



REPUBLIKA HRVATSKA
Virovitičko-podravska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i zaštitu okoliša
Sjedište Virovitica

KLASA: UP/I-361-03/15-01/000005
URBROJ: 2189/1-08/12-16-0008
Virovitica, 30.09.2016.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, Sjedište Virovitica, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA, HR-33000 Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1, OIB 93362201007 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA, HR-33000 Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1, OIB 93362201007:

- građenje građevine infrastrukturne namjene: sustava navodnjavanja "Novi Gradac – Detkovac", 3. skupine, a koja se sastoji od:
 - dovodnog kanala,
 - zahvatne građevine na obali rijeke Drave na k.č. 2605 i 320 u k.o. Rušani,
 - gravitacijskog dovodnog cjevovoda na k.č. 320, 321 i 322/2 u k.o. Rušani do usisnog bazena
 - crpne stanice s usisnim bazenom na 322/2 u k.o. Rušani,
 - tlačne razvodne mreže s pripadajućim oknima i hidrantima za spoj opreme za navodnjavanje,

na dijelovima katastarskih čestica k.č.br. 2/2, 3, 4/2, 7, 10, 17, 20, 34, 35, 37, 38, 42, 47, 51, 54/1, 67, 68/2, 70/1, 72/1, 74/1, 74/2, 75, 77, 86, 87, 88, 92, 93, 97, 104, 107, 108, 113, 114, 120/2, 120/3, 121/1, 121/2, 122/1, 122/2, 123/4, 127/1, 138, 144, 145, 189, 192, 193/1, 196, 225, 226, 233, 235, 238, 244, 248, 255/2, 257/1, 285, 286, 287, 303, 319, 321, 322/1, 323, 325, 326, 327, 328, 330, 331, 332, 352, 486, 565, 567, 568, 569, 571, 572, 573, 574, 576, 577, 578, 586, 588, 590, 592, 594, 595, 596, 600, 621, 831, 916, 1356, 2596, 2597, u k.o. Rušani, k.č.br. 767/10, 767/18, 767/4, 767/5, 768/1, 768/10, 768/2, 768/3, 768/4, 768/5, 768/6, 768/7, 768/8, 768/9, 769/1, 771/1, 771/10, 771/2, 771/3, 771/4, 771/5, 771/6, 771/7, 771/9, 772/1, 773/2, 774/1, 775/1, 808/1, 811/2, 812, 813/2, 813/3, 816/1, 816/2, 816/3, 819, 820, 825/1, 825/2, 827, 830, 833, 838, 839, 848, 849, 850/1, 851/1, 852/1, 852/2, 853/1, 853/2, 854/1, 854/5, 858/1, 859/1, 859/2, 859/3, 859/4, 859/5, 859/6, 861/1, 861/2, 861/3, 862/1, 862/10, 862/11, 862/9 u k.o. Budrovac Lukački

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake K48, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Nenad Heček, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2995, a sadržava:

