKOM d.o.o., HR-33000 Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30, OIB 55802054231, izdaje

## **I. IZMJENU I DOPUNU LOKACIJSKE DOZVOLE**

- I. Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/13-01/26, URBROJ: 2189/1-08/10-14-12, od 3. listopada 2014. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije, izvršna dana 27. listopada 2014. godine (dalje u tekstu: Lokacijska dozvola) za zahvat u prostoru: Rekonstrukcija uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (izgradnja novog dovodnog kolektora i dogradnja biološkog dijela uređaja za pročišćavanje otpadnih voda) naselja Pitomača

čiji je rok važenja produžen Rješenjem, KLASA: UP/I-350-05/17-01/18, URBROJ: 2189/1-08/20-17-0003, od 21. studenoga 2017. godine, a koje je izdano po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije, izvršno dana 22. studenoga 2017. godine

mijenja se i dopunjuje na način da se mijenja naziv zahvata u prostoru te glasi:

– građevina infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (građevina u sustavu odvodnje otpadnih voda), 2.b skupine – Dogradnja i rekonstrukcija postrojenja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Pitomača,

na katastarskim česticama 2330/1, 3114, 3075/1 i 3104 k. o. Pitomača I na području naselja Pitomača u Virovitičko-podravskoj županiji,

a u ostalim dijelovima izreka osnovne Lokacijske dozvole mijenja se kako je navedeno u slijedećim točkama izreke ove I. Izmjene i dopune lokacijske dozvole.

- II. Naziv i sadržaj stavka I.1. izreke Lokacijske dozvole mijenja se u potpunosti i glasi:

1. Obuhvat zahvata prikazan je na grafičkom prikazu – Situacija planiranog zahvata u prostoru bez građevina koje se uklanjaju, broj nacрта 4.2.

te kako je opisano u idejnom projektu (izmjena i dopuna lokacijske dozvole), koji je izrađen u šest (6) mapa, potpisan kvalificiranim elektroničkim potpisom po ovlaštenim projektantima strukovnih odrednica, ovjeren od službene osobe ovog Upravnog odjela, te pohranjen na odgovarajući način primjenom elektroničkog programa eDozvola, i to:

## **MAPA 1**

**idejni projekt - građevinski projekt - vodeća mapa (ispravak 01)**, oznake EKO-526-1/P-21 od siječnja 2022. godine

- projektant: Jozo Kovačić, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4955
- projektantski ured: EKO-MLAZ.DM d.o.o., HR-44330 Novska, Adalberta Knoppa 29, OIB 48885567947

## **MAPA 2**

**idejni projekt - arhitektonski projekt (ispravak 01)**, oznake EKO-526-2/P-21 od siječnja 2022. godine

- projektant: Emil Jira, mag. ing. arch., broj ovlaštenja A 4191
- projektantski ured: EKO-MLAZ.DM d.o.o., HR-44330 Novska, Adalberta Knoppa 29, OIB 48885567947

## **MAPA 3**

**idejni projekt - građevinski projekt (ispravak 01)**, oznake EKO-526-3/P-21 od siječnja 2022. godine

- projektant: Dinko Erceg, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 5124
- projektantski ured: EKO-MLAZ.DM d.o.o., HR-44330 Novska, Adalberta Knoppa 29, OIB 48885567947

## **MAPA 4**

**idejni projekt - strojarski projekt - tehnološki projekt (ispravak 01)**, oznake 1254/2021-T-IP od siječnja 2022. godine

- projektant: Boštjan Žigon, dipl. ing. stroj., broj ovlaštenja SSP 18
- projektantski ured: EKO-MLAZ.DM d.o.o., HR-44330 Novska, Adalberta Knoppa 29, OIB 48885567947

## **MAPA 5**

**idejni projekt - elektrotehnički projekt (ispravak 01)**, oznake 1254/2021-E-IP od siječnja 2022. godine

- projektant: Danilo Friškovec, univ. dipl. inž. el., broj ovlaštenja ESP 36
- projektantski ured: EKO-MLAZ.DM d.o.o., HR-44330 Novska, Adalberta Knoppa 29, OIB 48885567947

## **MAPA 6**

**idejni projekt - strojarski projekt - strojarske instalacije (ispravak 01)**, oznake 1254/2021-SI-IP od siječnja 2022. godine

- projektant: Boštjan Žigon, dipl. ing. stroj., broj ovlaštenja SSP 18
- projektantski ured: EKO-MLAZ.DM d.o.o., HR-44330 Novska, Adalberta Knoppa 29, OIB 48885567947

i čini sastavni dio ove I. Izmjene i dopune lokacijske dozvole.

