



REPUBLIKA HRVATSKA  
Virovitičko-podravska županija  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,  
komunalne poslove i zaštitu okoliša

OVAJ AKT JE PRAVOMOĆAN

I IZVRŠAN dana 5. 3. 2019.

Virovitica, 6. 3. 2019. god.



Ovjerava:  
Jau Vnt

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000058

URBROJ: 2189/1-08/2-19-0015

Virovitica, 31. siječnja 2019.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, Virovitica, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3, OIB 55545787885, zastupan po tvrtki Rencon d.o.o., HR-31000 Osijek, Vijenac Ivana Mažuranića 8, na temelju članka 100. stavka 2. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.) i Odluke, KLASA: UP/I-361-03/18-01/000078, URBROJ: 531-06-2-1-18-0002, od 30. travnja 2018. godine, izdane po Sektoru građevinskih i uporabnih dozvola Uprave za dozvole državnog značaja Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, izdaje

## GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru, Hrvatskim cestama d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3, zastupanom po tvrtki Rencon d.o.o., HR-31000 Osijek, Vijenac Ivana Mažuranića 8, OIB 28712783384 rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene, prometnog sustava cestovnog prometa, i to:

- Rekonstrukcija raskrižja ulica Ljudevita Gaja, Petra Preradovića i Petra Krešimira IV u Pitomači na državnoj cesti DC2, 1. skupine,

na katastarskim česticama 3104, 3099/1, 3099/2, 2083/3, 2230 i 2231/1 k. o. Pitomača I (u zemljišnoj knjizi k. č. 6889, 6958/1, 6958/2, 2495/3, 7054/210/1 i 2214/1 k. o. Pitomača), u naselju Pitomača, Virovitičko-podravska županija

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake REN-34/2017, koji je sastavni dio ove Građevinske dozvole za koji je imenovan glavni projektant Matko Anić, struč. mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 5497, a sadržava:

1. Građevinski projekt trase i raskrižja, oznake 34-02/2017, od ožujka 2017. godine, ovlaštenu projektanta Matko Anić, struč. mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 5497 (RENCON d.o.o. za projektiranje i nadzor u građevinarstvu, HR-31000 Osijek, Vijenac I. Mažuranića 8, OIB 28712783384) – MAPA I
2. Elektrotehnički projekt, oznake GP 03-04/17, od ožujak 2017. godine, ovlaštenu projektanta dr. sc. Damir Blažević, dipl. ing. el., broj ovlaštenja E 2121 (INTECCO d.o.o., HR-31000 Osijek, Biljska cesta 37, OIB 98858725544) - MAPA II

3. Strojarski projekt preslaganja i zaštite plinske instalacije, oznake GP 333/17, od srpnja 2017. godine, ovlaštenu projektanta Pavao Kizivat, dipl. ing. stroj., broj ovlaštenja S 694 (Ured ovlaštenog inženjera strojarstva Pavao Kizivat, HR-31000 Osijek, Ulica svetog Roka 17, OIB 47596847302) – MAPA III.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom Upravnom odjelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- IV. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom i lokacijskom dozvolom u skladu s kojima je građevinska dozvola izdana.
- V. Rekonstruirana građevina smije se početi koristiti, odnosno staviti u pogon nakon što ovaj Upravni odjel izda dozvolu za njenu uporabu.

### OBRAZLOŽENJE

Investitor Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3, zastupan po RENCON d.o.o., HR-31000 Osijek, Vijenac I. Mažuranića 8, OIB 28712783384, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 23. ožujka 2018. godine, a koji je dopunjen 24. i 28. svibnja 2018., 2. studenoga 2018., 20. i 21. prosinca 2018., te za koji je Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor građevinskih i uporabnih dozvola donijelo Odluku o prijenosu nadležnosti, KLASA: UP/I-361-03/18-01/000078, URBROJ: 531-06-2-1-18-0002, od 30. travnja 2018. godine, izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene, prometnog sustava cestovnog prometa, i to:

- Rekonstrukciju raskrižja ulica Ljudevita Gaja, Petra Preradovića i Petra Krešimira IV u Pitomači na državnoj cesti DC2, 1. skupine,

na katastarskim česticama 3104, 3099/1, 3099/2, 2083/3, 2230 i 2231/1 k. o. Pitomača I (u zemljišnoj knjizi k. č. 6889, 6958/1, 6958/2, 2495/3, 7054/210/1 i 2214/1 k. o. Pitomača), u naselju Pitomača, Virovitičko-podravska županija, iz točke I. izreke ove dozvole.

