



REPUBLIKA HRVATSKA
Virovitičko-podravska županija
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i
imovinsko-pravne poslove
Sjedište Virovitica

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000053

URBROJ: 2189/1-08/02-21-0024

Virovitica, 14. lipnja 2021.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, Sjedište Virovitica, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.) (dalje u tekstu: Zakon o gradnji), rješavajući po zahtjevu koji je podnijela Javna ustanova Lučka uprava Osijek, HR-31000 Osijek, Šetalište kardinala Franje Šepera, OIB 78159614650, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

- I. Dozvoljava se Javnoj ustanovi Lučka uprava Osijek, HR-31000 Osijek, Šetalište kardinala Franje Šepera, OIB 78159614650 građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (riječnog prometa):

- Sportsko pristanište u Pitomači, 2.a skupine

na katastarskim česticama 7850/3 i 6629 k. o. Pitomača II (u zemljišnoj knjizi k. č. 7055/541 i 7055/150 k. o. Pitomača) (Križnica, Pitomača),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake H-327, koji je sastavni dio ove Građevinske dozvole za koji je glavni projektant Branimir Barač, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4658, a sadržava:

MAPA 1

građevinski projekt, oznake I-1964/19 (Ispravak 1) od svibnja 2021. godine potpisan kvalificiranim elektoničkim potpisom od glavnog projektanta, projektanta i ovlaštenog inženjera geodezije

- projektant: Ana Marković, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4803
- inženjer geodezije: Franjo Mijaković, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 759
- projektantski ured: HIDROING d.o.o., HR-31000 Osijek, Tadije Smičiklasa 1, OIB 08428329477

MAPA 2

građevinski geotehnički projekt, oznake 72360-193/19 (Ispravak 1) od kolovoza 2020. godine potpisan kvalificiranim elektoničkim potpisom od glavnog projektanta i projektanta

- projektant: Ivan Kundakčić, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4620
- projektantski ured: INSTITUT IGH, d.d., HR-10000 Zagreb, Janka Rakuše 1, OIB 79766124714.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

- III. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom, odnosno lokacijskom dozvolom u skladu s kojima je građevinska dozvola izdana, prije isteka roka iz točke II. izreke ove Građevinske dozvole.
- IV. Projektant je odgovoran da projekt koji je izradio ispunjava propisane uvjete, da je građevina projektirana u skladu s uvjetima za građenje građevina propisanim prostornim planom te da ispunjava temeljne zahtjeve za građevinu i druge propisane zahtjeve i uvjete.
- V. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja. U prijavi početka građenja investitor je dužan navesti klasu, urudžbeni broj i datum izdavanja građevinske dozvole, izvođača i nadzornog inženjera.
- VI. Izvođač je dužan građevinu graditi u skladu sa Zakonom o gradnji i posebnim propisima i osigurati dokaze o svojstvima ugrađenih građevnih proizvoda u odnosu na njihove bitne značajke, dokaze o sukladnosti ugrađene opreme i/ili postrojenja prema posebnom zakonu, isprave o sukladnosti određenih dijelova građevine s temeljnim zahtjevima za građevinu, dokaze kvalitete i druge dokaze uporabljivosti u skladu s posebnim propisom, odnosno drugu odgovarajuću dokumentaciju predviđenu važećim propisom.
- VII. Ako se nakon izdavanja građevinske dozvole promijeni investitor, novi investitor je dužan u roku od 15 dana od dana promjene zatražiti izmjenu građevinske dozvole u vezi s promjenom investitora, odnosno tvrtke investitora.
- VIII. Izgrađena građevina smije se početi koristiti nakon što ovaj Upravni odjel izda dozvolu za njenu uporabu.
- IX. Glavni projekt u elektroničkom obliku iz točke I. izreke ove Građevinske dozvole ovjeren je od službene osobe ovog Upravnog odjela, te pohranjen na odgovarajući način primjenom elektroničkog programa eDozvola.

