



REPUBLIKA HRVATSKA

Virovitičko-podravska županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,  
komunalne poslove i zaštitu okoliša

KLASA: UP/I-361-03/16-01/000022

URBROJ: 2189/1-08/2-18-0011

Virovitica, 15. veljače 2018.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, Virovitica, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka VODAKOM društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41, OIB 72854853587 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

## GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se VODAKOM društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41, OIB 72854853587 građenje dijela građevine:

- **Kanalizacije Aglomeracije Pitomača** - (naselja Pitomača, Kladare, Otrovanec, Mala Črešnjevica, Velika Črešnjevica, Grabrovnica i Dinjevac) – 2. skupine

**FAZA 1** (naselja Pitomača, Kladare, Dinjevac, Grabrovnica i Otrovanec),

određenog točkom I., podtočkom 3., alinejom a/ i c/ izreke Lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/12-01/17, URBROJ: 2189/1-08/2-13-29, od 10. srpnja 2013. godine i Prve izmjene i dopune lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/14-01/000016, URBROJ: 2189/1-08/10-14-0005, od 15. listopada 2014. godine, izdanih po ovom Upravnom odjelu,

na katastarskim česticama 612, 644, 645, 954, 956, 957, 959, 961, 966, 999, 480/30, 785/15 i 998/5 u k. o. Kladare, na katastarskim česticama 462, 1356, 1576, 1578, 2059, 2418, 3064, 3073, 3074, 3076, 3084, 3086, 3087, 3089, 3092, 3093, 3094, 3097, 3098, 3102, 3104, 3112, 3113, 2026/22, 2026/23, 2051/3, 2052/12, 2052/7, 2058/2 i 3088/1 u k. o. Pitomača I, na katastarskim česticama 2182, 2183, 3250, 3251, 3578, 5902, 6047, 8501, 4703/3, 9999/22 i 9999/57 u k. o. Pitomača II, na katastarskim česticama 71, 75, 287, 409, 978, 980, 983, 410/1, 410/2, 981/1, 981/2 i 988/1 u k. o. Otrovanec, na katastarskoj čestici 2485 k. o. Sedlarica, na katastarskim česticama 753, 781, 782, 795, 800, 811, 463/4, 463/5, 463/6, 522/1, 522/2, 756/5 i 780/1 u k. o. Grabrovnica, na katastarskim česticama 304, 381, 382, 724, 726, 174/11, 716/2 i 717/3 u k. o. Dinjevac, sve u općini Pitomača

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake KAP-11, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Marijan Carek, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 2168, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake TD 174/11 od studenog 2014. godine, ovlašt. projektanti Marijan Carek, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 2168 (PROSTOR d.o.o. za inženjering, trgovinu i usluge, HR-43000 Bjelovar, B. Papandopula 14, OIB 50622751320) - MAPA 1
  2. građevinski projekt – grafički prilozi građevinskog projekta oznake TD 174/11 od studenog 2014. godine, ovlašt. projektanti Marijan Carek, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 2168 (PROSTOR d.o.o. za inženjering, trgovinu i usluge, HR-43000 Bjelovar, B. Papandopula 14, OIB 50622751320) - MAPA 2a
  3. građevinski projekt – grafički prilozi građevinskog projekta oznake TD 174/11 od studenog 2014. godine, ovlašt. projektanti Marijan Carek, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 2168 (PROSTOR d.o.o. za inženjering, trgovinu i usluge, HR-43000 Bjelovar, B. Papandopula 14, OIB 50622751320) - MAPA 2b
  4. elektrotehnički projekt oznake TD 05/13 od studenog 2014. godine, ovlašt. projektant dr. sc. Igor Petrović, mag. ing. el., broj ovlaštenja E 2262 (Biz Projekt j.d.o.o., za projektiranje i ispitivanje u elektrotehnici, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 292e, OIB 55922884013) - MAPA 3.
- II. Predmetnim dijelom, odnosno Fazom I. obuhvaćena su naselja Kladare, zapadni i sjeverni dio naselja Pitomača sa spojem na postojeći kanalizacijski sustav u naselja Pitomača, naselja Dinjevac i Grabrovnica sa spojem na postojeći kanalizacijski sustav u Ulici Petra Preradovića u Pitomači, naselje Otrovanec sa spojem na postojeći kanalizacijski sustav u Vinogradskoj ulici u Pitomači te istočni dio naselja Pitomača sa spojevima na postojeći kanalizacijski sustav u Dravskoj ulici i Ulici A. Mihanovića u Pitomači.
- III. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- V. Izgrađeni dio građevine smije se početi koristiti nakon što ovaj Upravni odjel izda dozvolu za njenu uporabu.

