



REPUBLIKA HRVATSKA
Virovitičko-podravska županija
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu
okoliša i imovinsko-pravne poslove,
Virovitica

KLASA: UP/I-350-05/19-01/000020

URBROJ: 2189/1-08/2-20-0008

Virovitica, 9. siječnja 2020.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, Virovitica, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), rješavajući po zahtjevu koji je podnijela Općina Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, OIB 80888897427 po opunomoćeniku PANGEO PROJEKT d.o.o., Zagreb, Marijana Haberlea 6, izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene gospodarenja otpadom, 2.a skupine – Sanacija i konačno zatvaranje odlagališta otpada „Klisa“, Općina Pitomača

na građevnoj čestici koja će nastati spajanjem katastarskih čestica: 777 i 779, k. o. Otrovanec (Otrovanec) po obliku i veličini u svemu prema geodetskoj situaciji građevne čestice iz grafičkog dijela idejnog projekta - prilog 5. te u obuhvatu zahvata katastarskih čestica 780 i 983 k. o. Otrovanec,

za koji su lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom:

Mapa 1/1

idejni projekt, oznake 10-164/19 (Rev. 1) iz studenoga 2019. godine

- projektant: Davor Barać, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 4126
- projektantski ured: PANGEO Projekt d.o.o., HR-10000 Zagreb, Marijana Haberlea 6, OIB 98047699480

potpisano kvalificiranim elektroničkim potpisom po ovlaštenom projektantu strukovne odrednice, a isti je sastavni dio lokacijske dozvole.

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
 - dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta - Odgovor, KLASA: 351-03/19-01/1573, URBROJ: 517-03-1-2-19-2 od 25. studenoga 2019. godine
- Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, HR-33000 Virovitica, Ljudevita Patačića 1
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema

- Ured sanitarne inspekcije Državnog inspektorata u Koprivnici, HR-48000 Koprivnica, Antuna Nemčića 5
 - dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta - Obavijest da nema posebnih uvjeta, KLASA: 540-02/19-03/2026, URBROJ: 443-02-4-2-13/1-19-2 od 2. prosinca 2019. godine
- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti (Vodopravni uvjeti), KLASA: 325-01/19-18/0006896, URBROJ: 374-22-3-19-2 od 9. prosinca 2019. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba civilne zaštite Virovitica, Odjel inspekcije, HR-33000 Virovitica, Trg bana Josipa Jelačića 19
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, HR-34000 Požega, Trg Matka Peića 3
 - dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta - Stručno mišljenje (očitovanje da nema posebnih uvjeta), KLASA: 612-08/19-03/0162, URBROJ: 532-04-02-07/4-19-2 od 26. studenoga 2019. godine
- Općina Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1
 - dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta - Posebni uvjeti (očitovanje da nema posebnih uvjeta), KLASA: 361-02/19-01/37, URBROJ: 2189/16-19-2 od 10. prosinca 2019. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Hrvatske državnosti 32
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/19-01/1277, URBROJ: 525-11/0603-19-2 od 2. prosinca 2019. godine
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
 - utvrđeni posebni uvjeti – Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/19-01/1251, URBROJ: 525-07/0155-19-2 od 2. prosinca 2019. godine
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Slatina, HR-33520 Slatina, Ante Kovačića 15
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti gradnje, KLASA: SL/19-01/528, URBROJ: 00-02-03/04-19-03 od 26. studenoga 2019. godine
- VODAKOM d.o.o., HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti (očitovanje da nema posebnih uvjeta), URBROJ: 456-1/2019 od 26. studenoga 2019. godine
- PLINKOM d.o.o., HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, BROJ: 201-1/2019 od 25. studenoga 2019.
- KOMUNALNO PITOMAČA d.o.o., HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti građenja, BROJ: 309-1/2019 od 26. studenoga 2019. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9

- dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta - Posebni uvjeti (očitovanje da nema posebnih uvjeta), KLASA: 361-03/19-01/10560, URBROJ: 376-05-3-19-2 od 10. prosinca 2019. godine
 - OT-OPTIMA TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Bani 75a
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
 - HRVATSKI TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta - Izjava o položaju elektroničke komunikacijske infrastrukture, OZNAKA: T43-54259781-19 od 28. studenoga 2019. godine
 - METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d., HR-10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 269/d
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema.
- III. Za predmetni zahvat u prostoru pribavljeno je Rješenje, KLASA: UP/I-351-03/19-09/215, URBROJ: 517-03-1-2-19-11, od 29. listopada 2019. godine, izdano po Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Sektora za procjenu utjecaja na okoliš, da za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš ni postupak glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.
- IV. Ova Lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.
- V. Važenje lokacijske dozvole produžuje se na zahtjev podnositelja zahtjeva ili investitora jednom za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti propisani prostornim planom u skladu s kojima je lokacijska dozvola izdana.
- VI. Na temelju ove Lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, Općina Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, OIB 80888897427 po opunomoćeniku PANGEO PROJEKT d.o.o., Zagreb, Marijana Haberlea 6, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 11. prosinca 2019. godine, a koji je dopunjen dana 18. i 20. prosinca 2019. godine, izdavanje lokacijske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene gospodarenja otpadom, 2.a skupine - Sanacija i konačno zatvaranje odlagališta otpada „Klisa“, Općina Pitomača

na građevnoj čestici koja će nastati spajanjem katastarskih čestica: 777 i 779, k. o. Otrovanec (Otrovanec) po obliku i veličini u svemu prema geodetskoj situaciji građevne čestice iz grafičkog dijela idejnog projekta - prilog 5. te u obuhvatu zahvata katastarskih čestica 780 i 983 k. o. Otrovanec, iz točke I. izreke ove Lokacijske dozvole.

