



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Virovitičko-podravska županija**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,**  
**komunalne poslove i zaštitu okoliša**

KLASA: UP/I-350-05/16-01/000026  
URBROJ: 2189/1-08/2-17-0010  
Virovitica, 31. kolovoza 2017.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, Virovitica, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka VIRKOM društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, HR-33000 Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30, OIB 55802054231, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. i 65/17.) izdaje

## **LOKACIJSKU DOZVOLU**

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - Aglomeracija Špišić Bukovica - Sustav prikupljanja i transporta otpadnih voda naselja Okrugljača i Bušetina s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda,

na katastarskim česticama 1738/38, 1893, 1903, 1902, 1891, 1742, 1612/1, 1859/1, 1890, 1338/101, 1336, 1869/1, 645/1, 1869/2, 656/18, 1868/1, 659/14, 1892, 1695/10, 1671/64, 1689, 1683/1, 1682/10, 1894/1, 1894/2, 1674/99, sve u k. o. 332453 Bušetina (naselja Bušetina i Okrugljača),

te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i sastoji se od četiri mape koje sadrže dijelove idejnog projekta pojedinih struka izrađene od strane ovlaštenih projekatnata i to:

1. idejni projekt - vodeća mapa, oznake 2318/2015-5.1, ZOP: 2318/2015-5 od studenog 2016. godine, ovlaštenu projektant Davor Stanković, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 419 (HIDROPROJEKT-ING, projektiranje d. o. o., HR-10000 Zagreb, Draškovićeve 35/I, OIB 07963942338) - MAPA 1
2. idejni projekt – građevinski projekt, oznake I-1695/16, ZOP: 2318/2015-5 od studenog 2016. godine, ovlaštenu projektant Ivana Garić, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 3821 (HIDROING d.o.o. za projektiranje i inženjering, HR-31000 Osijek, Tadije Smičiklase 1, OIB 08428329477) - MAPA 2
3. idejni projekt – građevinsko-tehnološki projekt, oznake 2318/2015-5.2, ZOP: 2318/2015-5 od studenog 2016. godine, ovlaštenu projektant Davor Stanković, dipl.

ing. građ., broj ovlaštenja G 419 (HIDROPROJEKT-ING, projektiranje d. o. o., HR-10000 Zagreb, Draškovićeve 35/I, OIB 07963942338) - MAPA 3

4. idejni projekt - geodetski projekt, oznake 16-16GP, ZOP: OPOV-93/16 od listopada 2016. godine, ovlašteni projektant Robert Kiš, ing. geod., broj ovlaštenja G 383 (GEOSISTEM d. o. o. za geodetske poslove, HR-33000 Virovitica, Masarykova14/1, OIB 74460501441) ovjeren od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Virovitica, KLASA: 932-06/17-02/215, URBROJ: 541-19-02/1-17-3, od 6. srpnja 2017. godine - MAPA 4,

i utvrđenim propisanim posebnim uvjetima javnopravnih tijela izdanim na predmetnu projektnu dokumentaciju:

- Ministarstvo poljoprivrede - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/16-01/1172, URBROJ: 525-07/0377-16-2, od 22. prosinca 2016. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Virovitica - Sanitarno-tehnički uvjeti i uvjeti zaštite od buke, KLASA: 540-02/17-03/1383, URBROJ: 534-07-2-1-2-13/1-17-2, od 12. travnja 2017. godine
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi – Stručno mišljenje, KLASA: 612-08/16-03/0148, URBROJ: 532-04-02-07/5-16-2, od 8. kolovoza 2016. godine
- Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Županijski kanal“ – Vodopravni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/16-07/3851, URBROJ: 374-3204-1-16-2, od 16. kolovoza 2016. godine
- Hrvatske ceste, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Bjelovar – Posebni uvjeti – dopuna i izmjena, KLASA: 340-09/16-08/342, URBROJ: 345-551/87-16-4, od 29. rujna 2016. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Virovitičko-podravska, Služba zajedničkih i upravnih poslova - Posebni uvjeti građenja, Broj: 511-16-04-7/3-UP/I-211/37/2-16, od 9. kolovoza 2016. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Posebni uvjeti gradnje, KLASA: 361-03/16-01/4418, URBROJ: 376-10/PT-16-2 (HP), od 1. kolovoza 2016. godine
- Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša - Uvjeti zaštite prirode, KLASA: 612-07/16-01/28, URBROJ: 2189/1-08/3-16-2, od 16. rujna 2016. godine
- Županijska uprava za ceste Virovitičko-podravske županije - Posebni uvjeti, KLASA: 340-01/16-01/91, URBROJ: 2189-63-04/6-16-2, od 11. kolovoza 2016. godine
- Općina Špišić Bukovica, Općinski Načelnik - Posebni uvjeti, KLASA: 325-08/16-01/16, URBROJ: 2189/06-04-16-02, od 10. kolovoza 2016. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d. o. o., Elektra Virovitica - Posebni uvjeti, BROJ: 402000102/2237/16KP, od 18. kolovoza 2016. godine
- Virkom d. o. o. za javnu vodoopskrbu, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda- Posebni uvjeti, URBROJ: 02/01-16-3379, od 22. kolovoza 2016. godine

