



REPUBLIKA HRVATSKA
Virovitičko-podravska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i zaštitu okoliša

OVAJ AKT JE PRAVOMOCAN
I IZVRŠAN dana 23. 11. 2018.
Virovitica, 26. 11. 2018. god.



KLASA: UP/I-361-03/16-01/000114

URBROJ: 2189/1-08/2-18-0012

Virovitica, 30. listopada 2018.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, Virovitica, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka VIRKOM - društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, HR-33000 Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30, OIB 55802054231 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

RJEŠENJE

- Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/11-01/47, URBROJ: 2189/1-08/3-11-7 od 16. kolovoza 2011. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije (u daljnjem tekstu Potvrda glavnog projekta) za izgradnju I faze 1 dijela Odvodnje naselja Gradina – samo naselje Gradina, mijenja se i dopunjuje tako da se mijenja naziv i obuhvat zahvata i dopunjuje aktom s kojim je usklađena

te umjesto teksta iz točke 1.: „I faze 1 dijela Odvodnje naselja Gradina – samo naselje Gradina na zemljištu k. č. 355/1, 2730/1, 2734, 2747, 2748, 2752, 2753, 2779, 2782, 2788, 2794, 2822 i 2823 u k. o. Gradina, izrađen u skladu s“

treba stajati: „građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - **Aglomeracija Suhopolje (bivša aglomeracija Gradina) - Sustav prikupljanja i transporta otpadnih voda naselja Rušani, Gradina, Brezovica i Bačevac – 1. i 2. Faza**, a obuhvaća gravitacijske kanale i tlačne cjevovode naselja Gradina, te gravitacijske kanale i tlačne cjevovode radi prilagodbe novoj koncepciji, odnosno dio građevine određen točkom VI. izreke I. Izmjene i dopune lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000031, URBROJ: 2189/1-08/2-17-0010, izdana 21. srpnja 2017., po ovom Upravnom odjelu, izvršna 16. kolovoza 2017., na katastarskim česticama 2788, 2790, 2809, 2810, 2822, 2823, 2779, 2782, 2794, 2730/1, 2850 k. o. Gradina i na katastarskoj čestici 1810 k. o. Suhopolje, u naselju Gradina sa spojem na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda u naselju Suhopolje, u Virovitičko-podravskoj županiji, izrađen u skladu s navedenom I. Izmjenom i dopunom lokacijske dozvole, Rješenjem, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000031, URBROJ: 2189/1-08/2-18-0014, od 20. rujna 2018. i s“,

a mape glavnog projekta oznake Z.O.P.: 1507/2007, od siječnja 2011. godine, za koji je ovlaštenu projektanta Davor Stanković, dipl. ing. građ. broj ovlaštenja G 149 (Hidroprojekt-ing projektiranje d.o.o., Zagreb, Draškovićeva 35/1) se mijenjaju i dopunjuju u dijelu mapom

1. glavni projekt – za izmjenu i/ili dopunu potvrde glavnog projekta, oznake 2318/2015-1-II, oznaka projekta 2318/2015-1.1, od prosinca 2017., koji je ovjerio ovlaštena projektant Davor Stanković, dipl. ing. građ. broj ovlaštenja G 149 (HIDROPROJEKT-ING, projektiranje d.o.o., HR-10000 Zagreb, Draškovićeve 35/1, OIB 07963942338).

II. Ostali dijelovi izreke Potvrde glavnog projekta ostaju nepromijenjeni.

OBRAZLOŽENJE

Investitor VIRKOM - društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, HR-33000 Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30, OIB 55802054231 je zatražio podneskom zaprimljenim dana 18. srpnja 2016. godine (pokrenut u sustavu e-dozvola 25. srpnja 2016.), a koji je izmijenjen i dopunjen 12. siječnja 2018., 16., 22. 23. i 29. listopada 2018. godine, izdavanje rješenja kojim se izmjenjuje i dopunjava Potvrda glavnog projekta za:

- građevinu infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - Aglomeracija Suhopolje (bivša aglomeracija Gradina) - Sustav prikupljanja i transporta otpadnih voda naselja Rušani, Gradina, Brezovica i Bačevac – 1. i 2. Faza, a obuhvaća gravitacijske kanale i tlačne cjevovode naselja Gradina, te gravitacijske kanale i tlačne cjevovode radi prilagodbe novoj koncepciji, odnosno dio građevine određen točkom VI. izreke I. Izmjene i dopune lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000031, URBROJ: 2189/1-08/2-17-0010, od 21. srpnja 2017. godine, izdana po ovom Upravnom odjelu, izvršna 16. kolovoza 2017.,

na katastarskim česticama 2788, 2790, 2809, 2810, 2822, 2823, 2779, 2782, 2794, 2730/1, 2850 k. o. Gradina i na katastarskoj čestici 1810 k. o. Suhopolje u naselju Gradina sa spojem na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda u naselju Suhopolje, sve u Virovitičko-podravskoj županiji, iz točke I. izreke ovog Rješenja.

Investitor je ishodio I. izmjenu i dopunu lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000031, URBROJ: 2189/1-08/2-17-0010, 21. srpnja 2017., izdana po ovom Upravnom odjelu i ispravljena Rješenjem, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000031, URBROJ: 2189/1-08/2-18-0014, od 20. rujna 2018., izdano po ovom Upravnom odjelu, kojom se u odnosu na osnovnu Lokacijsku dozvolu, KLASA: UP/I-350-05/08-01/25, URBROJ: 2189/1-08/5-10-10, od 30. prosinca 2010. godine, izmijenio naziva zahvata u prostoru te sada glasi Aglomeracija Suhopolje (bivša aglomeracija Gradina) - Sustav prikupljanja i transporta otpadnih voda naselja Rušani, Gradina, Brezovica i Bačevac, izmijenio zahvat tako da su proširenjem obuhvaćena, osim Gradine, i naselja Rušani, Brezovica i Bačevac, izmijenila koncepcija sustava tako da je priključenje na kanalizacijsku mrežu planirano u naselju Suhopolje a pročišćavanje na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda u Suhopolju i posljedično ukinut biljni uređaj za pročišćavanje otpadnih voda na području naselja Gradina s dvjema crpnim stanicama i tlačnim ispustom, te su definirane ukupno tri faze građenja.

Ovim Rješenjem izmijenjena je i dopunjena Potvrda glavnog projekta na način da je izmijenjen naziv zahvata te dopuštena izgradnja 1. i 2. faze Aglomeracija Suhopolje (bivša aglomeracija Gradina) Sustava prikupljanja i transporta otpadnih voda naselja Rušani, Gradina, Brezovica i Bačevac odnosno dopuštena izgradnja gravitacijskih kanala i tlačnih cjevovoda u naselju Gradina s prilagodbom na novu koncepciju, a koja obuhvaća odvodnju otpadnih voda radi

pročišćavanja na uređaj za pročišćavanje u naselju Suhopolje preko priključka i kanalizacijske mreže u naselju Suhopolje, a sve sukladno I. izmjeni i dopuni lokacijske dozvole.

Izgradnja 3. faze Sustav prikupljanja i transporta otpadnih voda naselja Rušani, Gradina, Brezovica i Bačevac, a koja obuhvaća gravitacijske kanale i tlačne cjevovode naselja Rušani, Brezovica i Bačevac nije predmet ovog postupka, te je za istu prije početka građenja potrebno ishoditi građevinsku dozvolu.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke ovog Rješenja,
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom, prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta – prilagodba novoj koncepciji s lokacijskom dozvolom, prostornim planom i drugim propisima, od 21. prosinca 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Davoru Stankoviću, dipl. ing. građ. broj ovlaštenja G 149,
- c) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Županijski kanal“ – Vodopravna potvrda, KLASA: 325-01/18-17/0001302, URBROJ: 374-3204-1-18-2, od 18. rujna 2018. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Virovitičko-podravska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, BROJ: 511-16-04-7/2-246/73/2-18, od 24. rujna 2018. godine
 - Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Virovitica - Potvrda, KLASA: 540-02/18-05/1724, URBROJ: 534-07-4-2-13/3-18-2, od 20. rujna 2018. godine
 - Republika Hrvatska, Ministarstvo poljoprivrede – Potvrda o usklađenosti glavnog projekta s posebnim uvjetima, KLASA: 350-05/18-01/1067, URBROJ: 525-07/0800-18-2, od 19. rujna 2018. godine
 - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Osijek, Služba za upravljanje područnom mrežom – Potvrda glavnog projekta, BROJ: 300200103/2160/18VE, od 3. listopada 2018. godine
 - Županijska uprava za ceste Virovitičko-podravske županije - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-01/16-01/90, URBROJ: 2189-63-04/6-18-8, od 17. rujna 2018. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti – Potvrda o usklađenosti glavnog projekta, KLASA: 361-03/18-02/1183, URBROJ: 376-10-18-2, od 22. veljače 2018. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 402000101/2329/18MZ, od 21. rujna 2018. godine