OBRAZLOŽENJE

Javna ustanova Lučka uprava Osijek, HR-31000 Osijek, Šetalište kardinala Franje Šepera, OIB 78159614650, je zatražila podneskom zaprimljenim dana 20. travnja 2021. godine, a koji je dopunjen dana 20., 24., 29. i 31. svibnja 2021. godine, izdavanje građevinske dozvole za građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (riječnog prometa):

- Sportsko pristanište u Pitomači, 2.a skupine

na katastarskim česticama 7850/3 i 6629 k. o. Pitomača II (u zemljišnoj knjizi k. č. 7055/541 i 7055/150 k. o. Pitomača) (Križnica, Pitomača) (Križnica, Pitomača), iz točke I. izreke ove Građevinske dozvole.

Predmet ove dozvole je izgradnja Sportskog pristaništa u Pitomači na desnoj obali rijeke Drave (međudržavni vodni put II klase) uzvodno od skelskog prijelaza Križnica za ukupno 29 plovila. Tehničko rješenje obuhvaća postavljanje pontonskog pristaništa od plutajućih gatova s odgovarajućom opremom postavljenih na sustav za sidrenje s ukupno 16 čeličnih stupova – pilota, postavljanje ab bloka oslonca za pristupni most i postavljane pristupnog mosta, uređenje obale i korita, postavljanje informacijske ploče, svjetlosne signalizacije.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je primjerak glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke ove Građevinske dozvole

- b) priložena su izvješća o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenih revidenata
- Izvješće o kontroli glavnog građevinskog projekta revidenta za područje mehaničke otpornosti i stabilnosti betonskih i zidanih konstrukcije, oznake S-828-12, ovjereno dana 24. svibnja 2021. godine od ovlaštenog revidenta dr. sc. Nevena Kuspilića, dipl. ing. građ., ovlaštenog inženjera građevinarstva, broj ovlaštenja, G 697
 - Izvješće o kontroli glavnog projekta, oznake 110-K-55/21, ovjereno dana 24. svibnja 2021. godine od ovlaštenog revidenta prof. dr. sc. Mehe Saše Kovačevića, dipl. ing. građ., ovlaštenog inženjera građevinarstva, broj ovlaštenja G 3189
- c) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
 - izdana potvrda glavnog projekta – **Vodopravna potvrda, KLASA: 325-01/21-17/0001599, URBROJ: 374-22-3-21-2 od 20. svibnja 2021. godine**
 - Županijska uprava za ceste Virovitičko-podravske županije, HR-33000 Virovitica, Matije Gupca 53
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-01/21-01/65, URBROJ: 2189-63-04/6-21-2 od 6. svibnja 2021. godine**
 - PLINKOM d.o.o., HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, BROJ: 95-1/2021. od 6. svibnja 2021. godine**
 - VODAKOM d.o.o., HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41
 - izdana potvrda glavnog projekta – **Potvrda na glavni projekt, URBROJ: 216-1/21 od 12. svibnja 2021. godine**
 - KOMUNALNO PITOMAČA d.o.o., HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, BROJ: 146-1/2021. od 6. svibnja 2021. godine**
 - Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, HR-33000 Virovitica, Ljudevita Patačića 1
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 612-07/21-04/02, URBROJ: 2189/1-08/05-21-2 od 6. svibnja 2021. godine**
 - Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda, KLASA: 350-05/21-01/736, URBROJ: 525-11/0564-21-2 od 12. svibnja 2021. godine**
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda usklađenosti glavnog projekta, KLASA: 361-03/21-02/3294, URBROJ: 376-05-3-21-02 od 7. svibnja 2021. godine**
 - Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Osijek, HR-31000 Osijek, Šetalište kardinala F. Šepera 6
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda, KLASA: UP/I-345-19/20-02/26, URBROJ: 530-04-13-21-4 od 13. svibnja 2021. godine**
 - Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava unutarnje plovidbe, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-05/21-02/91, URBROJ: 530-05-21-2 od 10. svibnja 2021. godine**

- Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Sanitarna inspekcija, HR-31000 Osijek, Trg Ante Starčevića 12
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda, KLASA: 540-02/21-03/5213, URBROJ: 443-02-01-20-21-2 od 10. svibnja 2021. godine**
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Hrvatske državnosti 32
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba civilne zaštite Virovitica, Odjel inspekcije, HR-33000 Virovitica, Trg bana Josipa Jelačića 18
 - izdana potvrda glavnog projekta - **da je izdana Potvrda glavnog projekta, KLASA: 214-02/21-04/328, URBROJ: 511-01-385-21-25 upisano je u aktu, KLASA: UP/I-361-03/21-01/000053, URBROJ: 511-21-0006 generiranom putem elektroničkog sustava eKonferencija od 6. svibnja 2021. godine**

d) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Zemljišno knjižnog odjela Pitomača Općinskog suda u Virovitici, ZK uložak 10512, k. o. 309460, Pitomača, od 20. travnja 2021. godine, pod brojem 10510/2021
- Izvadak iz zemljišne knjige Zemljišno knjižnog odjela Pitomača Općinskog suda u Virovitici, ZK uložak 10178, k. o. 309460, Pitomača, od 17. svibnja 2021. godine, pod brojem 12693/2021
- Suglasnost, KLASA: 325-10/21-01/0000211, URBROJ: 374-22-4-21-2, od 20. travnja 2021. godine, dana od Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za Dunav i Donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
- Suglasnost, KLASA: 340-01/21-01/67, URBROJ: 2189-63-04/6-21-2, od 19. svibnja 2021., od Županijske uprave za ceste Virovitičko-podravske županije, Matije Gupca 53, 33000 Virovitica dana Javnoj ustanovi Lučka uprava Osijek, Šetalište kardinala F. Šepera 6, 31000 Osijek

