



REPUBLIKA HRVATSKA
Virovitičko-podravška županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i zaštitu okoliša

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000060
URBROJ: 2189/1-08/2-17-0009
Virovitica, 1. rujna 2017.

OVAJ AKT JE PRAVOMOCAN
I IZVRŠAN dana 27. 9. 2017.
Virovitica, 27. 9. 20 17. god.



Virovitičko-podravška županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, Virovitica, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODAKOM društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41, OIB 72854853587 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru VODAKOM društvu s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41, OIB 72854853587:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava - izgradnja vodoopskrbe visoke zone naselja Velika Črešnjevica, Sedlarica i Turnašica (općina Pitomača), 2. skupine,

na katastarskim česticama 2485, 2731, 2543, 2540, 2521, 2500, 738/4, 2503, 2502/1, 2502/2, 2491a, 2740, 2739, 2599, 2549, 2593, 2601, 2567, 2687, 2671, 2600, 2701/1, 2608, 2695, 2618/1, 1384/12, 2616, 1384/19, 1383/14, 1387/7, 2625, 2647, 2688, 2643, 2651, 2613, 1381/10, 1462/5, 2628, 2632/1, 2632/2, 1380/9, 2632/4, 2632/5, 2633, 1470/6, 2659, 2632/3, 1383/11, 2629 sve u k. o. Sedlarica i katastarska čestica 1788/2 u k. o. Velika Črešnjevica (naselja Velika Črešnjevica, Sedlarica i Turnašica),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake V-P-7/2015, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Mladen Jakopović, ing. stroj., broj ovlaštenja S 847, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake 7-2015 od listopada 2015. godine, glavni projektant Mladen Jakopović, ing. stroj., broj ovlaštenja S 847, ovlašteni projektant Željko Lovreković, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 361 (TH PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, nadzor i usluge, HR-48325 Novigrad Podravski, Blaža Mađera 25, OIB 89411191923) - MAPA 1 - KNJIGA 1
2. građevinski projekt oznake 7-2015 od listopada 2015. godine, ovlašteni projektant Željko Lovreković, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 361 (TH PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, nadzor i usluge, HR-48325 Novigrad Podravski, Blaža Mađera 25, OIB 89411191923) - MAPA 1 - KNJIGA 2

3. strojarski projekt oznake 7-2015 od listopada 2015. godine, ovlaštenu projektanta Mladen Jakopović, ing. stroj., broj ovlaštenja S 847 (TH PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, nadzor i usluge, HR-48325 Novigrad Podravski, Blaža Mađera 25, OIB 89411191923) - MAPA 2
 4. elektrotehnički projekt – glavni projekt elektroinstalacija crpna stanica „Sedlarica 2“ oznake 5009/15 od listopada 2015. godine, ovlaštenu projektanta Andrija Šimunija, ing. el., broj ovlaštenja E 1292 (Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike Andrija Šimunija, HR-48000 Koprivnica, Beč 2, OIB 70787598199) - MAPA 3
 5. situacija za izgradnju vodoopskrbe visoke zone naselja Velika Črešnjevica, Sedlarica i Turnašica oznake 270/2015 od 23. listopada 2015. godine, ovlaštenu projektanta Ivan Tomljanović, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 972 (GEO TOM d.o.o. za geodetske poslove, HR-43000 Bjelovar, J. J. Strossmayera 5a, OIB 29038718819), ovjeren od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Virovitica, od 10. studenoga 2015. godine - MAPA 4.
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- IV. Izgrađena građevina smije se početi koristiti nakon što ovo Upravno tijelo izda dozvolu za njenu uporabu.
- V. Planirani zahvat u prostoru moguće je izvoditi i za svaki od tri dijela izdati Uporabnu dozvolu za dio građevine kako je opisano u tehničkom opisu i prikazano i označeno zelenom („funkcionalna cjelina 1“), plavom („funkcionalna cjelina 2“) i crvenom bojom („funkcionalna cjelina 3“) na grafičkom dijelu u prilogu broj 0.2 mape 1 – knjige 2 glavnog projekta, a iste je moguće i spajati. Preduvjet za izdavanje Uporabne dozvole po dijelovima za dijelove građevine označene kao funkcionalna cjelina 1 i 2 je izvedena crpna stanica „Sedlarica 2“, a dio označen kao funkcionalna cjelina 3 nije ovisan te se Uporabna dozvola za taj dio građevine može izdati neovisno o izvođenju crpne stanice.