1. projekt više struka, opći dio, oznake Y3-K48.00.04-G01.0 od 09.2014. godine, ovlaštenu projektanta Nenada Hečeka, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2995 (ELEKTROPROJEKT, projektiranje, konzalting i inženjering d.d. HR-10000 Zagreb, Ulica Alexandra von Humboldta 4, OIB 48197173493) - Mapa 1,
 2. građevinski projekt, crpna stanica i zahvat vode - hidrotehnički dio, oznake H3-K48.01.04-G02.0 od 09.2014. godine, ovlaštenu projektanta Nenada Hečeka, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2995 i ovlaštenu projektanta Jasminko Pjanić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4853 (ELEKTROPROJEKT, projektiranje, konzalting i inženjering d.d. HR-10000 Zagreb, Ulica Alexandra von Humboldta 4, OIB 48197173493) - Mapa 2,
 3. arhitektonski projekt, crpna stanica, oznake A3K48.01.04-G03.0 od 09.2014. godine, ovlaštenu projektanta Marko Krolo, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3675 (ELEKTROPROJEKT, projektiranje, konzalting i inženjering d.d. HR-10000 Zagreb, Ulica Alexandra von Humboldta 4, OIB 48197173493) - Mapa 3,
 4. građevinski projekt, crpna stanica i zahvat vode, oznake G3-K48.01.04-G04.0 od 09.2014. godine, ovlaštenu projektanta Davor Paradžik, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2994 (ELEKTROPROJEKT, projektiranje, konzalting i inženjering d.d. HR-10000 Zagreb, Ulica Alexandra von Humboldta 4, OIB 48197173493) - Mapa 4,
 5. elektrotehnički projekt, crpna stanica, oznake E3K48.01.04-E05.0 od 09.2014. godine, ovlaštenu projektanta Dražen Zubović, ing.el., broj ovlaštenja E 800 (ELEKTROPROJEKT, projektiranje, konzalting i inženjering d.d. HR-10000 Zagreb, Ulica Alexandra von Humboldta 4, OIB 48197173493) - Mapa 5,
 6. građevinski projekt, tlačni cjevovod, oznake G3-K48.02.04-G06.0 od 09.2014. godine, ovlaštenu projektanta Davor Paradžik, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2994 (ELEKTROPROJEKT, projektiranje, konzalting i inženjering d.d. HR-10000 Zagreb, Ulica Alexandra von Humboldta 4, OIB 48197173493) - Mapa 6,
 7. građevinski projekt, građevna jama crpne stanice i zahvatne građevine, oznake G3-K48.01.04-G07.0 (02NW-0916) od 09.2016. godine, ovlaštenu projektanta Zvonimir Šepac, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3383 (Geoekspert STM d.o.o. za projektiranje, ispitivanje materijala i konstrukcija HR-10000 Zagreb, Jarušćica 7a, OIB 36513655256) - Mapa 7.
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA, HR-33000 Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1, OIB 93362201007, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 19.01.2015. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene: sustava navodnjavanja "Novi Gradac – Detkovac", 3. skupine, a koja se sastoji od:
 - dovodnog kanala,
 - zahvatne građevine na obali rijeke Drave na k.č. 2605 i 320 u k.o. Rušani,
 - gravitacijskog dovodnog cjevovoda na k.č. 320, 321 i 322/2 u k.o. Rušani do usisnog bazena
 - crpne stanice s usisnim bazenom na 322/2 u k.o. Rušani,
 - tlačne razvodne mreže s pripadajućim oknima i hidrantima za spoj opreme za navodnjavanje,

na dijelovima katastarskih čestica k.č.br. 2/2, 3, 4/2, 7, 10, 17, 20, 34, 35, 37, 38, 42, 47, 51, 54/1, 67, 68/2, 70/1, 72/1, 74/1, 74/2, 75, 77, 86, 87, 88, 92, 93, 97, 104, 107, 108, 113, 114, 120/2, 120/3, 121/1, 121/2, 122/1, 122/2, 123/4, 127/1, 138, 144, 145, 189, 192, 193/1, 196, 225, 226, 233, 235, 238, 244, 248, 255/2, 257/1, 285, 286, 287, 303, 319, 321, 322/1, 323, 325, 326, 327, 328, 330, 331, 332, 352, 486,565, 567, 568, 569, 571, 572, 573, 574, 576, 577, 578, 586, 588, 590, 592, 594, 595, 596, 600, 621, 831, 916, 1356, 2596, 2597, u k.o. Rušani, k.č.br. 767/10, 767/18, 767/4, 767/5, 768/1, 768/10, 768/2, 768/3, 768/4, 768/5, 768/6, 768/7, 768/8, 768/9, 769/1, 771/1, 771/10, 771/2, 771/3, 771/4, 771/5, 771/6, 771/7, 771/9, 772/1, 773/2, 774/1, 775/1, 808/1, 811/2, 812, 813/2, 813/3, 816/1, 816/2, 816/3, 819, 820, 825/1, 825/2, 827, 830, 833, 838,839, 848, 849, 850/1, 851/1, 852/1, 852/2, 853/1, 853/2, 854/1, 854/5, 858/1, 859/1, 859/2, 859/3, 859/4, 859/5, 859/6, 861/1, 861/2, 861/3, 862/1, 862/10, 862/11, 862/9 u k.o. Budrovac Lukački.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložen je geotehnički elaborat, izrađen od dr.sc. Krešo Ivandić, dipl.ing.građ., broj: TD 30/14, od 06. listopada 2014. godine, (Geokod d.o.o. za projektiranje, građenje i nadzor, Zagreb)
- c) priložen je geodetski elaborat izrađen od Zorana Marčec, ing.geod., broj: 340/12 ZM, od 15. srpnja 2013. godine, (Ured ovlaštenog inženjera geodezije Zoran Marčec, Beli Manastir)
- d) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava glavnog projektanta o usklađenosti glavnog projekta oznake Y3-K48.00.04-G01.0 s Lokacijskom dozvolom i Rješenjem o prvoj izmjeni i dopuni lokacijske dozvole i drugim propisima, od 01.09.2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Nenad Heček, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja /G 2995/,
 - Izjava glavnog projektanta o usklađenosti glavnog projekta oznake H3-K48.01.04-G02.0 s Lokacijskom dozvolom i Rješenjem o prvoj izmjeni i dopuni lokacijske dozvole i drugim