Predmet ove Građevinske dozvole je rekonstrukcija raskrižja ulica Ljudevita Gaja, Petra Preradovića i Petra Krešimira IV u Pitomači na državnoj cesti DC2 u cilju poboljšanja odvijanja prometa izvedbom mini urbanog križnog raskrižja. U obuhvatu zahvata izvest će se kolnička površina, središnji otok, razdjelni otoci, rekonstruirati dijelovi pješačke i biciklističke staze, izvesti nove zelene površine, postaviti rasvjetni stupovi, prometni znakovi i drugo.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke ove Građevinske dozvole,
- b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima

- Izjava projektanta građevinskog projekta, oznaka br. 34-02/2017-1, iz prosinca 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Matku Aniću, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 5497
- Izjava projektanta elektrotehničkog projekta, broj GP 03-04/17-1, iz prosinca 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu dr. sc. Damiru Blaževiću, dipl. ing. el., broj ovlaštenja E 2121
- Izjava projektanta o usklađenosti projekta s prostornim planovima, zakonima i propisima, iz prosinca 2018, izada po ovlaštenom projektantu, Pavlu Kizivatu, dipl. ing. stroj., broj ovlaštenja S 694,

c) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- Ministarstvo zdravstva - Potvrda, KLASA: 361-03/17-01/273, URBROJ: 534-07-1-1-2/2-17-0002, od 13. studenoga 2017. godine
- Hrvatske ceste, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Bjelovar – Potvrda, KLASA: 340-09/17-06/186, URBROJ: 345-551/87-17-6, od 24. studenoga 2017.
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti – Potvrda o usklađenosti glavnog projekta, KLASA: 361-03/17-02/6645, URBROJ: 376-10-17-2, od 18. listopada 2017. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 400500101/6410/17MJ, od 7. studenoga 2017. godine
- Vodakom d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnju – Potvrda, URBROJ: 179/2017, od 23. listopada 2017. godine
- Plinkom d.o.o. za distribuciju plina – Potvrda, BROJ: 95-1/17, od 28. kolovoza 2017. godine
- Republika Hrvatska, Virovitičko-podravska županija, Općina Pitomača, Jedinstveni upravni odjel – Potvrda na glavni projekt, KLASA: 361-02/17-01/27, URBROJ: 2189/16-17-2, od 23. listopada 2017. godine
- Republika Hrvatska, Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovnu i željezničku infrastrukturu – Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-05/17-02/132, URBROJ: 530-05-3-2-1-18-2, od 17. svibnja 2018. godine
- Županijska uprava za ceste Virovitičko-podravske županije – Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-01/16-01/88, URBROJ: 2189-63-04/6-18-5, od 19. ožujka 2018. godine,

d) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 10081, posebni izvadak za k. č. 6958/1 k. o. 309460 Pitomača, od 19. prosinca 2018. godine, pod brojem 59033/2018
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 10081, za k. č. 6958/2 k. o. 309460 Pitomača, od 29. studenoga 2018. godine, pod brojem 56163/2018
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 11023, za k. č. 2495/3 k. o. 309460 Pitomača, od 29. studenoga 2018. godine, pod brojem 56162/2018

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 10246, posebni izvadak za k. č. 7054/210/1 k. o. 309460 Pitomača, od 17. prosinca 2018. godine, pod brojem 58587/2018
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, broj ZK uložka 10246, posebni izvadak za k. č. 2214/1 i 7054/210/1 k. o. 309460 Pitomača, od 17. prosinca 2018. godine, pod brojem 58585/2018
- Poziv na odredbe posebnog zakona, KLASA: 003-01/17-06/105, URBROJ: 345-551/208-18-24, od 17. prosinca 2018., od Hrvatskih cesta, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Bjelovar
- preslika Prijedloga za izvlaštenje nekretnina u k. o. Pitomača, upućen od tvrtke Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, 12. ožujka 2018. godine Službi za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove Ureda državne uprave u Virovitičko-podravskoj županiji
- preslika Rješenja, KLASA: UP/I-943-04/18-01/07, URBROJ: 2189-02-01/5-18-12, od 27. lipnja 2018. godine, izdano po Službi za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove Ureda državne uprave u Virovitičko-podravskoj županiji, a kojim se utvrđuje prihvaćanje prijedloga Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb, za potpuno izvlaštenje nekretnine u k. o. Pitomača
- preslika Suglasnosti, KLASA: 361-02/16-01/22, URBROJ: 2189/16-18-10, izdana po Općinskom načelniku, Općine Pitomača, 30. listopada 2018., investitoru Hrvatskim cestama d.o.o., Zagreb
- preslika Suglasnost, KLASA: 340-01/16-01/88, URBROJ: 2189-63-04/6-18-7, izdana po Županijskoj upravi za ceste Virovitičko-podravske županije, 30. listopada 2018.,