OBRAZLOŽENJE

Investitor VODAKOM društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41, OIB 72854853587, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 21. ožujka 2017. godine koji je dopunjen 24. i 28. kolovoza 2017. godine, izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava - izgradnja vodoopskrbe visoke zone naselja Velika Črešnjevica, Sedlarica i Turnašica, 2. skupine

na katastarskim česticama 2485, 2731, 2543, 2540, 2521, 2500, 738/4, 2503, 2502/1 2502/2, 2491a, 2740, 2739, 2599, 2549, 2593, 2601, 2567, 2687, 2671, 2600, 2701/1, 2608, 2695, 2618/1, 1384/12, 2616, 1384/19, 1383/14, 1387/7, 2625, 2647, 2688, 2643, 2651, 2613, 1381/10, 1462/5, 2628, 2632/1, 2632/2, 1380/9, 2632/4, 2632/5, 2633, 1470/6, 2659, 2632/3,

1383/11, 2629 sve u k. o. Sedlarica i katastarska čestica 1788/2 u k. o. Velika Črešnjevica (naselja Velika Črešnjevica, Sedlarica i Turnašica), iz točke I. izreke ove dozvole.

Predmet ove građevinske dozvole je izgradnja cjevovoda ukupne duljine cca 15.881,00 m, izgradnja crpne stanice „Sedlarica 2“ i izvođenje spoja na postojeći cjevovod sa svim potrebnim objektima i uređajima, kao što su zasunska okna, muljni ispusti, odzračni ventili i redukcijski ventili.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole,
- b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake 07-2015-g, od listopada 2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Željku Lovrekoviću, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 361, uvezana u mapu 1 - knjigu 1
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog strojariskog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake 07-2015-s, od listopada 2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Mladenu Jakopoviću, ing. stroj., broj ovlaštenja S 847
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta elektroinstalacija s prostornim planom i drugim propisima, od listopada 2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Andriji Šimuniji, ing. el., broj ovlaštenja E 1292
 - Izjava projektanta o usklađenosti geodetske podloge s prostornim planom i drugim propisima, od 23. listopada 2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Ivanu Tomljanoviću, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 972,
- c) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ – Odjel za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Virovitica - Potvrda, KLASA: 540-02/15-05/1041, URBROJ: 534-07-2-1-2-13/1-15-2, od 3. studenoga 2015. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Virovitičko-podravska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, Broj: 511-16-04-7/246/71/2-15, od 3. studenoga 2015. godine
 - Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Muru i gornju Dravu – Vodopravna Potvrda, KLASA: 325-01/15-07/4340, URBROJ: 374-26-1-15-03, od 4. prosinca 2015. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda o usklađenosti glavnog projekta, KLASA: 361-03/15-02/3630, URBROJ: 376-10/MG-15-2 (HP), od 6. studenoga 2015. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 400500101/5426/15MJ, od 16. studenoga 2015. godine

- Županijska uprava za ceste Virovitičko-podravske županije – Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-01/15-01/96, URBROJ: 2189-63-04/6-15-4, od 5. studenoga 2015. godine,
- Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša – Potvrda glavnog projekta, KLASA: 612-07/15-01/50, URBROJ: 2189/1-08/3-15-2, od 3. studenoga 2015. godine
- Općina Pitomača, Jedinostveni upravni odjel, Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-02/15-01/16, URBROJ: 2189/16-15-1, od 9. studenoga 2015. godine
- Vodakom d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnju – Potvrda, URBROJ: 167-1/2015, od, 3. studenoga 2015. godine
- Plinkom d.o.o. za distribuciju plina, BROJ: 130-1/15., od 3. studenoga 2015. godine,

d) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 3222, k. č. 2632/3 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18447/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 2089, posebni izvadak za k. č. 1383/11 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18455/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 3171, posebni izvadak za k. č. 1470/6 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18454/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 3228, k. č. 1381/10 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18452/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 3201, k. č. 1384/19 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18451/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 3225, k. č. 2502/2 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18450/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 3218, k. č. 2502/1 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18449/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 3224, k. č. 2500 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18448/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 3221, k. č. 2633 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18446/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 3227, k. č. 1380/9 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18445/2017