propisima, od 01.09.2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Nenad Heček, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja /G 2995/,

- Izjava glavnog projektanta o usklađenosti glavnog projekta oznake H3-K48.01.04-G02.0 s Lokacijskom dozvolom i Rješenjem o prvoj izmjeni i dopuni lokacijske dozvole i drugim propisima, od 01.09.2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Jasminko Pjanić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja /G 4853/,
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta oznake A3K48.01.04-G03.0 s Lokacijskom dozvolom i Rješenjem o prvoj izmjeni i dopuni lokacijske dozvole i drugim propisima, od 01.09.2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Marko Krolo, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja /A 3675/,
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta oznake G3-K48.01.04-G04.0 s Lokacijskom dozvolom i Rješenjem o prvoj izmjeni i dopuni lokacijske dozvole i drugim propisima, od 01.09.2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Davor Paradžik, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja /G 2994/,
- Izjava o usklađenosti glavnog projekta oznake E3K48.01.04-E05.0 s Lokacijskom dozvolom i Rješenjem o prvoj izmjeni i dopuni lokacijske dozvole i drugim propisima, od 01.09.2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Dražen Zubović, ing.el., broj ovlaštenja /E 800/,
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta oznake G3-K48.02.04-G06.0 s Lokacijskom dozvolom i Rješenjem o prvoj izmjeni i dopuni lokacijske dozvole i drugim propisima, od 01.09.2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Davor Paradžik, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja /G 2994/,
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta oznake G3-K48.01.04-G07.0 s Lokacijskom dozvolom i Rješenjem o prvoj izmjeni i dopuni lokacijske dozvole i drugim propisima, od 01.09.2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Zvonimir Šepac, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja /G 3383/.

e) priloženo je izvješće o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenog revidenta

- Izvješće o kontroli glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti crpne stanice i zahvata vode, broj: TD 31/2016 od 28.09.2016. godine, izrađeno po ovlaštenom revidentu Miljenku Skroč, broj ovlaštenja 81/15,
- Izvješće o kontroli glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti građevne jame, broj: 110-K-19/16 od 27.09.2016. godine, izrađeno po ovlaštenom revidentu Mehi Saši Kovačević, broj ovlaštenja 54/14.

f) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

g) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu - Potvrda, KLASA: 325-01/15-07/479, URBROJ: 374-3204-01-15-2, od 20.02.2015. godine,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 612-08/15-03/0029, URBROJ: 532-04-02-07/5-15-2, od 16.02.2015. godine,
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Virovitica - Potvrda glavnog projekta, Broj i znak: 402000101/437/15DF, od 12.02.2015. godine,

- Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko – podravske županije - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 612-07/15-01/02, URBROJ: 2189/1-08/1-14-2, od 02.02.2015. godine.

h) priloženo je rješenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode Republike Hrvatske da za zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš, kao ni provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu:

- Rješenje, KLASA: UP/I-351-03/15-08/100, URBROJ: 517-06-2-1-2-15-10, od 14.10.2015. godine

i) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišno-knjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 1560, k.č.br. 576 i 600 k.o. Rušani, od 23.09.2016. godine, pod brojem 21492/2016,

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišno-knjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 1554, k.č.br. 138 k.o. Rušani, od 23.09.2016. godine, pod brojem 21491/2016,

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišno-knjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 1562, k.č.br. 47, 93, 114, 327 i 567 k.o. Rušani, od 23.09.2016. godine, pod brojem 21490/2016,

- Suglasnost Agencije za poljoprivredno zemljište KLASA: 320-21/15-01/170, URBROJ: 370-05-16-8 od 21.09.2016. godine, za građenje vodne građevine na dijelovima katastarskih čestica – poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u k.o. Rušani i to na k.č.br. 3, 2/2, 68/2, 87, 192, 225, 255/2, 287, 322/1, 322/2, 325, 328, 565, 569, 574, 578, 586, 588, 590, 592, 594, 595, 596, 831, 238, 248, 257/1, k.o. Budrovac Lukački i to na k.č.br. 767/10, 767/18, 767/4, 767/5, 768/1, 768/10, 768/2, 768/3, 768/4, 768/5, 768/6, 768/7, 768/8, 768/9, 769/1, 771/1, 771/10, 771/2, 771/3, 771/4, 771/5, 771/6, 771/7, 771/9, 772/1, 773/2, 774/1, 775/1, 808/1, 811/2, 812, 813/2, 813/3, 816/2, 816/3, 819, 820, 825/1, 825/2, 827, 830, 833, 838, 839, 848, 849, 850/1, 851/1, 852/1, 852/2, 853/1, 853/2, 854/1, 854/5, 858/1, 859/1, 859/2, 859/3, 859/4, 859/5, 859/6, 861/1, 861/2, 861/3, 862/1, 862/10, 862/11, 862/9, 816/1.

- Suglasnost Hrvatskih voda, Vodnogospodarski odjel za Dunav i Donju Dravu, KLASA: 325-10/16-01/319, UR. BROJ: 374-22-4-16-2 od 09.09.2016. godine, za izvođenje radova u sklopu izgradnje sustava navodnjavanja Novi Gradac – Detkovic na katastarskim česticama u k.o. Budrovac Lukački i to na k.č.br. 854/5, 862/9, 862/10, 862/11 i 858/1.

- Suglasnost Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom KLASA: 940-01/16-03/3656, URBROJ: 536-05/03-2016-03, od 29.09.2016. godine u postupku ishođenja građevinske dozvole za izgradnju sustava navodnjavanja Novi Gradac - Detkovic, za nekretninu na katastarskoj čestici k.č. br. 320, k.o. Rušani.

- Suglasnost Jedininstvenog upravnog odjela Općine Gradina Klasa: 940-01/16-01/18, Ur. broj: 2189/03-04-16-01 od 30.09.2016. godine u postupku ishođenja građevinske dozvole za izgradnju sustava navodnjavanja Novi Gradac – Detkovic, za nekretnine na katastarskim česticama k.č.br. 4/2, 54/1 i 193/1, k.o. Rušani.

- Prijedlog za donošenje rješenja o nepotpunom izvlaštenju ustanovljenjem služnosti radi izgradnje zahvata u prostoru: sustav navodnjavanja „Novi Gradac - Detkovic“ Virovitičko – podravske županije KLASA: 945-01/16-02/34, URBROJ: 2189/1-04/2-16-2 od

23.09.2016. godine na dijelovima katastarskih čestica k.č.br. 7, 235, 244 i 816/1, k.o. Rušani.

