



REPUBLIKA HRVATSKA



Virovitičko-podravska županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i zaštitu okoliša

OVAJ AKT JE PRAVOMOĆAN

I IZVRŠAN dana 13. 7. 2018.

Virovitica, 14. 8. 2018. god.



KLASA: UP/I-361-03/17-01/000099

URBROJ: 2189/1-08/2-18-17

Virovitica, 28. svibnja 2018.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, Virovitica, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela Općina Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, OIB 80888897427 zastupana po načelniku Željku Grgačiču na temelju članka 100. stavka 2. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.) i Odluke Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprave za dozvole državnog značaja, Sektora građevinskih i uporabnih dozvola, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000170, URBROJ: 531-06-2-1-576-17-0002, od 23. kolovoza 2017. godine, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se Općini Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, OIB 80888897427 zastupana po načelniku Željku Grgačiču:

- građenje vodne pregrade na rukavcu starog toka rijeke Drave, građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava, 1. skupine,

na katastarskoj čestici 7844/20 k. o. Pitomača II (u zemljišnim knjigama k. č. 7060/98 k. o. Pitomača), naselje Križnica, na području općine Pitomača u Virovitičko-podravskoj županiji,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake GLP - 11/2016, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Vladimir Mačak, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 5538, a sadržava:

1. građevinski projekt - gradnja vodne pregrade oznake GLP-G-11/2016 od svibnja 2017. godine, ovlašteni projektant Vladimir Mačak, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 5538 (EXPERT d.o.o., HR-31500 Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/1, OIB 89249500835) - MAPA 1
2. građevinski projekt - geotehnički projekt oznake SPP/2107/0027 od travnja 2017. godine, ovlašteni projektant Ivan Pažur, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 5661 (SPP d.o.o., HR-42000 Varaždin, Trstenjakova 3, OIB 17497489416) - MAPA 2
3. građevinski projekt - projekt konstrukcije oznake GLP-K-11/2016 od svibnja 2017. godine, ovlašteni projektant Marcel Puljko, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4516 (EXPERT d.o.o. za projektiranje i geodetske usluge, HR-31500 Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/1/1, OIB 89249500835) - MAPA 3

4. geodetski projekt oznake 19/2017 od travnja 2017. godine, ovlaštenu projektanta Vojo Lukić, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 634 (Ured ovlaštenog inženjera geodezije Vojo Lukić, HR-13500 Daruvar, Praška 61, OIB 85921382206) ovjeren od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Virovitica, Ispostava Pitomača, KLASA: 932-06/17-02/49, URBROJ: 541-19-02/1-17-6, 11. rujna 2017. godine - MAPA 4.
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
 - III. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom u skladu s kojim je građevinska dozvola izdana.
 - IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
 - V. Izgrađena građevina smiju se početi koristiti nakon što ovaj Upravni odjel izda dozvolu za njenu uporabu.
 - VI. Ova građevinska dozvola objavljuje se na mrežnim stranicama Virovitičko-podravске županije.

OBRAZLOŽENJE

Općina Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, OIB 80888897427 zastupan po načelniku Željku Grgačiću, je podneskom zaprimljenim dana 29. lipnja 2017. godine, koji je dopunjen 12. i 18. rujna 2017., 10. studenoga 2017., 3. i 26. travnja 2018. i 28. svibnja 2018., a za koji je Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor građevinskih i uporabnih dozvola donijelo Odluku o prijenosu nadležnosti, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000170, URBROJ: 531-06-2-1-576-17-0002, od 23. kolovoza 2017. godine, zatražila izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje vodne pregrade na rukavcu starog toka rijeke Drave, građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava, 1. skupine,

na katastarskoj čestici 7844/20 k. o. Pitomača II (u zemljišnim knjigama k. č. 7060/98 k. o. Pitomača), naselje Križnica, na području općine Pitomača u Virovitičko-podravskoj županiji, iz točke I. izreke ove dozvole.

Predmet ove građevinske dozvole je izgradnja pregrade i riblje staze. Pregradna pregrada sastoji se od centralnog dijela koji ima ulogu primarnog i sekundarnog preljeva, bočnih krila koja imaju ulogu isključivo sekundarnog preljeva, te zemljanog nasipa koji ima namjenu razdvajanja te kratkotrajnog zadržavanja visokih voda. Dio pregrade je i uređeno slapište u podnožju centralnog preljeva. U okviru pripreme gradilišta izvest će se zagati radi omogućavanja izvedbe pregrade i riblje staze.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole,

b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima

- Izjava projektanta o usklađenosti građevinskog projekta - gradnja vodne pregrade s prostornim planom i drugim propisima, izdana po ovlaštenom projektantu Vladimiru Mačku, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 5538
- Izjava projektanta o usklađenosti građevinskog projekta - projekt konstrukcije s prostornim planom i drugim propisima, izdana po ovlaštenom projektantu Marcelu Puljku, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4516, uvezana u mapu 3
- Izjava projektanta o usklađenosti geodetskog projekta s prostornim planom i drugim propisima, izdana po ovlaštenom projektantu Voji Lukiću, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 634,

c) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu - Potvrda, KLASA: 325-01/17-07/0003324, URBROJ: 374-22-3-18-2, od 27. ožujka 2018. godine
- Općina Pitomača - Potvrda na glavni projekt, KLASA: 361-02/17-01/17, URBROJ: 2189/16-17-2, od 4. srpnja 2017. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike - Potvrda, KLASA: 612-07/18-63/299, URBROJ: 517-07-1-1-2-18-2, od 25. svibnja 2018.,

d) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Pitomača, ZK uložak 10103, posebni izvadak za k. č. 7060/98 k. o. 309460 Pitomača od 8. svibnja 2018. godine, pod brojem 21289/2018
- Suglasnosti za ishodenje građevinske dozvole, dana od Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za Dunav i donju Dravu, Osijek, Splavarska 2a, KLASA: 325-10/18-01/0000215, URBROJ: 374-22-4-18-2, od 13. travnja 2018. godine,

e) priložena je dodatna dokumentacija

- Očitovanje Agencije za vodne putove, Vukovar, BROJ: RA-16-05/31, od 7. travnja 2016. da nema nikakvih posebnih uvjeta
- Očitovanje Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava pomorske i unutarnje plovidbe, brodarstva, luka i pomorskog dobra, Lučka kapetanija Osijek, KLASA: 345-19/16-02/07, URBROJ: 530-03-4-2-16-2, od 13. travnja 2016., da nema posebnih uvjeta za predmetni zahvat u prostoru
- Odgovor Ministarstva unutarnjih poslova, Ravnateljstva policije, Uprave za granicu, KLASA: 212-03/17-07/25, URBROJ: 511-01-61-17-3 MŽ, od 25. srpnja 2017. da nema posebnih uvjeta
- Očitovanje projektanta Vladimira Mačka, mag. ing. aedif., da za predmetnu građevinu kontrola glavnog projekta nije obvezna
- preslika Rješenja, KLASA: UP/I 350-03/16-08/207, URBROJ: 517-06-2-1-1-17-7, od 9. veljače 2017., izdano po Ministarstvu zaštite okoliša i energetike
- preslika Rješenja, KLASA: UP/I-612-07/17-60/86, URBROJ: 517-07-1-1-2-17-18, od 21. studenoga 2017., izdano po Ministarstvu zaštite okoliša i energetike

- preslika Identifikacije čestica, KLASA: 936-02/18-04/43, URBROJ: 541-19-02-01/3-18-2, od 10. travnja 2018. godine, za k. č. 7840 k. o. Pitomača II
- Geotehničko izvješće – elaborat, izrađen po Institut IGH d.d., Regionalni centar Osijek, Odjel za geotehniku, u lipnju 2016. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija iz odredbe članka 108. stavka 2. Zakona o gradnji,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) glavni projekt izradile su ovlaštene osobe, propisano je označen, izrađen je na način koji osigurava njegovu jedinstvenost s obzirom na građevinu za koju je izrađen te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- d) za predmetni zahvat u prostoru proveden je postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš i ishođeno rješenje, KLASA: UP/I 350-03/16-08/207, URBROJ: 517-06-2-1-1-17-7, od 9. veljače 2017., po Ministarstvu zaštite okoliša i energetike kojim je odlučeno da nije potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš te da je potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu,
- e) za predmetni zahvat u prostoru proveden je postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, te pribavljeno Rješenje, KLASA: UP/I-612-07/17-60/86, URBROJ: 517-07-1-1-2-17-18, od 21. studenoga 2017., po Ministarstvu zaštite okoliša i energetike kojim je odlučeno da je namjeravani zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu uz primjenu zakonom propisanih i rješenjem utvrđenih mjera ublažavanja negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te programa praćenja i izvješćivanja o stanju ciljeva očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže,
- f) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - Prostorni plan Virovitičko-podravske županije („Službeni glasnik“, službeno glasilo Virovitičko-podravske županije broj 7a/00., 1/04., 5/07., 1/10., 2/12., 4/12.-pročišćene odredbe, 2/13. i 3/13.-pročišćene odredbe)
 - Prostorni plan uređenja općine Pitomača („Službene novine“ općine Pitomača, broj 3/03., 1/09., 7/13., 9/13. – pročišćeni tekst odredbi i 5/15.)
 a poglavito s odredbama članka 7. i 183. PPUO Pitomača („Službene novine“ općine Pitomača, broj 3/03., 1/09., 7/13., 9/13. – pročišćeni tekst odredbi i 5/15.),
- g) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000099, URBROJ: 2189/1-08/2-18-0011, od 13. travnja 2018. i javnim pozivom, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000099, URBROJ: 2189/1-08/2-18-0012 od 13. travnja 2018. godine, da izvrše uvid u spis predmeta radi izjašnjenja dana 26. travnja 2018. godine, čime je ispunjena obveza propisana odredbom članka 115. Zakona o gradnji,

- h) da se na poziv za uvid u zakazano vrijeme a niti u roku od 8 dana od dana određenog u pozivu nije odazvala ni jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Sadržaj točke VI. izreke ove građevinske dozvole temelji se na odredbi članka 120. stavka 4. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13. i 20/17).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove građevinske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. stavak 1. općih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17. i 129/17.).



PROČELNICA
Zorica Hegedušić, dipl. iur.

DOSTAVITI:

1. Općini Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1,

dva primjerka građevinske dozvole sa dva primjerka ovjerenog glavnog projekta, **(s povratnicom!)**

2. Hrvatskim vodama, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
3. Na oglasnu ploču
4. Evidenciji, ovdje
5. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Upravi za dozvole državnoga značaja, Sektoru građevinskih i uporabnih dozvola, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
2. Mrežna stranica Virovitičko-podravske županije, radi upoznavanja javnosti i zainteresirane javnosti, 30 dana (od ~~29. svibnja 2018. do 28. lipnja 2018.~~) *14. 8. 2018. do 13. 9. 2018.*)
3. Općini Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, izvršna dozvola radi poslova prostornog uređenja
4. Općini Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, izvršna dozvola radi obračuna komunalnog doprinosa
5. Hrvatskim vodama, Vodnogospodarskoj ispostavi za mali sliv Županijski kanal, HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 29, izvršna dozvola radi obračuna vodnog doprinosa
6. Uredu državne uprave u Virovitičko-podravskoj županiji, Ispostava Pitomača, Službi za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-33405 Pitomača, Trg kralja Tomislava 4.