



REPUBLIKA HRVATSKA
Virovitičko-podravska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i zaštitu okoliša

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000006

URBROJ: 2189/1-08/2-18-0009

Virovitica, 28. prosinca 2018.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, Virovitica, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VIRKOM - društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, HR-33000 Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30, OIB 55802054231 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru VIRKOM - društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, HR-33000 Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30, OIB 55802054231:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - Aglomeracija Virovitica, Sustav odvodnje otpadnih voda dijela naselja Vukosavljevica - 1, 2. skupine,

na katastarskim česticama 3505/1, 3505/2, 3505/4, 786/1, 143/3, 3506/3, 3509/1, 147/4, 147/3, 3487/1, 3489, 210/16, 211/30 k. o. Vukosavljevica te na katastarskoj čestici 1422 k. o. Špišić Bukovica, u naselju Vukosavljevica sa spojem na sustav odvodnje otpadnih voda u naselju Špišić Bukovica, Virovitičko-podravska županija,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake Z.O.P. 02/17, koji je sastavni dio ove Građevinske dozvole za koji je glavni projektant Davor Lovrenc, struč. spec. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4959, a sadržava:

1. građevinski projekt sanitarne kanalizacije oznake T.D. 02/17-G od ožujka 2017. godine, ovlašteni projektant Davor Lovrenc, struč. spec. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4959 (CIP d.o.o. za projektiranje, građevinarstvo i usluge, HR-33000 Virovitica, Matije Gupca 22, OIB 45104251366)
2. elektrotehnički projekt oznake 20/17 od ožujka 2017. godine, ovlašteni projektant Miroslav Bobanac, dipl. ing. el., broj ovlaštenja E 37 (NNM ENERGETIKA d.o.o. za projektiranje, građevinarstvo i usluge, HR-33000 Virovitica, Matije Gupca 22, OIB 45104251366).

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom Upravnom odjelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- IV. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom, u skladu s kojim je građevinska dozvola izdana.
- V. Izgrađena građevina smije se početi koristiti, odnosno staviti u pogon nakon što ovaj Upravni odjel izda dozvolu za njenu uporabu. Preduvjet za izdavanje uporabne dozvole za predmetni zahvat je izdana uporabna dozvola za Aglomeraciju Virovitica, Sustav odvodnje otpadnih voda dijela naselja Špišić Bukovica - Ulica Bukovački vinogradi, za koju je izdana Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000057, URBROJ: 2189/1-08/2-18-0010, 4. prosinca 2018. po ovom Upravnom odjelu.

OBRAZLOŽENJE

Investitor VIRKOM - društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, HR-33000 Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30, OIB 55802054231, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 10. siječnja 2018. godine, a koji je dopunjen 20. studenoga 2018. godine i 20. prosinca 2018. izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - Aglomeracija Virovitica, Sustav odvodnje otpadnih voda dijela naselja Vukosavljevica - 1, 2. skupine,

na katastarskim česticama 3505/1, 3505/2, 3505/4, 786/1, 143/3, 3506/3, 3509/1, 147/4, 147/3, 3487/1, 3489, 210/16, 211/30 k. o. Vukosavljevica te na katastarskoj čestici 1422 k. o. Špišić Bukovica, u naselju Vukosavljevica sa spojem na sustav odvodnje otpadnih voda u naselju Špišić Bukovica, Virovitičko-podravska županija, iz točke I. izreke ove dozvole.

Predmet ove Građevinske dozvole je izgradnja gravitacijskih kolektora ukupne duljine 4.092,75 m, tlačnih cjevovoda duljine 2.527,22 m te crpnih stanica (ukupno pet) s pripadajućim revizijskim i drugim oknima u dijelu naselja Vukosavljevica u općini Špišić Bukovica i spajanje na sustav koji obuhvaća prikupljanje otpadnih voda u dijelu naselja Špišić Bukovica – Ulica Bukovački vinogradi radi transporta do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u naselju Virovitica, a sve na području Aglomeracije Virovitica.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke ove Građevinske dozvole,
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, od studenog 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Davoru Lovrencu, struč. spec. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4959

- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, od studenog 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Miroslavu Bobancu, dipl. ing. el., broj ovlaštenja E 37,

c) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- Ministarstvo poljoprivrede - Potvrda o usklađenosti glavnog projekta s posebnim uvjetima, KLASA: 350-05/17-01/365, URBROJ: 525-07/0375-17-2, od 26. travnja 2017. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Virovitičko-podravska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, BROJ: 511-16-04-7/2-246/20/2-17, od 12. travnja 2017. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Virovitica - Potvrda, KLASA: 540-02/17-05/1362, URBROJ: 534-07-2-1-2-13/1-17-2, od 4. travnja 2017. godine
- Republika Hrvatska, Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 612-07/17-04/13, URBROJ: 2189/1-08/3-17-2, od 6. travnja 2017.
- Republika Hrvatska, Virovitičko-podravska županija, Općina Špišić Bukovica, Općinski načelnik - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 363-01/17-01/01, URBROJ: 2189/06-01-17-, od 24. travnja 2017. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti – Potvrda o usklađenosti glavnog projekta, KLASA: 361-03/17-02/2582, URBROJ: 376-10-17-2, od 25. travnja 2017. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 402000101/857/17DV, od 6. travnja 2017. godine
- Virkom d.o.o. za javnu vodoopskrbu, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda - Potvrda glavnog projekta (Suglasnost), URBROJ: 02/01-17-2240, od 10. svibnja 2017. godine
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i Donju Dravu – Vodopravna potvrda, KLASA: 325-01/17-07/0001616, URBROJ: 374-3204-1-17-2, od 5. travnja 2017. godine
- Virovitičko-podravska županija, Županijska uprava za ceste - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-01/17-01/20, URBROJ: 2189-63-04/6-17-6, od 5. travnja 2017.
- Plin Vtc za distribuciju i opskrbu plinom d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 1312-12/17, od 4. travnja 2017. godine,

d) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Virovitica, broj ZK uloška 2560, za k. č. 3505/1, 3505/2, 3505/4 k. o. 332747 Vukosavljevica, od 21. veljače 2018. godine, pod brojem 4395/2018
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Virovitica, broj ZK uloška 2569, za k. č. 786/1 k. o. 332747 Vukosavljevica, od 21. veljače 2018. godine, pod brojem 4396/2018

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Virovitica, broj ZK uložka 1891, za k. č. 147/4 k. o. 332747 Vukosavljevica, od 21. veljače 2018. godine, pod brojem 4397/2018
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Virovitica, broj ZK uložka 1892, za k. č. 147/3 k. o. 332747 Vukosavljevica, od 21. veljače 2018. godine, pod brojem 4398/2018
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Virovitica, broj ZK uložka 2602, za k. č. 3487/1 i 3489 k. o. 332747 Vukosavljevica, od 21. veljače 2018. godine, pod brojem 4399/2018
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Virovitica, broj ZK uložka 2572, za k. č. 210/16 k. o. 332747 Vukosavljevica, od 21. veljače 2018. godine, pod brojem 4400/2018
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Virovitica, broj ZK uložka 2580, za k. č. 211/30 k. o. 332747 Vukosavljevica, od 21. veljače 2018. godine, pod brojem 4401/2018
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Virovitica, broj ZK uložka 2517, posebni izvadak za k. č. 3509/1 k. o. 332747 Vukosavljevica, od 10. prosinca 2018. godine, pod brojem 36206/2018
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Virovitica, broj ZK uložka 2573, za k. č. 3506/3 k. o. 332747 Vukosavljevica, od 10. prosinca 2018. godine, pod brojem 36259/2018
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Virovitica, broj ZK uložka 2568, za k. č. 143/3 k. o. 332747 Vukosavljevica, od 10. prosinca 2018. godine, pod brojem 36260/2018
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Virovitica, broj ZK uložka 2560, posebni izvadak za k. č. 3505/4 k. o. 332747 Vukosavljevica, od 10. prosinca 2018. godine, pod brojem 36258/2018
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Virovitica, broj ZK uložka 2221, za k. č. 1422 k. o. 332682 Špišić Bukovica, od 21. veljače 2018. godine, pod brojem 4394/2018
- Odluka o osnivanju prava stvarne služnosti vodova i sklapanju ugovora s tvrtkom Virkom d.o.o., KLASA: 325-01/18-01/10, URBROJ: 2189/06-01-18-1, od 17. travnja 2018. donesena po Općinskom Vijeću Općine Špišić Bukovica
- preslika Ugovora o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti sklopljen između Županijske uprave za ceste Virovitičko-podravske županije, Virovitica, Matije Gupca 53, OIB 84217126856, zastupana po ravnatelju Brunu Perkecu, univ. spec. traff. (KLASA: 340-09/18-01/13, URBROJ: 2189-63-03/2-18-4) i Virkom d.o.o. Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30, OIB 55802054231, zastupano po direktorici Margareti Ptiček, mag. oec. (URBROJ: 01/01-18-1790, od 11. travnja 2018.) ovjeren po javnom bilježniku Emi Nađ Bajsar, 10. svibnja 2018. godine
- preslika Ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti vodova sklopljen između Čale Ljiljane, rođene Komar, iz Donje Lomnice, Odranska 103, OIB 72776417760 i Virkom d.o.o. Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30, OIB 55802054231, zastupano po