- Rješenje Hrvatskih voda, Vodnogospodarski odjel za Dunav i Donju Dravu, KLASA: UP/I-325-01/16-16/384, URBROJ: 374-22-4-16-4, od 13.09.2016. godine kojim se osniva pravo služnosti u korist Virovitičko – podravske županije, Trg Ljudevita Patačića 1, Virovitica, OIB 93362201007, na nekretninama javnog vodnog dobra u vlasništvu Republike Hrvatske u k.o. Rušani i to na katastarskim česticama k.č.br. 226, 326, 571, 2597, 2605.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti sklopljen između Županijske uprave za ceste Virovitičko – podravske županije, zastupane po ravnatelju Bruni Perkec dipl.ing.prom. i Virovitičko-podravske županije, zastupane po obnašateljici dužnosti župana Sanji Bošnjak, univ.spec.oec., KLASA: 340-09/16-01/23, URBROJ: 2189-63-03/2-16-2 od 22.08.2016. godine na katastarskoj čestici k.č.br. 2596 u k.o. Rušani.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen između Općine Gradina, zastupane po načelniku Draženu Peiću i Virovitičko-podravske županije, zastupane po obnašateljici dužnosti župana Sanji Bošnjak, univ.spec.oec., KLASA: 945-01/16-01/11, URBROJ: 2189/1-03/03-16-1 od 03.08.2016. godine u k.o. Rušani i to na katastarskim česticama k.č.br. 42, 67, 75, 77, 92, 97, 104, 144, 189, 196, 233, 285, 286, 303, 319, 321, 323, 330, 331, 332, 568, 572, 573, 577, 621, 916, 1356.
- Suglasnosti vlasnika nekretnina ovjerene kod javnog bilježnika Eme Nađ Bajsar, kako slijedi:
 - Boris Ošust, broj: OV-8352/16, od 15.07.2016. godine, za k.č.br. 10, k.o. Rušani,
 - Rajko Damjanić, broj: OV-8574/16, od 21.07.2016. godine, za k.č.br. 20, k.o. Rušani,
 - Siniša Mihaljević, broj: OV-9089/16, od 11.08.2016. godine, za k.č.br. 34, k.o. Rušani,
 - Đura Jelavić i Marija Jelavić, broj: OV-8773/16, od 02.08.2016. godine, za k.č.br. 35, k.o. Rušani,
 - Milan Mihaljević, broj: OV-8760/16, od 02.08.2016. godine, za k.č.br. 37, k.o. Rušani,
 - Božo Mačkić, broj: OV-8348/16, od 15.07.2016. godine, za k.č.br. 38, k.o. Rušani,
 - Ilija Damjanić, broj: OV-8573/16, od 21.07.2016. godine, za k.č.br. 51, k.o. Rušani,
 - Darko Duvnjak, broj: OV-8346/16, od 15.07.2016. godine, za k.č.br. 70/1, k.o. Rušani,
 - Zlatko Dančo i Vlatko Dančo, broj: OV-8444/16, od 18.07.2016. godine, za k.č.br. 121/1, 121/2, 122/1, 122/2 i 72/1, k.o. Rušani,
 - Branko Vindiš, broj: OV-8801/16, od 03.08.2016. godine, za k.č.br. 74/1 i 74/2, k.o. Rušani,
 - Slavko Milješić, broj: OV-8353/16, od 15.07.2016. godine, za k.č.br. 86, k.o. Rušani,
 - Mato Špoljarić, broj: OV-8347/16, od 15.07.2016. godine, za k.č.br. 120/2, 120/3 i 88, k.o. Rušani,
 - Branko Zec, broj: OV-2326/2016, od 20.07.2016. godine, za k.č.br. 107, k.o. Rušani,
 - Branko Grubor, broj: OV-8350/16, od 15.07.2016. godine, za k.č.br. 108, k.o. Rušani,
 - Antun Gajčević, broj: OV-8349/16, od 15.07.2016. godine, za k.č.br. 113, k.o. Rušani,
 - Vedran Čizmić, broj: OV-8463/16, od 18.07.2016. godine, za k.č.br. 123/4, k.o. Rušani,