## OBRAZLOŽENJE

Investitor VODAKOM društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41, OIB 72854853587, je podneskom zaprimljenim kod ovog tijela dana 24. lipnja 2014. godine zatražio izdavanje građevinske dozvole. Povodom traženog zahtjeva otvoren je spis, KLASA: UP/I-361-03/14-01/000059. Rješavajući po navedenom zahtjevu ovaj Upravni odjel utvrdio je da se radi o dvije bitno različite upravne stvari, odnosno da je potrebno izdati dvije građevinske dozvole, jednu za izgradnja kanalizacije naselja Stari Gradac i jednu za izgradnju kanalizacije Aglomeracije Pitomača, budući su izdane i dvije lokacijske dozvole. Upravni odjel je dana 15. veljača 2016. godine donio Zaključak, KLASA: UP/I-361-03/14-01/000059, URBROJ: 2189/1-08/2-16-3, kojim je odlučeno da će se u predmetnom spisu nastaviti voditi postupak za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju kanalizacije naselja Stari Gradac, a investitor je upućen da dostavi novi zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju Kanalizacije Aglomeracije Pitomača.

Postupajući po navedenom zaključku investitor VODAKOM društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41, OIB 72854853587 je zatražio, podneskom zaprimljenim dana 15. veljače 2016. godine, a koji je dopunjen 18. listopada 2017., 3. studenoga 2017., 26. siječnja 2018. i 8. veljače 2018. godine, izdavanje građevinske dozvole za dio građevine:

- **Kanalizacija Aglomeracije Pitomača** - (naselja Pitomača, Kladare, Otrovanec, Mala Črešnjevica, Velika Črešnjevica, Grabrovnica i Dinjevac) – 2. skupine

FAZA 1 (naselja Pitomaču, Kladare, Dinjevac, Grabrovnice i Otrovanec),

na katastarskim česticama 612, 644, 645, 954, 956, 957, 959, 961, 966, 999, 480/30, 785/15 i 998/5 u k. o. Kladare, k. č. 462, 1356, 1576, 1578, 2059, 2418, 3064, 3073, 3074, 3076, 3084, 3086, 3087, 3089, 3092, 3093, 3094, 3097, 3098, 3102, 3104, 3112, 3113, 2026/22, 2026/23, 2051/3, 2052/12, 2052/7, 2058/2 i 3088/1 u k. o. Pitomača I (u zemljišnoj knjizi k. č. 708/8, 6949, 6901/1 dio, 922/1, 916/15, 2514/3, 2299/1, 2299/2, 2378/3, 990, 993, 6986/1, 6877 dio, 6879, 6889 dio, 6901/3, 2650/3 dio, 6884/11, 6886/1, 925, 6888, 6994, 6930 dio, 2505/22, 2505/23, 2514/1 dio i 2514/11 u k. o. Pitomača i k. č. 717/1 i 717/2 u k. o. Dinjevac), k. č. 2182, 2183, 3250, 3251, 3578, 5902, 6047, 8501, 4703/3, 9999/22 i 9999/57 u k. o. Pitomača II (u zemljišnoj knjizi k. č. 6908/1, 6908/2, 6874, 6877 dio, 6889 dio, 2378/6, 6956 dio i 6957 u k. o. Pitomača), k. č. 71, 75, 287, 409, 978, 980, 983, 410/1, 410/2, 981/1, 981/2 i 988/1 u k. o. Otrovanec, k. č. 2485 u k. o. Sedlarica, 753, 781, 782, 795, 800, 811, 463/4, 463/5, 463/6, 522/1, 522/2, 756/5 i 780/1 u k. o. Grabrovnica, 304, 381, 382, 724, 726, 174/11, 716/2 i 717/3 u k. o. Dinjevac, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole,
- b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
  - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog građevinskog projekta s prostornim planom i drugim propisima, izdana po ovlaštenom projektantu Marijanu Careku, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 2168
  - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog elektrotehničkog projekta s prostornim planom i drugim propisima, izdana po ovlaštenom projektantu dr. sc. Igoru Petroviću, mag. ing. el., broj ovlaštenja E 2262,
- c) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
  - Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Virovitica - Potvrda, KLASA: 540-02/17-05/1706, URBROJ: 534-07-4-2-1/3-17-2, od 6. studenoga 2017. godine
  - HAKOM – Potvrda usklađenosti glavnog projekta, KLASA: 361-03/17-02/7073, URBROJ: 376-10-18-6, od 5. siječnja 2018. godine
  - Plinkom d.o.o. za distribuciju plina – Suglasnost na glavni projekt, URBROJ: 104-1/14, od 10. studenoga 2014. godine