direktorici Margareti Ptiček, mag. oec., URBROJ: 01/01-18-5007, od 12. prosinca 2018. godine

- preslika Ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti vodova sklopljen između Valentić Franje iz Vukosavljevice, Kolodvorska 44, OIB 89209631014, Maletić Ksenije, iz Okrugljače, Špišić Bukovica, Okrugljača 7, OIB 99179536251 i Svetec Antonije, iz Vukosavljevice, Špišić Bukovica, Kolodvorska 44, OIB 79643340103 i Virkom d.o.o. Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30, OIB 55802054231, zastupan po direktorici Margareti Ptiček, mag. oec., URBROJ: 01/01-18-5008, od 18. prosinca 2018., ovjeren po javnom bilježniku Dubravki Filipović-Kovačić, 20. prosinca 2018. godine
- preslika zamolbe za Ugovor o pravu služnosti, upućena od Virkom d.o.o. Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30, po direktorici Margareti Ptiček, mag. oec. (URBROJ: 01/01-17-5028), 13. prosinca 2018. te zaprimljena 17. prosinca 2018. kod Općine Špišić Bukovica,

e) priložena je dodatna dokumentacija

- Očitovanje na zahtjev za izdavanje potvrde, KLASA: 612-08/17-03/0068, URBROJ: 532-04-02-07/5-17-2, od 19. travnja 2017. godine, izdano po Konzervatorskom odjelu u Požegi Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture
- Geodetska podloga za situacije građevina i zahvate u prostoru, izrađena po GeoSistem d.o.o. za geodetske poslove, Virovitica, oznake 02/17GSG, za k. o. Vukosavljevica, od studenog 2017., a Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Virovitica, izdala je 12. prosinca 2017. godine Potvrdu, KLASA: 936-03/17-02/38, URBROJ: 541-19-02/5-17-2, da je katastarski plan pravilno uklopljen u ort-foto kartu i da podloga služi svrsi za koju je izrađena
- Geodetska podloga za situacije građevina i zahvate u prostoru, izrađena po GeoSistem d.o.o. za geodetske poslove, Virovitica, oznake 02/17GSG-A, za k. o. Špišić Bukovica, od studenog 2017., a Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Virovitica, izdala je 12. prosinca 2017. godine potvrdu, KLASA: 936-03/17-02/36, URBROJ: 541-19-02/5-17-3, da je katastarski plan pravilno uklopljen u ort-foto kartu i da podloga služi svrsi za koju je izrađena
- Geotehnički elaborat, oznake E-1/17, izrađen od HIDRING d.o.o. za građevinske radove sa specijalnom opremom i izvođenjem u veljači 2017. godine
- preslika Rješenja, KLASA: UP/I-351-03/18-08/12, URBROJ: 517-06-2-1-1-18-9, od 21. svibnja 2018., izdano po Sektoru za procjenu utjecaja na okoliš Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom Ministarstva zaštite okoliša i energetike, u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš
- Rješenje, KLASA: UP/I 612-07/17-03/29, URBROJ: 2189/1-08/3-17-4, od 9. ožujka 2017. izdano po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije izdano u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu
- preslika Uporabne dozvole, KLASA: UP/I-361-05/17-01/000027, URBROJ: 2189/1-08/2-17-0006, od 26. svibnja 2017., izdana po ovom Upravnom odjelu za Sustav odvodnje otpadnih voda naselja Špišić Bukovica, pravomoćna 26. svibnja 2017. godine

- Izjava o cjelovitosti projekta, od ožujka 2017. godine, dana po glavnom projektantu, Davoru Lovrencu, struč. spec. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4959.

