



REPUBLIKA HRVATSKA
Virovitičko-podravska županija
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu
okoliša i imovinsko-pravne poslove
Sjedište Virovitica

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000146

URBROJ: 2189-08/02-22-0015

Virovitica, 7. veljače 2021.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, Sjedište Virovitica, OIB 90465387925, na temelju članka 99. stavka 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.) (dalje u tekstu: Zakon o gradnji), rješavajući po zahtjevu koji je podnijela Općina Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, OIB 80888897427, izdaje

RJEŠENJE O IZMJENI I DOPUNI GRAĐEVINSKE DOZVOLE

- I. Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/20-01/000006, URBROJ: 2189/1-08/02-20-0015, od 20. ožujka 2020. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko-podravske županije (dalje u tekstu: Građevinska dozvola), izvršna i pravomoćna dana 16. travnja 2020. godine, kojom je dozvoljena rekonstrukcija građevine javne i društvene namjene (kulturna ustanova), 2.b skupine – Centar za posjetitelje Križnica – Interpretacijski centar rezervata biosfere Mura – Drava – Dunav na postojećoj građevnoj čestici koja je istovjetna katastarskoj čestici 7800 k. o. Pitomača II (u zemljišnoj knjizi k. č. 6794 k. o. Pitomača) (Križnica, Križnica 24)

mijenja se tako da se mijenja i dopunjuje točka I. izreke Građevinske dozvole, na način da se glavni projekt, zajedničke oznake 016-3-2019, za koji je glavni projektant Martina Tišljar, dipl. ing. arh., broj ovlaštenja A 4224

mijenja i dopunjuje u dijelu glavnim projektom, zajedničke oznake ST-38-02-2020, koji je sastavni dio ovog Rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole za koji je glavni projektant Ivica Šoštarić, ing. građ., broj ovlaštenja G 2266 te koji je u elektroničkom obliku ovjeren od službene osobe ovog Upravnog odjela i pohranjen putem elektroničkog programa eDozvola, a sadržava:

MAPA 1

arhitektonski projekt (ispravak 2 – prosinac 2021.), oznake 38-02-2020 od rujna 2020. godine, potpisan kvalificiranim elektroničkim potpisom od glavnog projektanta, projektanta, inženjera geodezije i stručne osobe ovlaštene po posebnom propisu koja izrađuje prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara

- projektant: Rajko Stilinović, ing. građ., broj ovlaštenja A 1001
- inženjer geodezije: Ana Kovač, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 922
- stručna osoba ovlaštena po posebnom propisu: Petar Čuljak, upisni broj 113
- projektantski ured: STANDING d.o.o., HR-33000 Virovitica, Ulica Ljudevita Gaja 17, OIB 54128453396

MAPA 2

građevinski projekt konstrukcije (ispravak 1 – prosinac 2021.), oznake 48-03-2020 od rujna 2020. godine, potpisan kvalificiranim elektoničkim potpisom od glavnog projektanta/projektanta

- projektant: Ivica Šoštarić, ing. građ., broj ovlaštenja G 2266
- projektantski ured: STANDING d.o.o., HR-33000 Virovitica, Ulica Ljudevita Gaja 17, OIB 54128453396

MAPA 3

građevinski projekt konstrukcije mosta (ispravak 1 – prosinac 2021.), oznake 51-03-2020 od rujna 2020. godine potpisan kvalificiranim elektoničkim potpisom od glavnog projektanta i projektanta

- projektant: Dean Čizmar, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4390
- projektantski ured: STANDING d.o.o., HR-33000 Virovitica, Ulica Ljudevita Gaja 17, OIB 54128453396

MAPA 4

građevinski projekt umjetnog jezera (ispravak 1 – prosinac 2021.), oznake 25-04-2020 od rujna 2020. godine potpisan kvalificiranim elektoničkim potpisom od glavnog projektanta/projektanta

- projektant: Ivica Šoštarić, ing. građ., broj ovlaštenja G 2266
- projektantski ured: STANDING d.o.o., HR-33000 Virovitica, Ulica Ljudevita Gaja 17, OIB 54128453396

MAPA 5a

strojarski projekt (ispravak 1 – prosinac 2021.), oznake 84-05-2020 od rujna 2020. godine potpisan kvalificiranim elektoničkim potpisom od glavnog projektanta i projektanta

- projektant: Ivan Špoljarić, dipl. ing. stroj., broj ovlaštenja S 2037
- projektantski ured: STANDING d.o.o., HR-33000 Virovitica, Ulica Ljudevita Gaja 17, OIB 54128453396

MAPA 5b

strojarski projekt dizala (ispravak 1 – prosinac 2021.), oznake 85-05-2020 od rujna 2020. godine potpisan kvalificiranim elektoničkim potpisom od glavnog projektanta i projektanta

- projektant: Ivan Špoljarić, dipl. ing. stroj., broj ovlaštenja S 2037
- projektantski ured: STANDING d.o.o., HR-33000 Virovitica, Ulica Ljudevita Gaja 17, OIB 54128453396

MAPA 6

elektrotehnički projekt (ispravak 1 – prosinac 2021.), oznake 63/20 od rujna 2020. godine potpisan kvalificiranim elektoničkim potpisom od glavnog projektanta i projektanta

- projektant: Vlado Bingula, dipl. ing. el., broj ovlaštenja E 845
- projektantski ured: BINEL d.o.o., HR-10370 Dugo Selo, Ulica Ante Starčevića 10, OIB 81571267492.