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 3233, k. č. 2628 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18444/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 3147, k. č. 2613 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18443/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 3223, k. č. 1387/7 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18442/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 3202, posebni izvadak za k. č. 2616 i 2618/1 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18441/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 2110, k. č. 2567 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18440/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 3219, k. č. 2503 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18439/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 2681, posebni izvadak za k. č. 2731 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18438/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 3240, k. č. 2659 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18437/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 1370, k. č. 2632/1 i 2632/5 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18436/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 3220, k. č. 2632/2 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18435/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 3217, k. č. 1462/5 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18434/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 137, k. č. 2651 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18433/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 1614, posebni izvadak za k. č. 1383/14 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18432/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 3229, k. č. 1384/12 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18431/2017

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 195, posebni izvadak za k. č. 738/4 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18429/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 3214, k. č. 2485/2 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18428/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 3226, k. č. 2632/4 k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18453/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 3172, posebni izvadak za k. č. 2491/A i druge k. o. 309508 Sedlarica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18430/2017
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, ZK uložak 2068, posebni izvadak za k. č. 1788/2 k. o. 309583 Velika Črešnjevica, od 28. kolovoza 2017. godine, pod brojem 18421/2017
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti sklopljen između Županijske uprave za ceste Virovitičko - podravske županije, Virovitica, Matije Gupca 53, OIB: 84217126856, zastupana po ravnatelju Bruni Perkecu, dipl. ing. prom. i Općine Pitomača, Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, OIB: 80888897427, zastupana po načelniku Željku Grgačiću s jedne strane te Vodakom d.o.o., za javnu vodoopskrbu i odvodnju, Pitomača, Vinogradska 41, OIB: 72854853587 s druge strane, ovjeren od javnog bilježnika Eme Nađ Bajser, dana 9. siječnja 2017. godine
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između Općine Pitomača, Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, OIB: 80888897427, zastupana po načelniku Željku Grgačiću i Vodakom d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnju, Pitomača, Vinogradska 41, OIB: 72854853587, KLASA: 940-01/17-01/04, URBROJ: 2189/16-17-2, od 20. ožujka 2017. godine
- Rješenje o osnivanju prava služnosti Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za Muru i gornju Dravu, Varaždin, Međimurska 26b, KLASA: UP/I-325-01/16-16/235, URBROJ: 374-26-4-16-4, od 17. lipnja 2016. godine
- Ugovor o pravu stvarne služnosti sklopljen između Željka Tudića, Velika Črešnjevica 33, Velika Črešnjevica, OIB: 70702034364 i Vodakom d. o. o. za javnu vodoposkrbu i javnu odvodnju, Pitomača, Vinogradska 41, OIB: 72854853587, zastupan po Marijanu Berdinu, dipl. ing., ovjeren od javnog bilježnika Brigitte Anđal-Mlinarić, dana 16. ožujka 2017. godine
- Ugovor o pravu stvarne služnosti sklopljen između Ane Vranek, Ljudevita Gaja 78, Pitomača, OIB: 92739967573 i Vodakom d. o. o. za javnu vodoposkrbu i javnu odvodnju, Pitomača, Vinogradska 41, OIB: 72854853587, zastupan po Marijanu Berdinu, dipl. ing., ovjeren od javnog bilježnika Brigitte Anđal-Mlinarić, dana 16. ožujka 2017. godine,

e) priložena je dodatna dokumentacija

- Rješenje, KLASA: UP/I-351-03/17-08/168, URBROJ: 517-06-2-1-1-17-7, od 17. kolovoza 2017. godine izdano od Ministarstva zaštite okoliša i energetike, a kojim je

odlučeno da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš ni postupak glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu

- Rješenje, KLASA: UP/I-612-07/15-01/115, URBROJ: 2189/1-08/3-15-4, od 1. listopada 2015. godine izdano od Virovitičko-podravske županije Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, a kojim je odlučeno da nije potrebno provesti postupak glavne ocjene
- Geodetski elaborat izvedenog stanja nerazvrstane ceste Sedlarica za k. č. 2492, 2493, 2690/1, 2690/2, 2690/3 i 2692 k. o. 309508 Sedlarica, ovlaštena osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova, Ana Kovač, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 922 (Ured ovlaštenog inženjera geodezije Ana Kovač, HR-33405 Pitomača, Trg kralja Tomislava 14) ovjeren od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Virovitica, Ispostava Pitomača, KLASA: 932-06/2016-02/18, URBROJ: 541-19-02/1-16, od 7. prosinca 2016. godine
- Izjava projektanta Mladena Jakopovića, ing. stroj., dana radi nastalih promjena katastarskih čestica u obuhvatu zahvata u prostoru u glavnom projektu iz točke I. ovog rješenja i službenih evidencija koje se vode u katastarskom operatu i zemljišnim knjigama, a do kojih je došlo formiranjem novih čestica na nerazvrstanim cestama, ispravkom DKP-a od strane Državne geodetske uprave, pogrešno izostavljenih čestica, pogreškom navedenih čestica, od 27. veljače 2017. godine.

Postojeća građevina dokazuje se Uporabnom dozvolom, KLASA: UP/I-361-05/14-01/000123, URBROJ: 2189/1-08/10-14-0009, od 25. studenoga 2014. godine, izvršna dana 25. studenoga 2014. godine i Uporabnom dozvolom, KLASA: UP/I-361-05/15-01/000017, URBROJ: 2189/1-08/10-15-0007, od 2. travnja 2015. godine, izvršna dana 7. travnja 2015. godine, obje izdane u Virovitici po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - Prostorni plan Virovitičko-podravske županije („Službeni glasnik“, službeno glasilo Virovitičko-podravske županije broj 7a/00., 1/04., 5/07., 1/10., 2/12., 4/12.- pročišćene odredbe, 2/13. i 3/13.-pročišćene odredbe)
 - Prostorni plan uređenja općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 3/03., 1/09., 7/13., 9/13.-pročišćeni tekst odredbi i 5/15.)

a poglavito s odredbama članka 19., 87., 152. i 191. PPUO Pitomača (Službene novine, broj 3/03., 1/09., 7/13., 9/13. i 5/15.),

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
- f) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000060, URBROJ: 2189/1-08/2-17-0002 od 4. travnja 2017. godine, da izvrše uvid u spis predmeta radi izjašnjenja dana 19. travnja 2017. godine, čime je ispunjena obveza iz članka 115. Zakona o gradnji,
- g) da se na poziv za uvid u zakazano vrijeme a niti u roku od 8 dana nije odazvala ni jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13. i 20/17.), te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je prema tarifnom broju 51. stavak 1. točka 4. pristojbi u posebnim područjima Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17. i 37/17.) u iznosu od 1.000,00 kuna izravno na račun Virovitičko-podravске županije, broj HR1423600001800010009.

Upravna pristojba na zahtjev prema Tarifnom broju 1. općih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba prema tarifnom broju 3. općih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17. i 37/17.).

PROČELNICA
Zorica Hegedušić, dipl. iur.



DOSTAVITI:

1. VODAKOM d.o.o., HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41,

dva primjerka građevinske dozvole sa dva primjerka ovjerenog glavnog projekta,
(s povratnicom!)

2. Na oglasnu ploču,
3. Evidenciji, ovdje
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Općini Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, radi poslova prostornog uređenja
2. Općini Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, radi obračuna komunalnog doprinosa
3. Hrvatskim vodama, Vodnogospodarskom odjelu za Muru i donju Dravu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Bistra, HR-48350 Đurđevac, Antuna Radića 8b, radi obračuna vodnog doprinosa,
4. Uredu državne uprave u Virovitičko-podravskoj županiji, Ispostava Pitomača, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-33405 Pitomača, Trg kralja Tomislava 4.
5. Na mrežnu stranicu županije, 30 dana