Predmetna građevina priključit će se na Sustav odvodnje otpadnih voda dijela naselja Špišić Bukovica - Ulica Bukovački vinogradi, za koju je izdana Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000057, URBROJ: 2189/1-08/2-18-0010, 4. prosinca 2018. po ovom Upravnom odjelu, radi transporta voda do postojećeg Sustava odvodnje otpadnih voda naselja Špišić Bukovica, uporabljiv temeljem Uporabne dozvole, KLASA: UP/I-361-05/17-01/000027, URBROJ: 2189/1-08/2-17-0006, od 26. svibnja 2017. godine, izdana po ovom Upravnom odjelu, izvršna dana 26. svibnja 2017. godine i dalje do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u naselju Virovitica.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija iz odredbe članka 108. stavka 2. Zakona o gradnji,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) za predmetni zahvat u prostoru proveden je postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš i pribavljeno rješenje da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš ni glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu, te proveden postupak prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu i doneseno rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu i da nije potrebno provesti glavnu ocjenu zahvata,
- d) glavni projekt izradile su ovlaštene osobe, propisano je označen, izrađen je na način koji osigurava njegovu jedinstvenost s obzirom na građevinu za koju je izrađen te je izrađen na način da je omogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) za Sustava odvodnje otpadnih voda dijela naselja Špišić Bukovica - Ulica Bukovački vinogradi, građevine na koju se priključuje predmetna građevina, izdana je Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000057, URBROJ: 2189/1-08/2-18-0010, 4. prosinca 2018., pravomoćna 28. prosinca 2018.,
- f) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove Građevinske dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - Prostorni plan uređenja općine Špišić Bukovica („Službeni vjesnik“ općine Špišić Bukovica, broj 2/04., 2/09., 5/14. i 8/18.),a poglavito s odredbama članka 191., 192. i 193. PPUO Špišić Bukovica,
- g) strankama u postupku omogućeno je Javnim pozivom za uvid u spis predmeta, KLASA: UP/I-361-03/18-01/000006, URBROJ: 2189/1-08/2-18-0004, od 20. studenoga 2018., da

izvrše uvid u spis predmeta radi izjašnjenja, čime je ispunjena obveza određena člankom 115. Zakona o gradnji,

h) da se na poziv za uvid u zakazano vrijeme nije odazvala ni jedna stranka o čemu je sačinjen zapisnik, KLASA: UP/I-361-03/18-01/000006, URBROJ: 2189/1-08/2-18-0006, od 3. prosinca 2018., a niti u roku od 8 dana.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavka 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba na zahtjev prema Tarifnom broju 1. općih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17. i 129/17.) plaćena je u iznosu od 20 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i propisno poništeni.

Upravna pristojba za izdavanje ove Građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.800,00 kuna izravno na propisani račun Virovitičko-podravške županije, prema tarifnom broju 51. stavak 1. točka 4. pristojbi u posebnim područjima Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17. i 129/17.) i odredbi članka 7. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16.).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Građevinske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovu dozvolu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. stavak 1. općih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17. i 129/17.).

PROČELNICA
Zorica Hegedušić, dipl. iur.



DOSTAVITI:

1. VIRKOM d.o.o., HR-33000 Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30,

dva primjerka građevinske dozvole sa dva primjerka ovjerenog glavnog projekta,
(s povratnicom!)

2. Na oglasnu ploču
3. Evidenciji, ovdje
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Općini Špišić Bukovica, HR-33404 Špišić Bukovica, Vinogradska 4, radi poslova prostornog uređenja
2. Gradu Virovitici, HR-33000 Virovitica, Trg kralja Zvonimira 1, radi poslova prostornog uređenja
3. Općini Špišić Bukovica, HR-33404 Špišić Bukovica, Vinogradska 4, izvršna dozvola radi obračuna komunalnog doprinosa
4. Hrvatskim vodama, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Županijski kanal, HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 29, izvršna dozvola radi obračuna vodnog doprinosa
5. Uredu državne uprave u Virovitičko-podravskoj županiji, Službi za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-33000 Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1
6. Javnosti i zainteresiranoj javnosti, putem mrežne stranice Virovitičko-podravske županije, u trajanju od 30 dana.