



REPUBLIKA HRVATSKA
Virovitičko-podravska županija
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i
imovinsko-pravne poslove

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000111

URBROJ: 2189/1-08/20-21-11

Virovitica, 04. listopada 2021.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Hrvatske vode, OIB: 28921383001, HR-10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru Hrvatske vode, HR-10000 Zagreb, OIB: 28921383001, HR-10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220:

- građenje građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava – most na vodotoku županijski kanal, 2.b skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 1332, 1397 i 1401 k.o. Brezovica (nakon parcelacije k.č.br. 1332/3, 1397/2, 1401/2 k.o. Brezovica), Brezovica,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 3/289-58/18, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Ivan Kalafatić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3629, a sadržava:

MAPA 1

građevinski projekt, oznake 3/289-58/18, od svibnja 2021. godine

- projektant: Ivan Kalafatić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3629
- projektantski ured: Institut za elektroprivredu d.d., HR-10000 Zagreb, Kupska ulica 2, OIB 64870356780

MAPA 2

elektrotehnički projekt, oznake 3/289-59/18, od svibnja 2021. godine

- projektant: Miroslav Krepela, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 128
- projektantski ured: Institut za elektroprivredu d.d., HR-10000 Zagreb, Kupska ulica 2, OIB 64870356780.

II. Prije početka građenja potrebno je izvršiti parcelaciju zemljišta na način da se formiraju nove katastarske čestice k.č.br. 1332/3, 1397/2 i 1401/2 u k.o. Brezovica, koja nastaju od katastarskih čestice k.č.br. 1332, 1397 i 1401, u k.o. Brezovica, kako je to prikazano na prijedlogu parcelacije u glavnom projektu iz točke I. izreke ove građevinske dozvole.

III. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

IV. Važenje građevinske dozvole može se produžiti na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom u

skladu s kojim je ova građevinska dozvola izdana, prije isteka roka iz točke III. izreke ove građevinske dozvole.

- V. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja. U prijavi početka građenja investitor je dužan navesti klasu, urudžbeni broj i datum izdavanja građevinske dozvole, izvođača i nadzornog inženjera.
- VI. Izgrađena građevina smije se početi koristiti nakon što ovaj Upravni odjel izda dozvolu za njenu uporabu.
- VII. Glavni projekt u elektroničkom obliku iz točke I. izreke ove građevinske dozvole ovjeren je od službene osobe ovog Upravnog odjela, te je pohranjen u sustavu eDozvola.

OBRAZLOŽENJE

Investitor Hrvatske vode, HR-10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220, OIB 28921383001, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 14.07.2021. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava – most na vodotoku županijski kanal, 2.b skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 1332, 1397 i 1401 k.o. Brezovica (nakon parcelacije k.č.br. 1332/3, 1397/2, 1401/2 k.o. Brezovica), Brezovica, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložena su izvješća o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenih revidenata
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima:
 - Izjava projektanta o međusobnoj usklađenosti glavnog projekta, od svibnja 2021. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Ivanu Kalafatiću dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2629,
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta projekta s prostornim planom i drugim propisima, od svibnja 2021. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Ivanu Klafatiću dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2629,
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta projekta s prostornim planom i drugim propisima, od svibnja 2021. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Miroslavu Krepela dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 128.
- e) propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/21-02/5976, URBROJ: 376-05-3-21-02 od 13.08.2021. godine
 - Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
 - Potvrda glavnog projekta od 20.08.2021. godine.

f) U postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja Pozivom, KLASA: UP/I-350-05/21-28/000003, URBROJ: 2189/1-08/20-21-0003, od 18.1.2021. godine, javnopravna tijela:

- Općina Gradina, HR-33411 Gradina, Trg hrvatskih branitelja 1,
- HEP - ODS d.o.o., Elektra Virovitica, HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 42,
- HEP-PLIN d.o.o., Pogon Virovitica, HR-33000 Virovitica, Ote Horvata 15,
- Županijska uprava za ceste Virovitičko-podravske županije, HR-33000 Virovitica, Matije Gupca 53,
- Virkom d.o.o., HR-33000 Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30,
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Slatina, HR-33520 Slatina, Ante Kovačića 15, su se očitovala da nemaju posebnih uvjeta i uvjeta priključenja, a javnopravno tijela:
- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78, te
- Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko pravne-poslove, HR-33000 Virovitica, Ljudevita Patačića 1,

nisu se očitovala u zakonom propisanom roku, te se smatra da nemaju posebnih uvjete i uvjeta priključenja.

- f) Rješenje da za namjeravani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš uz primjenu propisanih mjera zaštite okoliša te glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu, KLASA: UP/I-351-03/20-01/02, URBROJ: 2189/1-08/11.20.23, od 17. prosinca 2020. godine, izdano od Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko-podravske županije,

g) dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišno-knjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 981, k.o. Brezovica, od 30.7.2021. godine, pod brojem 130024/2021,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišno-knjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 993, k.o. Brezovica, od 30.7.2021. godine, pod brojem 130023/2021,
- Suglasnost za osnivanje prava građenja na k.č.br. 1397/2 i 1401/2, k.o. Brezovica, od 2.7.2021. godine, izdana od Općine Gradina, HR-33411 Gradina, Trg hrvatskih branitelja 12, zastupana po Josipu Vučemiloviću-Juriću, ovjerena kod javnog bilježnika Dubravke Filipović-Kovačić, Broj: OV-2815/2021, od 28.7.2021. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je slijedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađen po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je isti izrađen u skladu sa odredbama slijedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - Prostorni plan uređenja Općine Gradina (Službeni vjesnik općine Gradina, broj: 02/07. i 03/16.).
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,

- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu,
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na vlastiti sustav odvodnje otpadnih voda, obzirom da je prostornim planom takav sustav odvodnje dozvoljen,
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu,
- i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom, KLASA: UP/I-361-03/21-01/000111, URBROJ: 2189/1-08/20-21-0004 od 11.8.2021. godine i javnim pozivom, KLASA: UP/I-361-03/21-01/000111, URBROJ: 2189/1-08/20-21-0005 od 11.8.2021. godine, da dana 27.8.2021. izvrše uvid u spis predmeta te se na poziv nije odazvala niti jedna stranka, o čemu je sastavljen Zapisnik KLASA: UP/I-361-03/21-01/000069, URBROJ: 2189/1-08/20-21-0010, od 6.7.2021. godine.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci ove građevinske dozvole.

Upravna pristojba na zahtjev za izdavanje građevinske dozvole, prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna, na račun Virovitičko-podravske županije, prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove građevinske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno.

PROČELNICA
Zorica Hegedušić, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - Hrvatske vode
 - HR-10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220,
2. Evidencija, ovdje,
3. U spis, ovdje.
 - na oglasnu ploču ovog tijela i elektroničku oglasnu ploču.

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Općina Gradina, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa HR-33411 Gradina, Trg hrvatskih branitelja 12,
 - Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Županijski kanal, HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 29,
 - Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel nadležan za utvrđivanje naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta, ovdje,
 - Područni ured za katastar Virovitica, Odjel za katastar nekretnina Virovitica, HR-33000 Virovitica, Ulica Tomaša Masaryka 14.