- Plin Vtc d. o. o. za distribuciju i opskrbu plinom - Posebni uvjeti građenja, URBROJ: 2864-12/16, od 1. kolovoza 2016. godine.
- II. Planirani zahvat u prostoru moguće je izvoditi u dvije faze kako je opisano u tehničkom opisu u idejnom projektu, a faze su:
- I. faza obuhvaća izgradnju biljnog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Bušetina, a moguće ju je izvoditi u dvije etape:
    - I. etapa: objekti prethodnog i biološkog pročišćavanja otpadnih voda
    - II. etapa: objekti dodatnog pročišćavanja otpadnih voda
  - II. faza obuhvaća sve radove i izgradnju sustava prikupljanja i transporta otpadnih voda naselja Okrugljača i Bušetina.
- Za svaku fazu građenja može se izdati zaseban akt za građenje a iste je moguće i spajati. Preduvjeti vezani za redoslijed izdavanja uporabnih dozvola po fazama utvrdit će se u postupku izdavanja građevinske dozvole ili građevinske dozvole za fazu.
- III. Za potrebe izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda predviđeno je formiranje građevne čestice od katastarskih čestica 1738/39 i 1738/40 te dijela katastarske čestice 1738/38, sve u k. o. 332453 Bušetina, a u svemu prema geodetskom projektu iz točke I. ove izreke. Od dijela katastarske čestice 1738/38 k. o. 332453 Bušetina formirat će se katastarska čestica za trafostanicu.
- IV. Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda mora se projektirati, graditi i održavati tako da se osigura njegov zadovoljavajući rad u svim normalnim lokalnim klimatskim uvjetima.
- V. Za predmetni zahvat u prostoru proveden je postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš i pribavljeno rješenje da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš ni postupak glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu:
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike – Rješenje, KLASA: UP/I-351-03/16-08/133, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-16 od 15. studenoga 2016. godine
- te proveden postupak prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu i doneseno rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu i da nije potrebno provesti postupak glavne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu:
- Virovitičko–podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša - Rješenje, KLASA: UP/I-612-07/16-03/165, URBROJ: 2189/1-08/3-16-4, od 6. rujna 2016. godine.
- VI. Predmetni zahvat u prostoru provodi se u skladu s Prostornim planom Virovitičko-podravske županije („Službeni glasnik“, Službeno glasilo Virovitičko-podravske županije, broj 7a/00., 1/04., 5/07., 1/10., 2/12., 4/12., 2/13. i 3/13.-pročišćene odredbe) i Prostornim planom uređenja općine Špišić Bukovica („Službeni vjesnik“ Općine Špišić Bukovica, broj 2/04., 2/09. i 5/14), te je usklađen s navedenim dokumentima, a o tome su projektanti dali pisanu izjavu.
- VII. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

VIII. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13. i 20/17.).

## OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, VIRKOM društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, HR-33000 Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30, OIB 55802054231, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 28. studenoga 2016. godine koji je dopunjen 6. travnja 2017. godine, 7. srpnja 2017. godine i 29. kolovoza 2017. godine, izdavanje lokacijske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - Aglomeracija Špišić Bukovica - Sustav prikupljanja i transporta otpadnih voda naselja Okrugljača i Bušetina s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda,

na katastarskim česticama 1738/38, 1893, 1903, 1902, 1891, 1742, 1612/1, 1859/11890, 1338/101, 1336, 1869/1, 645/1, 1869/2, 656/18, 1868/1, 659/14, 1892, 1695/10, 1671/64, 1689, 1683/1, 1682/10, 1894/1, 1894/2, 1674/99, sve u k. o. 332453 Bušetina (naselja Bušetina i Okrugljača), iz točke I. izreke ove dozvole.

Planirani zahvat u prostoru obuhvaća izgradnju gravitacijskih kanala i tlačnih cjevovoda duljine 15815 m, izgradnju crpnih stanica, ukupno 7 komada, izgradnju biljnog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda s ispustom u vodotok Gakovac, kapaciteta 2200 ES, izgradnju priključnog vodovodnog cjevovoda za uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, duljine 410 m, te pripadajuća revizijska i druga okna. Biljni uređaj za pročišćavanje otpadnih voda sastojat će se od pogonske zgrade sa automatskim sitom/rešetkom i stanicom za prihvata sadržaja septičke jame, crpnih stanica za distribuciju otpadne vode na biljna polja, polja za filtriranje, polja za čišćenje, internog zacjevljenja za vodu i otpadnu vodu, interne prometnice i manipulativnih površina, ispusta, hortikulturnog uređenja i dr.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole,
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
  - Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, od kolovoza 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Davoru Stankoviću, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 419
  - Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, od kolovoza 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Ivani Garić, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 3821
  - Izjava projektanta o usklađenosti geodetskog projekta s prostornom planom i drugim propisima, od kolovoza 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Robertu Kišu, ing. geod., broj ovlaštenja Geo 383,

