



REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i
imovinsko-pravne poslove

KLASA: UP/I^o-943-04/21-01/131

URBROJ: 2189/1-08/12-2-8

Virovitica, 7. rujna 2021. godine

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, povodom prijedloga HEP-a d.d. (OIB: 28921978587), Zagreb, Grada Vukovara kbr. 37, podnesenom po HEP-u Operatoru distribucijskog sustava d.o.o., Zagreb, Distribucijsko područje 3, Elektra Virovitica, Antuna Mihanovića kbr. 42, u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina te utvrđivanju naknade za umanjeње tržišne vrijednosti nekretnina i postupku nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti radi izgradnje niskonaponske mreže i javne rasvjete iz TS 10 (20) / 0,4 kV, Grabrina (330), na temelju članka 34. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09.), donosi slijedeći

ZAKLJUČAK

I. Darko Bartolić (OIB: 16680304548), Okrugljača, Okrugljača kbr. 94, određuje se za privremenog zastupnika u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina te utvrđivanju naknade za umanjeње tržišne vrijednosti nekretnina i postupku nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti radi izgradnje niskonaponske mreže i javne rasvjete iz TS 10 (20) / 0,4 kV, Grabrina (330), **nepoznatim nasljednicima iza pok. Burlic Mira, Okrugljača 125.**

II. Privremeni zastupnik sudjeluje u postupku dok se ne pojavi stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

O b r a z l o ž e n j e

HEP-a d.d. (OIB: 28921978587), Zagreb, Grada Vukovara kbr. 37, po HEP-u, Operatoru distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica, Antuna Mihanovića kbr. 42, dana 26. svibnja 2021. godine podnio je ovome Upravnom odjelu prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina te utvrđivanje naknade za umanjeње tržišne vrijednosti nekretnina radi provedbe postupka nepotpunog izvlaštenja nekretnina ustanovljenjem prava služnosti radi izgradnje niskonaponske mreže i javne rasvjete iz TS 10 (20) / 0,4 kV Grabrina (330).

Navedenim zahtjevom obuhvaćene su nekretnine koje se za katastarsku općinu Bušetina u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Virovitici, vode upisane kao: čkbr. 1674/220 (PL br. 100 – čkbr. 1674/239 k.o. Bušetina) u naravi Okrugljača, kuća i dvor ukupne površine 2081 m², vlasništvo i posjed Burulic Mira, Okrugljača 125, Okrugljača, OIB: 04185824803, upisana u zk.ul.br. 2086 k.o. Bušetina, i to na dijelu nekretnine preko koje zračni niskonaponski vod prolazi zapadnom stranom parcele u duljini od 36 metara što uz širinu koridora od 1 metra iznosi 36 m², te se postavlja armiranobetonski stup površine 2 m², odnosno sveukupna površina služnosti iznosi 38 m², koje zemljište se nalazi unutar građevinske zone naselja i čkbr. 1674/277 (PL br. 100) u naravi Okrugljača, voćnjak ukupne površine 628 m², vlasništvo i posjed Burulic Mira, Okrugljača 125, upisana u zk.ul.br. 2086 k.o. Bušetina, i to na dijelu nekretnine preko koje zračni niskonaponski vod prolazi zapadnom stranom parcele u duljini od 11 metara što uz širinu koridora od 1 metra iznosi 11 m² površine služnosti, koje zemljište se nalazi unutar građevinske zone naselja.

Tijekom provedenoga postupka, a osobito uvidom u Izvatke iz zemljišnih knjiga, Posjedovne listove za predmetne nekretnine i dostavnice zaključka ovog Upravnog odjela, KLASA: UP/I°-943-04/21-01/131 URBROJ: 2189/1-08/12-21-4 od 30. lipnja 2021. godine, utvrđeno je da prebivalište/boravište pojedinih vlasnika/suvlasnika odnosno posjednika/suposjednika nekretnina iz ovog zaključka nije poznato ili da su odselili odnosno da su neki umrli.

Slijedom navedenoga, a primjenom odredbe čl. 34. Zakona o općem upravnom postupku, takovim osobama valjalo je odrediti privremenog zastupnika.

Podnositelj zahtjeva kao korisnik izvlaštenja, podneskom od 2. rujna 2021. godine, predložio je da se za privremenog zastupnika u predmetu osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina te određivanju naknade za umanjene tržišne vrijednosti nekretnina i provedbe postupka nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti radi izgradnje niskonaponske mreže i javne rasvjete iz TS 10 (20) / 0,4 kV, Grabrina (330), za područje općine Špišić Bukovica imenuje Darko Bartolić, Okrugljača, Okrugljača kbr. 94.

Slijedom navedenoga valjalo je na temelju članka 34. stavka 1., 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku odlučiti kao u točki I. izreke zaključka.

Člankom 34. stavkom 5. Zakona o općem upravnom postupku propisano je da privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen, a slijedom čega je odlučeno kao u točki II. izreke zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari, članak 77. Zakona o općem upravnom postupku, ("Narodne novine", broj 47/09.).



SAVJETNIK ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Domagoj Domitrović, dipl. iur.

DOSTAVITI:

1. Darko Bartolić, Okrugljača, Okrugljača kbr. 94
2. HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica, Antuna Mihanovića kbr. 42
3. Oglasna ploča Virovitičko-podravске županije
- ④ Službena internetska stranica Virovitičko-podravске županije
5. Pismohrana