e) priložena je dodatna dokumentacija

- preslika Punomoći, KLASA: 003-01/2017-6/105, URBROJ: 345-920/145-18-23, od 23. siječnja 2018. godine, izdana po Hrvatskim cestama d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Poslovna jedinica Varaždin, kojom Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb opunomoćuju tvrtku Rencon d.o.o., Osijek
- Odluka, KLASA: UP/I-361-03/18-01/000078, URBROJ: 531-06-2-1-18-0002, od 30. travnja 2018., izdana po Sektoru građevinskih i uporabnih dozvola Uprave za dozvole državnog značaja Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, o prijenosu nadležnosti donesena u postupku izdavanja građevinske dozvole
- preslika Rješenja, KLASA: UP/I 612-07/16-03/214, URBROJ: 2189/1-08/3-16-4, od 10. studenoga 2016. izdano po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije, doneseno u postupku prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu
- preslika naslovne stranice Parcelacijskog elaborata po lokacijskoj dozvoli, broj 136/2017, ovjeren po Odjelu za katastar nekretnina Virovitica Područnog ureda za katastar Virovitica Državne geodetske uprave, KLASA: 932-06/17-02/58, URBROJ: 541-19-02/1-17-5, od 7. kolovoza 2017. godine
- Identifikacija čestica, KLASA: 936-02/18-04/226, URBROJ: 541-19-02-01/3-18-2, izdana po Ispostavi Pitomača Područnog ureda za katastar Virovitica Državne geodetske uprave 5. prosinca 2018. godine

- Identifikacija čestica, KLASA: 936-02/18-04/229, URBROJ: 541-19-02-01/3-18-2, izdana po Ispostavi Pitomača Područnog ureda za katastar Virovitica Državne geodetske uprave 10. prosinca 2018. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija iz odredbe članka 108. stavka 3. Zakona o gradnji,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela te prikupljena potvrda glavnog projekta povodom poziva upućenog javnopravnom tijelu za izdavanje iste a sukladno odredbi članak 91. stavka 1. Zakona o gradnji,
- c) za predmetni zahvat u prostoru proveden je postupak prethodne ocjene o potrebi procjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu i doneseno rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu i da nije potrebno provesti postupak glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu,
- d) glavni projekt izradile su ovlaštene osobe, propisano je označen, izrađen je na način koji osigurava njegovu jedinstvenost s obzirom na građevinu za koju je izrađen te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove Građevinske dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktima izdanim po ovom Upravnom odjelu, i to:
  - Lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000020, URBROJ: 2189/1-08/12-16-0007, od 9. prosinca 2016. godine, izvršna 4. siječnja 2017. godine
  - Rješenjem, KLASA: UP/I-361-06/17-01/15, URBROJ: 2189/1-08/2-17-0003, od 22. ožujka 2017. godine
  - Izmjenom i dopunom lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/18-01/000006, URBROJ: 2189/1-08/2-18-0002, od 28. svibnja 2018., izvršna 15. lipnja 2018. godine,
- f) strankama u postupku omogućeno je Pozivom za uvid u spis predmeta, KLASA: UP/I-361-03/18-01/000058, URBROJ: 2189/1-08/2-19-0012, od 11. siječnja 2019., da izvrše uvid u spis predmeta radi izjašnjenja 23. siječnja 2019., čime je ispunjena obveza određena člankom 115. Zakona o gradnji,
- g) da se na poziv za uvid u zakazano vrijeme nije odazvala ni jedna stranka o čemu je sačinjen zapisnik, KLASA: UP/I-361-03/18-01/000058, URBROJ: 2189/1-08/2-19-0013, od 23. siječnja 2019. godine.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba na zahtjev prema Tarifnom broju 1. općih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17. i 129/17.) plaćena je u iznosu od 20 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i propisno poništeni.

Upravna pristojba za izdavanje ove Građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna izravno na propisani račun Virovitičko-podravske županije, prema tarifnom broju 51. stavak 1. točka 4. pristojbi u posebnim područjima Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17. i 129/17.).

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Građevinske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovu dozvolu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. stavak 1. općih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17. i 129/17.).



PROČELNICA  
Zorica Hegedušić, dipl. iur.

#### DOSTAVITI:

1. Hrvatskim cestama d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3, građevinsku dozvolu sa ovjerenim glavnim projektom, **(s povratnicom!)**
2. Na oglasnu ploču
3. Evidenciji, ovdje
4. U spis, ovdje.

#### NA ZNANJE:

1. Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Upravi za dozvole državnoga značaja, Sektoru građevinskih i uporabnih dozvola, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
2. RENCON-u d.o.o., HR-31000 Osijek, Vijenac Ivana Mažuranića 8, građevinsku dozvolu sa glavnim projektom
3. Općini Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, izvršna dozvola radi poslova prostornog uređenja
4. Općini Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, izvršna dozvola radi obračuna komunalnog doprinosa
5. Hrvatskim vodama, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Županijski kanal, HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 29, izvršna dozvola radi obračuna vodnog doprinosa
6. Uredu državne uprave u Virovitičko-podravskoj županiji, Ispostava Pitomača, Službi za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-33405 Pitomača, Trg kralja Tomislava 4
7. Javnosti i zainteresiranoj javnosti putem mrežne stranice Virovitičko-podravske županije, u trajanju od 30 dana.