III. Stavak I.2. izreke Lokacijske dozvole mijenja se u potpunosti i glasi:

2. Namjena zahvata u prostoru: uređaj za pročišćavanje otpadnih voda kapaciteta 9.000 ES kojim se postiže drugi stupanj pročišćavanja (II), dovodni kolektor s kišnim preljevom, sve navedeno čini dio cjelovitog Sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Pitomača.

IV. Točke a/ i b/ stavka I.3. izreke Lokacijske dozvole se brišu, točka c/ stavka I.3. izreke Lokacijske dozvole postaje točka a/, te se mijenjaja i glasi:

a/ Ukupna duljina novog dovodnog kolektora iznosi 695 m´,

a točka d/ stavka I.3. izreke Lokacijske dozvole postaje točka b/.

V. Stavak I.4. Oblikovanje građevine mijenja se u cijelosti i glasi:

4. Oblikovanje građevine izvest će se u svemu prema Idejnom projektu (izmjena i dopuna lokacijske dozvole), zajedničke oznake projekta OPOV-117/21 koji je izrađen u 6 mapa od projektanata više struka iz tvrtki EKO-MLAZ.DM d.o.o., HR-44330 Novska, Adalberta Knoppa 29, OIB 48885567947 i ESOTECH d.d., SI-3320 Velenje, Prelošča cesta 1, OIB 23436523291.

VI. Točke b/, c/ i d/ stavka I.7. izreke Lokacijske dozvole mijenjaju se i glase:

b/ Predviđen je novi kolni i pješački pristup sa nerazvrstane ceste na građevnu česticu, koja je istovjetna katastarskoj čestici k. č. 2330/1 k. o. Pitomača I, sjeverno od postojećeg kolnog pristupa koji se ukida.

c/ Postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na vodoopskrbnu mrežu preko novog priključka.

d/ Postojeća građevina je priključena na elektroenergetsku mrežu.

VII. Stavak I.8. Mjere zaštite okoliša iz izreke Lokacijske dozvole mijenja se u cijelosti i glasi:

8. Mjere zaštite okoliša

Rekonstrukcija i dogradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Pitomača obrađena je u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, a Sektor za procjenu utjecaja na okoliš i industrijsko onečišćenje Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom Ministarstva zaštite okoliša i energetike odlučio je Rješenjem, KLASA: UP/I-351-03/16-08/266, URBROJ: 517-06-2-1-2-17-8, od 24. svibnja 2017. godine da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš ni postupak glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

U postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš namjeravane izmjene zahvata rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Pitomača, sastavni dio kojeg obuhvata je i predmetna dogradnja i rekonstrukcija postrojenja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Pitomača, Sektor za procjenu utjecaja na okoliš Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja odlučilo je Rješenjem, KLASA: UP/I-351-03/21-09/60, URBROJ: 517-05-1-2-21-13, od 27. srpnja 2021. godine da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš ni provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

VIII. Na kraju stavka I.9. izreke Lokacijske dozvole dodaje se slijedeći tekst:

U posebno provedenom postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja, koji se vodio putem elektroničkog programa eDozvola, izdana je Obavijest o utvrđenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja, KLASA: 350-05/21-28/000216, URBROJ: 2189/1-08/02-21-0019, od 12. studenoga 2021. godine, dodatni posebni uvjeti i uvjeti priključenja prikupljeni su od slijedećih javnopravnih tijela:

- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
  - Vodopravni uvjeti, KLASA: 325-01/21-18/0009303, URBROJ: 374-22-3-21-4 od 3. studenoga 2021. godine
- Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Sanitarna inspekcija, HR-31000 Osijek, Ulica Hrvatske Republike 21
  - Sanitarno-tehnički uvjeti i uvjeti zaštite od buke, KLASA: 540-02/21-03/11483, URBROJ: 443-02-01-20-21-2 od 21. listopada 2021. godine

- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
  - Posebni uvjeti gradnje, KLASA: 361-03/21-01/15229, URBROJ: 376-05-3-21-2 od 8. listopada 2021. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Hrvatske državnosti 32
  - Posebni uvjeti bez uvjeta priključenja, URBROJ: 400500102/3636/21DK od 6. listopada 2021. godine
- PLINKOM d.o.o., HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41
  - Posebni uvjeti građenja, URBROJ: 207-1/2021. od 29. rujna 2021. godine
- Općina Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1
  - Posebni uvjeti, KLASA: 361-02/21-01/16, URBROJ: 2189/16-21-2 od 6. listopada 2021. godine
- KOMUNALNO PITOMAČA d.o.o., HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41
  - Uvjeti priključenja, URBROJ: 280-1/2021. od 30. rujna 2021. godine,
- VODAKOM d.o.o., HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41
  - Posebni uvjeti priključenja na komunalne vodne građevine, URBROJ: 408-1/21 od 11. listopada 2021. godine

a slijedeća javnopravna tijela su se očitovala da nemaju posebnih uvjeta:

- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
  - Odgovor (da nema posebnih uvjeta), KLASA: 351-03/21- 01/1967, URBROJ: 517-05-1-2-21-4 od 27. listopada 2021. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba civilne zaštite Virovitica, Odjel inspekcije, HR-33000 Virovitica, Trg bana Josipa Jelačića 18
  - da nema posebnih uvjeta upisano je u zaključku akta, KLASA: 350-05/21-28/000216, URBROJ: 511-21-0007, generiranog putem elektroničkog sustava eDozvola, a u istom aktu navedeno je i da je izdana Obavijest da nema posebnih uvjeta, KLASA: 214-02/21-03/474, URBROJ: 511-01-385-21-95 od 4. listopada 2021. godine

IX. Stavci II. i V. izreke Lokacijske dozvole se brišu, a stavci III. i IV. postaju stavci II. i III.

X. Ostali dijelovi izreke lokacijske dozvole ostaju nepromijenjeni.

## OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, VIRKOM d.o.o., HR-33000 Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30, OIB 55802054231, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 20. prosinca 2021. godine, a koji je dopunjen 24. siječnja 2022. godine, izdavanje izmjene i/ili dopune lokacijske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (građevina u sustavu odvodnje otpadnih voda), 2.b skupine - Dogradnja i rekonstrukcija postrojenja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Pitomača,

na katastarskim česticama 2330/1, 3114, 3075/1 i 3104 k. o. Pitomača I na području naselja Pitomača u Virovitičko-podravskoj županiji, iz točke I. izreke ove I. Izmjene i dopune lokacijske dozvole.

Ovom I. Izmjenom i dopunom lokacijske dozvole predviđena je izmjena naziva zahvata, izmjena tehničkog rješenja, ukidanje faznosti izgradnje. Idejnim projektom iz stavka I. ove I. Izmjene i dopune lokacijske dozvole obuhvaćena je rekonstrukcija dovodnog kolektora s izgradnjom kišnog preljeva te rekonstrukcija i dogradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, II. stupnja pročišćavanja, za 9000 ES, na način da se postojeći dijelovi uređaja uklanjaju a upravna zgrada rekonstruira te se grade novi dijelovi uređaja sastavni dio kojeg su uz upravnu zgradu tehnološke zgrade i aeracijski spremnici. Građevna čestica će se uredit izgradnjom internih prometnica, pješačkih staza i parkirališta za kamione, te će se postaviti linijski i tehnološki vodovi, osigurati prostor za smještaj biofiltera i dizel agregata unutar građevne čestice.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je idejni projekt za ishodište izmjene i dopune lokacijske dozvole u elektroničkom obliku iz izreke ove I. Izmjene i dopune lokacijske dozvole, te ispis idejnog projekta ovjeren od projektanata pojedinih struka
- b) priloženi su prikupljeni posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela navedeni u stavku II. izreke ove I. Izmjene i dopune lokacijske dozvole i sastavni su dio idejnog projekta, osim javnopravnih tijela Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja (Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom) te Ministarstva unutarnjih poslova koja su se očitovala da nemaju posebnih uvjeta
- c) izjave ovlaštenih projektanata pojedinih strukovnih odrednica o usklađenosti idejnog projekta s odredbama prostornih planova, zakona i posebnih propisa u skladu s kojima se izdaje ova I. Izmjena i dopuna lokacijske dozvole sastavni su dijelovi idejnog projekta
- d) Ministarstvo zaštite okoliša i energetike je donijelo Rješenje, KLASA: UP/I-351-03/16-08/266, URBROJ: 517-06-2-1-2-17-8, od 24. svibnja 2017. godine kojim je odlučeno da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš ni postupak glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za namjeravani zahvat rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Pitomača a kojim je predviđena rekonstrukcija i dogradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Pitomača
- e) Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja za namjeravani zahvat rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Pitomača je izdalo Rješenje, KLASA: UP/I-351-03/21-09/60, URBROJ: 517-05-1-2-21-13, od 27. srpnja 2021. godine kojim je odlučeno da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš ni glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu a kojim je planirana izmjena trasa cjevovoda sustava odvodnje naselja Pitomača, izmjena načina izgradnje crpnih stanica i razdjelnog sustava odvodnje u naselju Stari Gradac te izgradnja razdjelnog sustava odvodnje u naselju Velika Črešnjevica, uz navođenje da se recipijent, tehnologija i kapacitet UPOV-a Pitomača od 9000 ES neće mijenjati
- f) dokaz legalnosti postojeće građevine uvezan je u mapi 1/6 idejnog projekta.