- Vlado Rajnović, broj: OV-8351/16, od 15.07.2016. godine, za k.č.br. 127/1, k.o. Rušani,
 - Ivan Kihar, broj: OV-8345/16, od 15.07.2016. godine, za k.č.br. 352, k.o. Rušani,
 - Nikola Krznarić, broj: OV-9617/16, od 29.08.2016. godine, za k.č.br. 145, k.o. Rušani,
 - Rajko Damjanić, broj: OV-9448/16, od 23.08.2016. godine, za k.č.br. 17, k.o. Rušani,
 - Radmila Babić, broj: OV-9639/16, od 30.08.2016. godine, za k.č.br. 17, k.o. Rušani.
 - Suglasnost vlasnika nekretnine ovjerene kod javnog bilježnika Zvijezdana Rauš-Klier, kako slijedi:
 - Branko Mačkić, broj: OV-5485/16, od 19.07.2016. godine, za k.č.br. 38, k.o. Rušani.
 - Suglasnost vlasnika nekretnina ovjerene kod javnog bilježnika Željka Maroslavac, kako slijedi:
 - Milan Vindiš. Broj: OV-23746/16, od 08.08.2016. godine, za k.č.br. 74/1 i 74/2, k.o. Rušani.
 - Suglasnosti vlasnika nekretnina ovjerene kod javnog bilježnika Dubravka Filipović-Kovačić, kako slijedi:
 - Ivan Pofuk, broj: OV-3621/16, od 23.08.2016. godine, za k.č.br. 235, k.o. Rušani,
 - Zlatko Dumančić, broj: OV-3206/16, od 20.07.2016. godine, za k.č.br. 486, k.o. Rušani (opunomoćen za davanje suglasnosti od strane Mladena Mavriček iz Zagreba, Vrhovec 13, OIB 48983941745, prema punomoći ovjerenoj kod javnog bilježnika Neven Kućar, broj: OV-2060/16).
 - Suglasnost vlasnika nekretnine ovjerene na Osnovnom sudu u Staroj Pazovi, Republika Srbija, kako slijedi:
 - Slobodan Mačkić i Slobodanka Mačkić, broj: OV-9060/2016, od 26.07.2016. godine, za k.č.br. 38, k.o. Rušani.
- j) priložen je Geodetski elaborat služnosti sustava navodnjavanja Novi Gradac - Detkovic, oznake: broj: 18-16-GE, od kolovoza 2016. godine, izradio ovlaštenu inženjer geodezije Robert Kiš, dipl.ing.geod. Geo 383, Geosistem d.o.o. Virovitica.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/13-01/116, URBROJ: 2189/1-08/2-14-9, od 14.03.2014. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko - podravske županije, izvršna dana 16.04.2014. godine,
 - Rješenje o prvoj izmjeni i dopuni lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/15-01/31, URBROJ: 2189/1-08/10-16-5, od 17.05.2016. godine, izdano po Upravnom odjelu za

prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko -
podravske županije, izvršno dana 10.06.2016. godine.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- h) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 6. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

PROČELNICA
Zorica Hegedušić, dipl.iur.



DOSTAVITI:

1. VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA, HR-33000
Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1, zastupana po
obnašateljici dužnosti župana Sanji Bošnjak, sa glavnim
projektom u dva primjerka,
2. Mrežna stranica,
3. Evidencija, ovdje,
4. Oglasna ploča, ovdje,
5. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Općina Gradina, HR-33411 Gradina, Trg hrvatskih branitelja
1, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Općina Lukač, HR-33406 Lukač, Lukač 50, Upravni odjel
nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju
Dravu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Županijski
kanal, HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 29,
4. Ured državne uprave u Virovitičko-podravskoj županiji,
Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-
33000 Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1.