- Republika Hrvatska, Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša – Potvrda glavnog projekta, KLASA: 612-07/18-04/19, URBROJ: 2189/1-08/3-18-2, od 17. rujna 2018. godine
- Virkom d.o.o. za javnu vodoopskrbu, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda - Suglasnost, URBROJ: 01/01-18-3800, od 14. rujna 2018. godine
- PLIN VTC d.o.o. za distribuciju i opskrbu plinom - Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 3027-12/18, od 13. rujna 2018. godine,
- Općina Gradina – Potvrda na glavni projekt, KLASA: 350-01/18-01/24, URBROJ: 2189/03-04-18-01, od 1. listopada 2018. godine
- Općina Suhopolje – Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/18-03/14, URBROJ: 2189/05-09/28-18-2, od 19 rujna 2018. godine,

d) priložen je dokaz pravnog interesa

- preslika Izvatka iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Virovitica, broj ZK uložka 1033, posebni izvadak za k. č. 2809, 2810 k. o. 332518 Gradina, od 29. kolovoza 2016. godine, pod brojem 19188/2016
- preslika Izvatka iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Virovitica, broj ZK uložka 1737, posebni izvadak za k. č. 2790 k. o. 332518 Gradina, od 29. kolovoza 2016. godine, pod brojem 19187/2016
- preslika Izvatka iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Virovitica, broj ZK uložka 1468, posebni izvadak za k. č. 2850 k. o. 332518 Gradina, od 19. rujna 2017. godine, pod brojem 20097/2017
- preslika Izvatka iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Virovitica, broj ZK uložka 2126, za k. č. 1810 k. o. 332674 Suhopolje, od 19. rujna 2017. godine, pod brojem 20107/2017
- Suglasnost, KLASA: 940-01/16-01/16, URBROJ: 2189/03-04-16-01, od 28. rujna 2016., izdana po Općini Gradina
- preslika Suglasnosti za izvođenje radova, KLASA: UP/I-325-10/17-01/0000695, URBROJ: 374-22-4-17-2, od 24. studenoga 2017. godine, izdano po Hrvatskim vodama, Vodnogospodarskom odjelu za Dunav i Donju Dravu, investitoru Virkom d.o.o., Virovitica
- preslika zamolbe za sklapanje Ugovora o pravu služnosti, URBROJ: 01/01-17-4813, od 7. studenoga 2017. godine upućen od Virkom d.o.o. Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30, po direktorici Margareti Ptiček, mag. oec., zaprimljen istog dana kod Županijske uprave za ceste Virovitičko-podravske županije
- Prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnina, radi izgradnje infrastrukturnog objekta, URBROJ: 02/01-18-4281, upućen dopisom Virkom d.o.o. Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30, od 26. listopada 2018. s dokazom o zaprimanju istog dana kod Ureda državne uprave u Virovitičko-podravskoj županiji
- Prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnina, radi izgradnje infrastrukturnog objekta, URBROJ: 02/01-18-4280, upućen dopisom Virkom d.o.o. Virovitica, Kralja Petra

Krešimira IV 30, od 26. listopada 2018. s dokazom o zaprimanju istog dana kod Ureda državne uprave u Virovitičko-podravskoj županiji

- Prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnina, radi izgradnje infrastrukturnog objekta, URBROJ: 02/01-18-4281, upućen dopisom Virkom d.o.o. Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30, od 26. listopada 2018. s dokazom o zaprimanju istog dana kod Ureda državne uprave u Virovitičko-podravskoj županiji.

