



REPUBLIKA HRVATSKA
Virovitičko-podravska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i zaštitu okoliša

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000193

URBROJ: 2189/1-08/12-18-0009

Virovitica, 28.02.2018.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, Sjedište Virovitica, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor OPĆINA SUHOPOLJE, HR-33410 Suhopolje, Trg Sv. Terezije 10, OIB 56986677718 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru OPĆINI SUHOPOLJE, HR-33410 Suhopolje, Trg Sv. Terezije 10, OIB 56986677718:

- građenje građevine gospodarske namjene, pretežito komunalno servisne djelatnosti - reciklažno dvorište, 2. skupine,

na katastarskoj čestici k.č.br. 411 (nakon parcelacije nositi će oznaku 411/2) k.o. Pčelić,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake Z.O.P. SRD 07-360, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Marko Andrić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5667, a sadržava:

1. građevinski projekt, oznake SRD 07-360 od kolovoza 2017. godine, ovlaštenu projektant Svjetlan Hudec, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 206 (HUDEC PLAN d.o.o. HR-10000 Zagreb, Vlade Gotovca 4, OIB 85323749202) - Mapa 1
2. geodetski projekt, oznake T.D. 39/2017 od listopada 2017. godine, ovlaštenu projektant Darko Bakarić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 27 (REPER PLUS d.o.o. HR-10000 Zagreb, Zvonimira Rogoza 1, OIB 21436549535) - Mapa 2
3. elektrotehnički projekt, oznake B.P.: 79/17 od rujna 2017. godine, ovlaštenu projektant Mario Kranjec, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 101 (IPT-INŽENJERING d.o.o. HR-10000 Zagreb, Našička 47, OIB 39792730053) - Mapa 3
4. arhitektonski projekt, oznake SRD 07-376 od kolovoza 2017. godine, ovlaštenu projektant Rajka Fijan, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 2671 (HUDEC PLAN d.o.o. HR-10000 Zagreb, Vlade Gotovca 4, OIB 85323749202) - Mapa 4.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Važenje građevinske dozvole može se produžiti na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom u skladu s kojim je ova građevinska dozvola izdana, prije isteka roka iz točke II. izreke ove građevinske dozvole.

IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor OPĆINA SUHOPOLJE, HR-33410 Suhopolje, Trg Sv. Terezije 10, OIB 56986677718, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 13.11.2017. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine gospodarske namjene, pretežito komunalno servisne djelatnosti - reciklažno dvorište, 2. skupine

na katastarskoj čestici k.č.br. 411 (nakon parcelacije nositi će oznaku 411/2) k.o. Pčelić, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava glavnog projektanta o međusobnoj usklađenosti mapa glavnog projekata i elaborata, od kolovoza 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Marko Andrić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja /G 5667/,
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta - građevinskog projekta s prostornim planom i drugim propisima, od kolovoza 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Stjepanu Hudecu, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja /G 206/,
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta - elektrotehničkog projekta s prostornim planom i drugim propisima, od rujna 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Mario Kranjec, dipl.ing.el., broj ovlaštenja /E 101/,
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta - arhitektonskog projekta s prostornim planom i drugim propisima, od kolovoza 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Rajka Fijan, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja /A 2671/.
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu – Vodopravna potvrda, KLASA: 325-01/18-07/081, URBROJ: 374-22-3-18-3, od 25.01.2018. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti – Potvrda usklađenosti glavnog projekta, KLASA: 361-03/18-02/153, URBROJ: 376-10-18-2, od 17.01.2018. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava virovitičko-podravska, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, broj: 511-16-04-7/2-246/104/2-17, od 28.12.2017. godine
 - Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Virovitica - Potvrda, KLASA: 540-02/17-05/1776, URBROJ: 534-07-4-2-13/1-17-2, od 20.12.2017. godine
 - Općina Suhopolje, Jedinstveni upravni odjel - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 351-01/17-01/6, URBROJ: 2189/05-09/24-18-47, od 24.01.2018. godine
 - VIRKOM d.o.o. - Suglasnost, URBROJ: 01/01-17-5626, od 20.12.2017. godine

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica - Potvrda glavnog projekta, , Broj: 402000102/163/18DF, od 23.01.2018. godine
 - Ministarstvo rada i mirovinskoga sustava, Inspektorat rada, Područni ured Osijek, Ispostava Virovitica - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 116-02/17-14/37, URBROJ: 524-10-05-08/5-17-3, od 22.12.2017. godine
- f) priloženo je mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike Republike Hrvatske, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom da nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš niti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš:
- Mišljenje, KLASA: 351-03/18-04/138, URBROJ: 517-06-2-1-1-18-2, od 02.02.2018. godine
- g) priloženo je rješenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko – podravske županije da je planirani zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu:
- Rješenje, KLASA: UP/I-612-07/17-03/187, URBROJ: 2189/1-08/3-17-4, od 01.02.2018. godine
- h) priložen je dokaz pravnog interesa
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 212, k.o. Pčelić, od 12. prosinca 2017. godine, pod brojem 26489/2017.
- i) priložena je dodatna dokumentacija:
- Elaborat tehničko-tehnološkog rješenja, broj: SRD 06-361, od rujna 2017. godine, izrađivač Marko Andrić, mag.ing.aedif. (HUDEC PLAN d.o.o. HR-10000 Zagreb, Vlade Gotovca 4, OIB 85323749202)
 - Elaborat zaštite od požara, broj: SRD 06-362, od rujna 2017. godine, ovlaštena osoba za izradu elaborata zaštite od požara Svjetlan Hudec, dipl.ing.građ., upisni broj 218 (HUDEC PLAN d.o.o. HR-10000 Zagreb, Vlade Gotovca 4, OIB 85323749202)
 - Elaborat zaštite na radu, broj: SRD 06-363, od rujna 2017. godine, koordinator zaštite na radu Marko Andrić, mag.ing.aedif. (HUDEC PLAN d.o.o. HR-10000 Zagreb, Vlade Gotovca 4, OIB 85323749202)

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je isti izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - Prostorni plan uređenja Općine Suhopolje ("Službeni glasnik", broj: broj 3/05., 7/07., 1/08., 5/15. i 1/17.)

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s naprijed navedenim prostornim planom.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na vlastiti sustav odvodnje otpadnih voda, obzirom da je prostornim planom takav sustav odvodnje dozvoljen
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000193, URBROJ: 2189/1-08/12-18-0007 od 08. veljače 2018. godine da dana 19. veljače 2018. godine izvrše uvid u spis predmeta, te se na poziv nije odazvala niti jedna stranka o čemu je sastavljen Zapisnik, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000193, URBROJ: 2189/1-08/12-18-0008.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 350,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

PROČELNICA
Zorica Hegedušić, dipl.iur.



DOSTAVITI:

1. OPĆINA SUHOPOLJE, HR-33410 Suhopolje, Trg Sv. Terezije 10, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Oglasna ploča, ovdje
3. Evidencija, ovdje
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Općina Suhopolje, HR-33410 Suhopolje, Trg sv. Terezije 10, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Općina Suhopolje, HR-33410 Suhopolje, Trg sv. Terezije 10, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. VGO za Dunav i donju Dravu, VGI za mali sliv Županijski kanal, Virovitica, Antuna Mihanovića 29,
4. Ured državne uprave u Virovitičko-podravskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-33000 Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1.