Postupajući po navedenom zaključku investitor VODAKOM društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41, OIB 72854853587 je zatražio, podneskom zaprimljenim dana 15. veljače 2016. godine, a koji je dopunjen 18. listopada 2017., 3. studenoga 2017., 26. siječnja 2018. i 8. veljače 2018. godine, izdavanje građevinske dozvole za dio građevine:

- **Kanalizacija Aglomeracije Pitomača** - (naselja Pitomača, Kladare, Otrovanec, Mala Črešnjevica, Velika Črešnjevica, Grabrovnica i Dinjevac) – 2. skupine

FAZA 1 (naselja Pitomaču, Kladare, Dinjevac, Grabrovnica i Otrovanec),

na katastarskim česticama 612, 644, 645, 954, 956, 957, 959, 961, 966, 999, 480/30, 785/15 i 998/5 u k. o. Kladare, k. č. 462, 1356, 1576, 1578, 2059, 2418, 3064, 3073, 3074, 3076, 3084, 3086, 3087, 3089, 3092, 3093, 3094, 3097, 3098, 3102, 3104, 3112, 3113, 2026/22, 2026/23, 2051/3, 2052/12, 2052/7, 2058/2 i 3088/1 u k. o. Pitomača I (u zemljišnoj knjizi k. č. 708/8, 6949, 6901/1 dio, 922/1, 916/15, 2514/3, 2299/1, 2299/2, 2378/3, 990, 993, 6986/1, 6877 dio, 6879, 6889 dio, 6901/3, 2650/3 dio, 6884/11, 6886/1, 925, 6888, 6994, 6930 dio, 2505/22, 2505/23, 2514/1 dio i 2514/11 u k. o. Pitomača i k. č. 717/1 i 717/2 u k. o. Dinjevac), k. č. 2182, 2183, 3250, 3251, 3578, 5902, 6047, 8501, 4703/3, 9999/22 i 9999/57 u k. o. Pitomača II (u zemljišnoj knjizi k. č. 6908/1, 6908/2, 6874, 6877 dio, 6889 dio, 2378/6, 6956 dio i 6957 u k. o. Pitomača), k. č. 71, 75, 287, 409, 978, 980, 983, 410/1, 410/2, 981/1, 981/2 i 988/1 u k. o. Otrovanec, k. č. 2485 u k. o. Sedlarica, 753, 781, 782, 795, 800, 811, 463/4, 463/5, 463/6, 522/1, 522/2, 756/5 i 780/1 u k. o. Grabrovnica, 304, 381, 382, 724, 726, 174/11, 716/2 i 717/3 u k. o. Dinjevac, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole,
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
  - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog građevinskog projekta s prostornim planom i drugim propisima, izdana po ovlaštenom projektantu Marijanu Careku, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 2168
  - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog elektrotehničkog projekta s prostornim planom i drugim propisima, izdana po ovlaštenom projektantu dr. sc. Igoru Petroviću, mag. ing. el., broj ovlaštenja E 2262,
- c) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
  - Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Virovitica - Potvrda, KLASA: 540-02/17-05/1706, URBROJ: 534-07-4-2-1/3-17-2, od 6. studenoga 2017. godine
  - HAKOM – Potvrda usklađenosti glavnog projekta, KLASA: 361-03/17-02/7073, URBROJ: 376-10-18-6, od 5. siječnja 2018. godine
  - Plinkom d.o.o. za distribuciju plina – Suglasnost na glavni projekt, URBROJ: 104-1/14, od 10. studenoga 2014. godine