Postojeća građevina, uređaj za pročišćavanje otpadnih voda u naselju Suhopolje, dokazuje se Uporabnom dozvolom, KLASA: UP/I-361-05/15-01/000066, URBROJ: 2189/1-08/12-15-0011, od 15. listopada 2015. godine, a na istu se spaja predmetna građevina.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja ovog Rješenja kojim se mijenja i dopunjuje Potvrda glavnog projekta utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija iz odredbe članka 108. stavka 3. Zakona o gradnji,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) glavni projekt za izmjenu i/ili dopunu potvrde glavnog projekta izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, izrađen je na način koji osigurava njegovu jedinstvenost s obzirom na građevinu za koju je izrađen te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- d) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ovog Rješenja, izrađenom po ovlaštenoj osobi, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktima izdanim po ovom Upravnom odjelu:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/08-01/25, URBROJ: 2189/1-08/5-10-10, od 30. prosinca 2010. godine
 - I. izmjena i dopuna lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000031, URBROJ: 2189/1-08/2-17-0010, od 21. srpnja 2017., izvršna 16. kolovoza 2017.
 - Rješenje, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000031, URBROJ: 2189/1-08/2-18-0014, od 20. rujna 2018., izvršno 16. listopada 2018.,
- e) izgradnja građevine započeta je temeljem Potvrde glavnog projekta, a osnovna koncepcija izmijenjena je i dopunjena temeljem I. Izmjene i dopune lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000031, URBROJ: 2189/1-08/2-17-0010, od 21. srpnja 2017, izdana po ovom Upravnom odjelu,
- f) dokaz pravnog interesa za katastarske čestice za koje je izdana potvrda glavnog projekta se u ovom postupku nije utvrđivao, jer je odredbom članka 126. stavka 4. Zakona o gradnji propisano da se ne utvrđuju ponovno činjenice koje su utvrđene u postupku izdavanja dozvole,
- g) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom, KLASA: UP/I-361-03/16-01/000114, URBROJ: 2189/1-08/2-18-0006 od 13. rujna 2018. godine, da izvrše uvid u spis predmeta radi izjašnjenja dana 28. rujna 2018. godine, čime je ispunjena obveza određena člankom 115. Zakona o gradnji,

h) da se na poziv za uvid u zakazano vrijeme nije odazvala ni jedna stranka o čemu je sačinjen zapisnik, KLASA: UP/I-361-03/16-01/000114, URBROJ: 2189/1-08/2-18-0007, od 28. rujna 2018. godine a niti u roku od 8 dana.

Slijedom iznesenoga, uvažavajući odredbu članka 178., postupalo se prema odredbi članka 111., 125. i 126. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13.), a u skladu s odredbom članka 65. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 20/17.), te je odlučeno kao u izreci.

Odredbom članka 65. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 20/17.) propisano je da će se postupci započeti po odredbama Zakona o gradnji („Narodne novine, broj 153/13.) do stupanja na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o gradnji dovršiti po odredbama Zakona o gradnji.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja prema tarifnom broju 62. stavak 2. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.) koji je bio na snazi u vrijeme podnošenja zahtjeva, plaćena je u iznosu od 4.700,00 kuna izravno na propisani račun Virovitičko-podravske županije, a sukladno odredbi članka 28. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16.).

Upravna pristojba na zahtjev prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.) koji je bio na snazi u vrijeme podnošenja zahtjeva, plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. stavak 1. općih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17. i 129/17.).

PROČELNICA
Zorica Hegedušić, dipl. iur.



DOSTAVITI:

1. VIRKOM d.o.o., HR-33000 Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30, dva primjerka rješenja sa dva primjerka ovjerenog glavnog projekta, **(s povratnicom!)**
2. Na oglasnu ploču,
3. Evidenciji, ovdje
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Općini Gradina, HR-33411 Gradina, Trg hrvatskih branitelja 1, radi poslova prostornog uređenja
2. Općini Suhopolje, HR-33410 Suhopolje, Trg sv. Terezije 10, radi poslova prostornog uređenja
3. Općini Gradina, HR-33411 Gradina, Trg hrvatskih branitelja 1, izvršna dozvola radi obračuna komunalnog doprinosa
4. Općini Suhopolje, HR-33410 Suhopolje, Trg sv. Terezije 10, izvršna dozvola radi obračuna komunalnog doprinosa
5. Hrvatskim vodama, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Županijski kanal, HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 29, radi obračuna vodnog doprinosa
6. Uredu državne uprave u Virovitičko-podravskoj županiji, Službi za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-33000 Virovitica, Trg Ljudevita Patačića
7. Javnosti i zainteresiranoj javnosti, putem mrežne stranice Virovitičko-podravske županije, u trajanju od 30 dana.