II. Ostali dijelovi izreke Građevinske dozvole ostaju nepromijenjeni.

OBRAZLOŽENJE

Općina Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, OIB 80888897427, je zatražila podneskom zaprimljenim dana 19. studenoga 2020. godine, a koji je dopunjen 29. listopada 2021., 22. studenoga 2021. godine, 3., 4. i 7. veljače 2022., izdavanje rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole kojom je dozvoljena rekonstrukcija građevine javne i društvene namjene (kulturna ustanova), 2.b skupine - Centar za posjetitelje Križnica - Interpretacijski centar rezervata biosfere Mura - Drava – Dunav na postojećoj građevnoj koja je istovjetna katastarskoj čestici 7800 k. o. Pitomača II (u zemljišnoj knjizi k. č. 6794 k. o. Pitomača) (Križnica, Križnica 24), iz točke I. izreke ovog Rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole.

Predmetna izmjena i dopuna se odnosi, u bitnom, na izmjenu dijela konstruktivnog sustava glavne zgrade centra za posjetitelje na način da se umjesto armiranobetonske izvodi čelična i drvena konstrukcija, izmjenu nosive konstrukcije amfiteatra u čeličnu konstrukciju, zatvaranje gospodarske zgrade te smanjenje dužine i ukupne širine mosta i smanjenje tlocrtno površine i dubine umjetnog jezera.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je primjerak izmijenjenog glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke ovog Rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole, te ispis istog
- b) priloženo je izvješće o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenog revidenta
 - Izvještaj, broj: Rev-VR/21-2020 od 13. listopada 2020. godine izdan po revidentici za drvene konstrukcije, prof. dr. sc. Vlatki Rajčić, dipl. ing. građ.
- c) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba civilne zaštite Virovitica, Odjel inspekcije, HR-33000 Virovitica, Trg bana Josipa Jelačića 18
 - izdana potvrda glavnog projekta - **da je izdana Potvrda glavnog projekta, KLASA: 214-02/21-04/328, URBROJ: 511-01-385-21-77 od 25. studenoga 2021. upisano je u aktu, KLASA: UP/I-361-03/20-01/000146, URBROJ: 511-21-0010, generiranom putem elektroničkog sustava eKonferencija 25. studenoga 2021.**
 - Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Sanitarna inspekcija, HR-31000 Osijek, Ulica Hrvatske Republike 21
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/21-03/12675, URBROJ: 443-02-01-03-21-2 od 24. studenoga 2021. godine**
- d) priložen je dokaz pravnog interesa
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Pitomača, broj zemljišnoknjižnog uložka 10661, za k. č. 6794 k. o. 309460, Pitomača, od 22. studenoga 2021. godine, pod brojem 209212/2021
- e) priložena je dodatna dokumentacija
 - Iskaznica energetske svojstava zgrade, potpisana od glavnog projektanta zgrade i projektanta dijela glavnog projekta zgrade koji se odnosi na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu u pogledu svojstava građevinskih dijelova zgrade, u pogledu svojstava elektroenergetskog sustava i u pogledu svojstava termotehničkih sustava
 - Elaborat zaštite od požara iz rujna 2020. godine, za koji je ovlaštena osoba za izradu elaborat zaštite od požara projektant Petar Čuljak, dipl. ing. el., upisni broj 113 (STANDING d.o.o., HR-33000 Virovitica, Ulica Ljudevita Gaja 17, OIB 54128453396).

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja ovog Rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija iz odredbe članka 108. stavka 3. Zakona o gradnji u skladu s odredbom članka 125. stavka 2. Zakona o gradnji
- b) prikupljene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela na koje izmjena i/ili dopuna ima utjecaja
- c) glavni projekt za izmjenu i dopunu građevinske dozvole izradile su ovlaštene osobe, propisano je označen, izrađen je na način koji osigurava njegovu jedinstvenost s obzirom na građevinu za koju je izrađen, sadrži izjave projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom, prostornim planom i drugim propisima te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- d) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom, i to:
 - II. izmjenom i dopunom lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/21-01/000006, URBROJ: 2189/1-08/02-21-0007, od 8. ožujka 2021. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko-podravske županije, izvršna i pravomoćna dana 10. ožujka 2021. godine
- e) strankama u postupku omogućeno je osobnim Pozivom za uvid u spis predmeta, KLASA: UP/I-361-03/20-01/000146, URBROJ: 2189/1-08/02-21-0011, od 29. studenoga 2021. i Javnim pozivom za uvid u spis predmeta, KLASA: UP/I-361-03/20-01/000146, URBROJ: 2189/1-08/02-21-0012, od 29. studenoga 2021. godine da izvrše uvid u spis predmeta, čime je ispunjena obveza propisana odredbom članka 115. stavka 2. Zakona o gradnji
- f) da se na poziv za uvid u zakazano vrijeme nije odazvala ni jedna stranka, o čemu je sačinjen Zapisnik, KLASA: UP/I-361-03/20-01/000146, URBROJ: 2189/1-08/02-21-0013, od 20. prosinca 2021. godine.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16.).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Stranke imaju pravo odreći se prava na žalbu od dana primitka ovog Rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PROČELNICA
Zorica Hegedušić, dipl. iur.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>) - elektroničke oglasne ploče, u trajanju od 8 dana
- na oglasnu ploču upravnog tijela
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ispis elektroničke isprave putem pošte
 - OPĆINA PITOMAČA
HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Općina Pitomača, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1
 - Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, VGI za mali sliv "Županijski kanal"
HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 29
 - PUK Virovitica, Odjel za katastar nekretnina Virovitica, Ispostava Pitomača
HR-33405 Pitomača, Trg kralja Tomislava 4
 - Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i poljoprivredu
HR-33000 Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1