- Virovitičko-podravska županija, Županijska uprava za ceste - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-01/17-01/91, URBROJ: 2189-63-04/6-17-2, od 10. srpnja 2017. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Virovitičko-podravska, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, BROJ: 511-16-04-7/3-246/82/2-17, od 31. listopada 2017. godine
- HŽ Infrastruktura d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Odjel za pripremu investicija, Grupa za pregled tehničke dokumentacije – Potvrda, Znak: HŽI-1.3.2. M.G.B., od 8. studenoga 2017. godine
- Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Bjelovar - Potvrda, KLASA: 340-09/17-09/114, URBROJ: 345-921/526-17-4, od 31. srpnja 2017. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 400500101/4926/17TK, od 24. kolovoza 2017. godine
- Hrvatske vode, VGO za Muru i Gornju Dravu – Vodopravna potvrda, KLASA: 325-01/17-07/0003300, URBROJ: 374-26-1-17-2, od 11. srpnja 2017. godine
- Plinacro operator plinskog transportnog sustava d.o.o. - Potvrda, KLASA: PL-16/0819/16/DM, URBROJ: K/DM-16-6, od 9. ožujak 2016. godine
- Vodakom d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnju - Potvrda, URBROJ: 186/2017, od 31. listopada 2017. godine
- Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša – Potvrda glavnog projekta, KLASA: 612-07/18-04/04, URBROJ: 2189/1-08/3-18-2, od 8. veljače 2018. godine,

d) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uloška 1324, posebni izvadak za k. č. 612, 961, 966 k. o. 309346 Kladare, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 22977/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uloška 85, posebni izvadak za k. č. 644, 645 k. o. 309346 Kladare, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 22979/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uloška 1314, posebni izvadak za k. č. 480/30, 785/15, 954, 957 k. o. 309346 Kladare, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 22980/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uloška 1267, za k. č. 959 k. o. 309346 Kladare, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 22981/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uloška 1265, posebni izvadak za k. č. 998/5, 999 k. o. 309346 Kladare, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 22982/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uloška 10744, posebni izvadak za k. č. 708/8, 2514/1, 6877, 6879, 6956 k. o. 309460 Pitomača, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23024/2017

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 10129, posebni izvadak za k. č. 6949 k. o. 309460 Pitomača, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23622/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 10179, posebni izvadak za k. č. 6901/1, 6930 k. o. 309460 Pitomača, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23038/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 6050, posebni izvadak za k. č. 922/1 k. o. 309460 Pitomača, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23027/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 6454, za k. č. 916/15 k. o. 309460 Pitomača, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23028/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 8972, za k. č. 2514/3 k. o. 309460 Pitomača, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23031/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 7849, za k. č. 2299/1, 2299/2 k. o. 309460 Pitomača, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23032/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 10910, izvadak za k. č. 2378/3 k. o. 309460 Pitomača, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23049/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 1264, posebni izvadak za k. č. 993 k. o. 309460 Pitomača, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23023/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 10089, posebni izvadak za k. č. 6986/1 k. o. 309460 Pitomača, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23033/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 926, za k. č. 717/2, 754/1 k. o. 309273 Dinjevac, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23059/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 10744, za k. č. 708/8, 2202/3, 2514/1, 6877, 6879, 6956 k. o. 309460 Pitomača, od 2. studenoga 2017. godine, pod brojem 23621/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 10914, za k. č. 6901/3 k. o. 309460 Pitomača, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23048/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 10909, za k. č. 6884/11 k. o. 309460 Pitomača, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23050/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 10674, posebni izvadak za k. č. 925, 6886/1, 6888 k. o. 309460 Pitomača, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23036/2017