e) priložena je dodatna dokumentacija

- Geodetski elaborat, oznake 2020-047, broje laborata iz zbirke GE: 15/2020, od 20. listopada 2020. godine, izrađen od ovlaštenog inženjera geodezije Franje Mijakovića, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 759 (Ured ovlaštenog inženjera geodezije vl. Franjo Mijaković, dipl. ing. geod., HR-32100 Vinkovci, Hrvatskih žrtava 19) potvrđen od Ispostave Pitomača Odjela za katastar nekretnina Virovitica Područnog ureda za katastar Virovitica Državne geodetske uprave, Potvrdom, KLASA: 936-06/2020-02/119, URBROJ: 541-21/2-20-6, od 12. studenoga 2020. godine
- Geodetski elaborat, oznake 2021-001, broje laborata iz zbirke GE: 3/2021, od 7. siječnja 2021. godine, izrađen od ovlaštenog inženjera geodezije Franje Mijakovića, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 759 (Ured ovlaštenog inženjera geodezije vl. Franjo Mijaković, dipl. ing. geod., HR-32100 Vinkovci, Hrvatskih žrtava 19) potvrđen od Ispostave Pitomača Odjela za katastar nekretnina Virovitica Područnog ureda za katastar Virovitica Državne geodetske uprave, Potvrdom, KLASA: 936-06/2021-02/2, URBROJ: 541-21/2-21-3, od 18. siječnja 2021. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija iz odredbe članka 108. stavka 3. Zakona o gradnji
- b) prikupljene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela u postupku eKonferencije, osim javnopravnog tijela HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Hrvatske državnosti 32 koje nije dostavilo potvrdu glavnog projekta ni rješenje o obustavi postupka izdavanja potvrde glavnog projekta u određenom roku, te se smatra da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima i da je javnopravno tijelo izdalo potvrdu glavnog projekta
- c) u postupku prikupljanja potvrda glavnog projekta javnopravno tijelo HAKOM, Zagreb izdalo je Rješenje o obustavi postupka izdavanja potvrde glavnog projekta, KLASA: 361-03/21-02/3294, URBROJ: 376-05-3-21-02 7. svibnja 2021. godine, a po dostavi glavnog projekta (Ispravak 1) javnopravnom tijelu, a koji je ispravljen na nači da je dopunjen pribavljenom izjavom operatera A1 Hrvatska d.o.o., Zagreb i potvrđen od revidenata, javnopravno tijelo je izdalo Potvrdu usklađenosti glavnog projekta, KLASA: 361-03/21-02/3294, URBROJ: 376-05-3-21-02, 11. svibnja 2021. godine unutar vremena određenog za eKonferenciju
- d) po proteku vremena određenog za eKonferenciju dostavljen je i ovom Upravnom odjelu ispravljeni glavni projekt (Ispravak 1), a za ponavljanje postupka izdavanja potvrda radi navedenog ispravka glavnog projekta nije bilo potrebe
- e) glavni projekt izradile su ovlaštene osobe, propisano je označen, izrađen je na način koji osigurava njegovu jedinstvenost s obzirom na građevinu za koju je izrađen, sadrži izjave projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornim planom, lokacijskom dozvolom i drugim propisima te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- f) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove Građevinske dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom, odnosno:
 - Lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I-350-05/20-01/000006, URBROJ: 2189/1-08/02-20-0010, od 5. lipnja 2020. godine, a koja je izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije, te je postala izvršna i pravomoćna dana 6. srpnja 2020. godine
- g) strankama u postupku omogućeno je Javnim pozivom za uvid u spis predmeta, KLASA: UP/I-361-03/21-01/000053, URBROJ: 2189/1-08/02-21-0005, od 6. svibnja 2021. godine, objavljenim putem elektroničke oglasne ploče elektroničkog sustava eDozvola Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (<https://dozvola.mgip.hr>) i putem oglasne ploče ovog Upravnog odjela od 6. svibnja 2021. do 17. svibnja 2021. godine, da izvrše uvid u spis predmeta, čime je ispunjena obveza propisana odredbom stavka 2. članka 115. Zakona o gradnji
- h) da se na poziv za uvid u zakazano vrijeme nije odazvala ni jedna stranka o čemu je sačinjen Zapisnik, KLASA: UP/I-361-03/21-01/000053, URBROJ: 2189/1-08/02-21-0016, od 18. svibnja 2021. godine.

Sljedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove Građevinske dozvole plaćena je prema tarifnom broju 51. stavak 1. točka 4. pristojbi u posebnim područjima Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19. i 128/19.) u iznosu od 1.000,00 kuna izravno na propisani račun Virovitičko-podravske županije.

Upravna pristojba na zahtjev prema Tarifnom broju 1. općih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17., 129/17. i 18/19.) plaćena je u iznosu od 20 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i propisno poništeni.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Građevinske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 35,00 kuna prema Tarifnom broju 3. stavak 1. općih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19.). Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.

PROČELNICA
Zorica Hegedušić, dip. iur.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>) - elektroničke oglasne ploče, u trajanju od 8 dana
- na oglasnu ploču upravnog tijela
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ispis elektroničke isprave putem pošte
 - Javna ustanova Lučka uprava Osijek
HR-31000 Osijek, Šetalište kardinala Franje Šepera
 - Hrvatske vode
HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
 - Županijska uprava za ceste Virovitičko-podravske županije
HR-33000 Virovitica, Matije Gupca 53
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Općina Pitomača, radi obračuna komunalnog doprinosa
HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1
 - Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, VGI za mali sliv "Županijski kanal"
HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 29
 - PUK Virovitica, Odjel za katastar nekretnina Virovitica, Ispostava Pitomača
HR-33405 Pitomača, Trg kralja Tomislava 4
 - Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i poljoprivredu
HR-33000 Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1