Sanacija i konačno zatvaranje otpada „Klisa“ obuhvaća izvedbu temeljnog brtvenog sustava sa sustavom prikupljanja procjednih voda, iskop i premještanje otpada, prekrivanje završnim sustavom, izgradnja sustava za otplinjavanje i sustav za prikupljanje i odvodnju oborinskih voda, formiranje zelenog pojasa, krajobrazno uređenje, postavljanje ograde.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) idejni projekt u elektroničkom obliku iz točke I. izreke ove Lokacijske dozvole
- b) preslika Izvatka iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 944, za k. č. 779, izdan 6. prosinca 2019. pod brojem 25600/2019
- c) preslika zahtjeva za doniranjem nekretnine (k. č. 777 k. o. Otrovanec) u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine Pitomača, od 3. prosinca 2019. godine
- d) preslika Punomoći, KLASA: 651-01/18-01/15, URBROJ: 2189/16-19-15, od 2. prosinca 2019., dana od Općinskog načelnika Općine Pitomača, Željka Grgačića, tvrtki Pangeo projekt d.o.o., Zagreb, Marijana Haberlea 6.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela
- c) izdano je Rješenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Sektora za procjenu utjecaja, KLASA: UP/I-351-03/19-09/215, URBROJ: 517-03-1-2-19-11, od 29. listopada 2019. godine, kojim se utvrđuje da za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš ni postupak glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu
- d) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove Lokacijske dozvole, izrađenom po ovlaštenoj osobi, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
 - Prostornim planom uređenja općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača 3/03., 1/09., 7/13., 9/13., 5/15., 9/18. i 10/18.) (dalje u tekstu: PPUO Pitomača) a poglavito s odredbama članka 216. PPUO Pitomača
- e) predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i prema kartografskom prikazu 3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora iz PPUO Pitomača, u zoni ODLAGALIŠTE OTPADA - predviđeno za sanaciju
- f) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način koji osigurava njegovu jedinstvenost s obzirom na zahvat u prostoru za koji je izrađen, izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova te sa sadržajem i elementima idejnog projekta u svemu sukladno odredbama članka 130., 131. i 133. Zakona o prostornom uređenju
- g) idejni projekt sadrži izjavu projektanta da je navedeni projekt izrađen u skladu s prostornim planom, a u spis je priložena izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom te zakonima i propisima, obje iz studenog 2019. i izdane od ovlaštenog projektanta Davora Baraća, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 4126
- h) idejni projekt sadrži Potvrdu o zaprimanju, Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Virovitica, Ispostave za katastar nekretnina Pitomača, od 14. studenoga 2019. godine, pod brojem 18115
- i) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- j) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu

- k) građevina je priključena na vlastiti sustav odvodnje otpadnih voda (sabirni bazen), te je prostornim planom takav sustav odvodnje dozvoljen
- l) ne predviđa se mogućnost priključenja građevine na sustav opskrbe električnom energijom
- m) stranci u postupku omogućeno je osobnim Pozivom, KLASA: UP/I-350-05/19-01/000020, URBROJ: 2189/1-08/2-19-0005, od 19. prosinca 2019. da izvrši uvid u spis predmeta radi izjašnjenja 3. siječnja 2020. godine, prema odredbi članka 142. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju, a čime je ispunjena obveza iz članka 141. Zakona o prostornom uređenju
- n) da se na poziv za uvid u zakazano vrijeme pozvana stranka nije odazvala, a o čemu je sačinjen Zapisnik, KLASA: UP/I-350-05/19-01/000020, URBROJ: 2189/1-08/2-20-0007, 7. siječnja 2020. godine.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. stavak 1. općih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19.).

PROČELNICA
Zorica Hegedušić, dipl. iur.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>) - elektroničke oglasne ploče, u trajanju od 8 dana
- na oglasnu ploču upravnog tijela
- ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - OPĆINA PITOMAČA
HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1 - dostava osobno
 - PANGEO PROJEKT d.o.o. - opunomoćenik
HR-10000 Zagreb, Marijana Haberlea 6
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - PUK Virovitica, Odjel za katastar nekretnina Virovitica, Ispostava Pitomača
HR-33405 Pitomača, Trg kralja Tomislava 4
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>) - elektroničke oglasne ploče radi upoznavanja javnosti i zainteresirane javnosti, u trajanju od 30 dana