Postojeća građevina dokazuje se Uporabnom dozvolom za građevine izgrađene na temelju akta za građenje izdanog do 1. listopada 2007. godine, KLASA: UP/I-361-05/21-30/000088, URBROJ: 2189/1-08/20-21-0005, od 22. srpnja 2021. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko-podravске županije, izvršna dana 22. srpnja 2021. godine.

**Zahtjev je osnovan.**

U postupku izdavanja I. Izmjene i dopune lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija iz odredbe članka 127. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju
- b) zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za građevinu iz osnovne Lokacijske dozvole podnesen je nadležnom upravnom tijelu u propisanom roku i vodi se kod ovog Upravnog odjela u spisu, KLASA: UP/I-361-03/19-01/000198 te se smatra da je osnovna Lokacijska dozvola na snazi
- c) priloženi su posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela iz stavka VIII. izreke ove I. izmjene i dopune lokacijske dozvole prikupljeni u postupku koji se vodio putem elektroničkog programa eDozvola kod ovog Upravnog odjela u spisu, KLASA: 350-05/21-28/000216
- d) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove I. Izmjene i dopune lokacijske dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
  - UPU dijela naselja Pitomača (Službene novine Općine Pitomača broj 1/10., 8/12., 3/13., 4/15., 8/15.-pročišćeni i 4/20.) (dalje u tekstu UPU dijela naselja Pitomača)a osobito s odredbama članka. 4. – 12., 65., 66., 67., 83., 85., 87., 90., 94., 98., 215. – 227. UPU dijela naselja Pitomača
- e) prema kartografskom prikazu 1.1 Korištenje i namjena površina UPU dijela naselja Pitomača obuhvat planiranog zahvata nalazi se unutar granica građevinskog područja, dijelom unutar površine označene oznakom Gp (Gospodarska namjena – pročištač) te dijelom unutar površina označenih oznakom prometne površine, a prema kartografskom prikazu 2.F Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Odvodnja otpadnih, sanitarnih i oborinskih voda unutar obuhvata označeni su položaj uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, glavni dovodni kolektor i položaj ispusta otpadnih voda
- f) idejni projekt izradile su ovlaštene osobe, propisano je označen, te je izrađen na način koji osigurava njegovu jedinstvenost s obzirom na zahvat u prostoru za koji je izrađen, izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova te sa sadržajem i elementima idejnog projekta sukladno odredbama članka 130., 131. i 133. Zakona o prostornom uređenju
- g) građevna čestica i građevina su priključene na prometnu površinu
- h) građevina je priključenja na niskonaponsku električnu mrežu
- i) strankama u postupku omogućeno je, Javnim pozivom za uvid u spis predmeta, KLASA: UP/I-350-05/21-01/000028, URBROJ: 2189-08/02-22-0005, od 9 veljače 2022. objavljenim na oglasnoj ploči ovog Upravnog odjela i na elektroničkoj oglasnoj ploči za zahvat u prostoru koji neposredno graniči s više od deset nekretnina, da izvrše uvid u spis predmeta radi izjašnjenja prema odredbi članka 142. Zakona o prostornom uređenju, a čime je ispunjena obveza iz odredbi članka 141. Zakona o prostornom uređenju
- j) da se na poziv za uvid u zakazano vrijeme nije odazvala ni jedna stranka, a o čemu je sačinjen Zapisnik, KLASA: UP/I-350-05/21-01/000028, URBROJ: 2189-08/2-22-0006, od 22. veljače 2022. godine.

Sljedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146., 148 i 149. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove I. Izmjene i dopune lokacijske dozvole plaćena je u iznosu od 15.000,00 kuna na propisani račun prema tarifnom broju 19. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 92/21., 93/21. i 95/21.) (dalje u tekstu: Uredba o tarifi upravnih pristojbi).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ove I. Izmjene i dopune lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PROČELNICA

Zorica Hegedušić, dipl. iur.

#### **DOSTAVITI:**

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>) - elektroničke oglasne ploče, u trajanju od 8 dana
- na oglasnu ploču upravnog tijela
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ispis elektroničke isprave putem pošte
  - VIRKOM d.o.o.  
HR-33000 Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

#### **NA ZNANJE:**

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - PUK Virovitica, Odjel za katastar nekretnina Virovitica, Ispostava Pitomača  
HR-33405 Pitomača, Trg kralja Tomislava 4