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 1186, posebni izvadak za k. č. 717/1, 717/3 k. o. 309273 Dinjevac, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 22983/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 10828, za k. č. 6994 k. o. 309460 Pitomača, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23037/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 10929, za k. č. 2505/22 k. o. 309460 Pitomača, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23054/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 10930, za k. č. 2505/23 k. o. 309460 Pitomača, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23055/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 1819, za k. č. 2514/11 k. o. 309460 Pitomača, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23040/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 10945, za k. č. 6908/1 k. o. 309460 Pitomača, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23057/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 10922, za k. č. 6908/2 k. o. 309460 Pitomača, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23058/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 10911, za k. č. 2378/6 k. o. 309460 Pitomača, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23056/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 10079, za k. č. 6957 k. o. 309460 Pitomača, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23041/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 1077, za k. č. 71, 75 k. o. 309451 Otrovanec, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 22988/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 1085, za k. č. 287 k. o. 309451 Otrovanec, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 22989/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 1002, posebni izvadak za k. č. 409, 410/2 k. o. 309451 Otrovanec, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 22990/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 1094, za k. č. 980 k. o. 309451 Otrovanec, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 22992/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 1056, posebni izvadak za k. č. 983 k. o. 309451 Otrovanec, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 22993/2017

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 788, za k. č. 988 k. o. 309451 Otrovanec, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 22996/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 1098, posebni izvadak za k. č. 410/1 k. o. 309451 Otrovanec, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 22994/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 1095, posebni izvadak za k. č. 978, 981/2 k. o. 309451 Otrovanec, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 22991/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 981, za k. č. 981/1 k. o. 309451 Otrovanec, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 22995/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 3214, za k. č. 2485 k. o. 309508 Sedlarica, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 22997/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 1094, posebni izvadak za k. č. 753 k. o. 309311 Grabrovnica, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 22998/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 1154, za k. č. 463/5, 463/6, 781, 782, 795, 800 k. o. 309311 Grabrovnica, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 22999/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 1089, za k. č. 780/1, 811 k. o. 309311 Grabrovnica, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23000/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 725, za k. č. 463/4 k. o. 309311 Grabrovnica, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23001/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 1113, posebni izvadak za k. č. 522/1 k. o. 309311 Grabrovnica, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23002/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 1155, za k. č. 522/2 k. o. 309311 Grabrovnica, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23003/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 1181, za k. č. 756/5 k. o. 309311 Grabrovnica, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 23004/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 1282, za k. č. 174/11, 304 k. o. 309273 Dinjevac, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 22984/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 210, posebni izvadak za k. č. 381, 382 k. o. 309273 Dinjevac, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 22985/2017



- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 1187, posebni izvadak za k. č. 724, 726 k. o. 309273 Dinjevac, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 22986/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 1283, za k. č. 716/2 k. o. 309273 Dinjevac, od 26. listopada 2017. godine, pod brojem 22987/2017
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti sklopljen između Hrvatskih cesta d.o.o za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb, Vončinina 3, OIB: 55545787885, zastupanih po predsjedniku Uprave mr. sc. Edi Kosu, dipl. ing. građ. (KLASA: 003-01/2015-3/59, URBROJ: 345-721/568-2015-1, od 18. svibnja 2015. godine) i Vodakom d.o.o., Pitomača, Vinogradska 41, OIB: 72854853587, zastupan po direktoru Marijanu Berdinu, dipl. ing. (BROJ: 90/2015-11, od 27. travnja 2015.)
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti sklopljen između Županijske uprave za ceste Virovitičko-podravske županije, Virovitica, Matije Gupca 53, OIB: 84217126856, zastupana po ravnatelju Bruni Perkecu, dipl. ing. prom. (KLASA: 340-09/17-01/09, URBROJ: 2189-63-03/2-17-2, od 9. ožujka 2017. godine) i Vodakom d.o.o., Pitomača, Vinogradska 41, OIB: 72854853587, zastupan po direktoru mr. sc. Marijanu Berdinu, dipl. ing. (br. 45/6-2017. od 13. ožujka 2017.)
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, broj 20605/2017 sklopljen između Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, Ministarstva državne imovine, OIB: 95555881478, Zagreb, Ulica Ivana Dežmana 10, zastupana po ministru dr. sc. Goranu Mariću i Vodakom d.o.o., Pitomača, Vinogradska 41, OIB: 72854853587, zastupan po direktoru Marijanu Berdinu, dipl. ing. (KLASA: 940-01/17-03/156, URBROJ: 536-05-01-03/03-17-08, od 25. travnja 2017. godine)
- Ugovor br. S-27/15 o osnivanju prava služnosti sklopljen između HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Zagreb, Mihanovićeva 12, OIB: 39901919995, zastupana po punomoćnicima Darku Barišiću, rukovoditelju Nekretnina i Danijeli Poljak, šefici službe za komercijalizaciju nekretnina i Vodakom d.o.o., Pitomača, Vinogradska 41, OIB: 72854853587, zastupan po direktoru Marijanu Berdinu, dipl. ing., od 23. ožujka 2015. godine
- Rješenje, KLASA: UP/I-325-01/15-16/058, URBROJ: 374-26-4-15-8, Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za Muru i Gornju Dravu, Varaždin, Međimurska 26b, o osnivanju prava služnosti u korist Vodakom d.o.o., Pitomača, Vinogradska 41, OIB: 72854853587, od 19. ožujka 2015. godine
- Rješenje, KLASA: UP/I-325-01/15-16/59, URBROJ: 374-22-4-15-3, Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za Dunav i Donju Dravu, Osijek, Splavarska 2a, o osnivanju prava služnosti u korist tvrtke Vodakom d.o.o., Pitomača, Vinogradska 41, OIB: 72854853587, od 26. ožujka 2015. godine
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između Općine Pitomača, Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, OIB: 80888897427, zastupana po Općinskom načelniku Željku Grgačiću (KLASA: 940-01/16-01/01, URBROJ: 2189/16-16-2, od 15. siječnja 2016. godine) i Vodakom d.o.o., Pitomača, Vinogradska 41, OIB: 72854853587, zastupan po direktoru mr. sc. Marijanu Berdinu, dipl. ing.
- Ugovor o pravu stvarne služnosti sklopljen između Sanje Bedeković, Pitomača, J. J. Štrosmajera 41, OIB: 47932346702 i Vodakom d.o.o., Pitomača, Vinogradska 41,

OIB: 72854853587, zastupan po direktoru mr. sc. Marijanu Berdinu, dipl. ing., od 7. ožujka 2016. godine

- Ugovor o pravu stvarne služnosti sklopljen između Suzane Jovanović, Dinjevac, Stjepana Radića 22, OIB: 21276348668 i Vodakom d.o.o., Pitomača, Vinogradska 41, OIB: 72854853587, zastupan po direktoru mr. sc. Marijanu Berdinu, dipl. ing., od 7. ožujka 2016. godine
- Ugovor o pravu stvarne služnosti sklopljen između Dijane Kos, Pitomača, Dragutina Domjanića 14, OIB: 47181691117 i Tomislava Kosa, Pitomača, Dragutina Domjanića 14, OIB: 30643234327 s jedne strane te Vodakom d.o.o., Pitomača, Vinogradska 41, OIB: 72854853587, zastupan po direktoru mr. sc. Marijanu Berdinu, dipl. ing., od 7. ožujka 2016. godine s druge strane,