- c) priloženi su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela iz točke I. izreke lokacijske dozvole,
- d) priložena su rješenja kojim je utvrđeno da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš ni glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu
- Rješenje, KLASA: UP/I-351-03/16-08/133, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-16 od 15. studenoga 2016. godine izdano od Ministarstva zaštite okoliša i energetike,
  - Rješenje, KLASA: UP/I-612-07/16-03/165, URBROJ: 2189/1-08/3-16-4, od 6. rujna 2016. godine izdano po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije,
- e) priložene su izjave o preuzimanju Izvoda iz geodetsko-tehničkog dijela katastarskog operata od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Virovitica, KLASA: 935-12/17-02/100, URBROJ: 541-19-01/6-17-1, od 13. ožujka 2017. godine i KLASA: 935-12/16-02/321, URBROJ: 378-16-1, od 13. rujna 2016. godine,
- f) priložena je preslika Obavijesti, KLASA: 320-02/17-05/67, URBROJ: 370-05-17-3, izdana po Agenciji za poljoprivredno zemljište, od 2. lipnja 2017. godine o podnesenom valjanom zahtjevu za prodaju izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, i to k. č. 1738/38 k.o. Bušetina,
- g) priložena je preslika Izjave, KLASA: 325-01/17-01/03, URBROJ: 2189/06-01-17-42, od 8. lipnja 2017. godine izdanu po Načelniku Općine Špišić Bukovica o prihvaćanju cijene za poljoprivredno zemljište k. č. 1738/38 k. o. Bušetina,
- h) priložena je preslika posebnih uvjeta, KLASA: 340-09/08-06-15, URBROJ: 550BJ-324-08-2, od 5. lipnja 2008. godine izdana od Hrvatskih cesta d.o.o., Ispostava Bjelovar.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
- Prostorni plan Virovitičko-podravske županije („Službeni glasnik“, Službeno glasilo Virovitičko-podravske županije, broj 7a/00., 1/04., 5/07., 1/10., 2/12., 4/12., 2/13. i 3/13.-pročišćene odredbe)
  - Prostorni plan uređenja općine Špišić Bukovica („Službeni vjesnik“ Općine Špišić Bukovica, broj 2/04., 2/09. i 5/14.)
- a poglavito s odredbama članka 87., 195. i 260. PPUO Špišić Bukovica („Službeni vjesnik“ Općine Špišić Bukovica, broj 2/04, 2/09 i 5/14.),
- d) idejni projekt izradile su ovlaštene osobe, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,

- e) javnopravno tijelo očitovalo da nema potrebe za izdavanjem posebnih uvjeta niti potvrde glavnog projekta:
- Hrvatske šume d.o.o. Posebni uvjeti - očitovanje, URBROJ: DIR-07/MI-16-7274/02, od 22. prosinca 2016. godine,
- f) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu,
- g) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000026, URBROJ: 2189/1-08/2-17-0005 od 10. kolovoza 2017. godine, da izvrše uvid u spis predmeta radi izjašnjenja 22. kolovoza 2017. godine, čime je ispunjena obveza iz članka 141. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.),
- h) da se na poziv za uvid u zakazano vrijeme a niti u roku od 8 dana nije odazvala ni jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 15/13. i 65/17.), a u skladu s odredbom članka 59. stavka 2. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 65/17.) te je odlučeno kao u izreci.

Odredbom članka 59. stavka 2. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 65/17.) propisano je da će se postupci započeti po odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.) do stupanja na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju dovršiti po odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.).

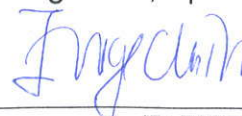
Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole prema tarifnom broju 62., stavku 1., točka 4. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.) plaćena je u iznosu od 25.000,00 kuna izravno na račun Virovitičko-podravске županije, broj HR1423600001800010009, a sukladno odredbi članka 28. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16.).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ove lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba prema tarifnom broju 3. općih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17.).

PROČELNICA  
Zorica Hegedušić, dipl. iur.



*1.5auVhnt*

Sastavni dio ove lokacijske dozvole:

1. Posebni uvjeti i
2. Idejni projekt, iz točke I. izreke ove lokacijske dozvole.

DOSTAVITI:

1. VIRKOM d. o. o., HR-33000 Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30,

dva primjerka lokacijske dozvole sa dva primjerka  
ovjerenog idejnog projekta,

**(s povratnicom!),**

2. Na oglasnu ploču (strankama u postupku),
3. Evidenciji, ovdje,
4. U spis, ovdje.

*Pozno :*

*31.08.2017.*