e) priložena je dodatna dokumentacija

- Izjava glavnog projektanta o cjelovitosti i međusobnoj usklađenosti glavnog projekta, izdana po ovlaštenom projektantu Marijanu Careku, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 2168, od 12. lipnja 2017. godine
- Izjava glavnog projektanta vezano za izmjene katastarskih čestica koje su nastupile nakon izdane lokacijske dozvole, izdana po ovlaštenom projektantu Marijanu Careku, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 2168,
- Preslika potvrde, izdana po Općinskom sudu u Virovitici, Zemljišnoknjižnom odjelu u Pitomači, od 2. ožujka 2015. godine
- Identifikacija čestica prema gruntovnom stanju, KLASA: 936-02/15-04/21, URBROJ: 541-19-02-01/1-15-2, izdana po Državnoj geodetskoj upravi, Područnom uredu za katastar Virovitica, Ispostava Pitomača, od 19. veljače 2015. godine
- Identifikacija katastarskih i zemljišno-knjižnih čestica, oznake 17008, izdana po Uredu ovlaštenog inženjera Ana Kovač, od ovlaštene inženjerke Ane Kovač, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 922, u srpnju 2017. godine
- Identifikacija katastarskih i zemljišno-knjižnih čestica, oznake 010/16, izdana po Uredu ovlaštenog inženjera Ana Kovač, od ovlaštene inženjerke Ane Kovač, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 922, u svibnju 2016. godine
- Identifikacija katastarskih i zemljišno-knjižnih čestica, oznake 011/16, izdana po Uredu ovlaštenog inženjera Ana Kovač, od ovlaštene inženjerke Ane Kovač, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 922, u svibnju 2016. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktima:
  - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/12-01/17, URBROJ: 2189/1-08/2-13-29, od 10. srpnja 2013. godine, pravomoćna dana 29. srpnja 2013. godine izdana po

Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije,

- Prva izmjena i dopuna Lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/14-01/000016, URBROJ: 2189/1-08/10-14-0005, od 15. listopada 2014. godine, izvršna 12. studenoga 2014. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije,

- d) glavni projekt izradile su ovlaštene osobe, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu,
- f) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom, KLASA: UP/I-361-03/16-01/000022, URBROJ: 2189/1-08/2-18-0006 od 26. siječnja 2018. godine, da izvrše uvid u spis predmeta radi izjašnjenja dana 6. veljače 2018. godine, čime je ispunjena obveza iz članka 115. Zakona o gradnji,
- g) da se na poziv za uvid u zakazano vrijeme a niti u roku od 8 dana nije odazvala ni jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine, broj 153/13. i 20/17.“), te je odlučeno kao u izreci.

S obzirom na zahtjevnost postupka u vezi s gradnjom odlučeno je u skladu s odredbom članka 4. Zakona o gradnji, te je građevina razvrstana u 2. skupinu.

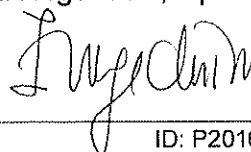
Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.), koji je bio na snazi u vrijeme podnošenja zahtjeva, plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 7.100,00 kuna izravno na propisani račun Virovitičko-podravske županije, prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.), koji je bio na snazi u vrijeme podnošenja zahtjeva, a sukladno odredbi članka 28. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16.).

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove građevinske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba prema tarifnom broju 3. općih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17. i 129/17.).

PROČELNICA  
Zorica Hegedušić, dipl. iur.



*1. izdanje*

DOSTAVITI:

1. VODAKOM d.o.o., HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41,

dva primjerka građevinske dozvole sa dva primjerka ovjerenog glavnog projekta, **(s povratnicom!)**

2. Na oglasnu ploču,
3. Evidenciji, ovdje
- ④ 4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Općini Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, radi poslova prostornog uređenja
2. Općini Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, radi obračuna komunalnog doprinosa
3. Hrvatskim vodama, Vodnogospodarskom odjelu za Muru i donju Dravu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Bistra, HR-48350 Đurđevac, Antuna Radića 8b, radi obračuna vodnog doprinosa,
4. Uredu državne uprave u Virovitičko-podravskoj županiji, Ispostava Pitomača, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-33405 Pitomača, Trg kralja Tomislava 4.