



REPUBLIKA HRVATSKA  
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo, komunalne poslove  
i zaštitu okoliša

KLASA: UP/I 612-07/18-03/46  
URBROJ: 2189/1-08/3-18-4  
Virovitica, 3. prosinca 2018. god.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko – podravske županije, na temelju članka 30. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine” br. 80/13 i 15/18), a povodom zahtjeva Petra Krpana (OIB:13226297010), Hađuri 14, 10 000 Zagreb, u postupku prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat: Izgradnju stambene zgrade za povremeno stanovanje u Križnici, na k.č.br. 7821/1 k.o. Pitomača II, nakon provedenog postupka donosi

### RJEŠENJE

1. Planirani zahvat – Izgradnja stambene zgrade za povremeno stanovanje u Križnici, na k.č.br. 7821/1 k.o. Pitomača II, prihvatljiv je za ekološku mrežu.
2. Ovo rješenje donosi se na rok od četiri godine
3. Ovo rješenje objavljuje se na internetskoj stranici Virovitičko-podravske županije

### Obrazloženje

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša zaprimio je zahtjev Petra Krpana (OIB:13226297010), Hađuri 14, 10 000 Zagreb, za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat - Izgradnja stambene zgrade za povremeno stanovanje u Križnici, na k.č.br. 7821/1 k.o. Pitomača II.

U zahtjevu su sukladno odredbama članka 30. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode navedeni svi podaci o nositelju zahvata i priložen Arhitektonski projekt ( 2T j.d.o.o. Pitomača, oznaka projekta 005-3-2018-A, projektantica Martina Tišljar, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 4224, listopad 2018. godine.).

Temeljem članka 30. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode, ovaj Upravni odjel je 19. studenog 2018. godine zatražio prethodno mišljenje Hrvatske agencije za okoliš i prirodu (KLASA: UP/I-612-07/18-03/46 URBROJ: 2189/1-08/13-18-2). Dana 28. studenog 2018. godine putem elektronske pošte zaprimljeno je mišljenje Agencije (KLASA: 612-07/18-26/892, URBROJ: 427-06-4-18-2 od 28. studenog 2018. godine) u kojem se navodi da se prethodnom ocjenom može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.

U provedbi postupka razmotren je predmetni zahtjev, priložena dokumentacija, podaci o ekološkoj mreži i mišljenje Hrvatske agencije za okoliš i prirodu te je utvrđeno slijedeće.

Projektom je planirana izgradnja stambene zgrade za povremeno stanovanje koju čini jedna samostalna stambeno uporabna cjelina koja je izvedena kao prizemnica, tlocrtne površine 59,36 m<sup>2</sup>, s natkrivenom terasom površine 11,23 m<sup>2</sup> i otvorenim podestom površine 2,68 m<sup>2</sup>. Predmetna čestica ima osiguran pristup na javnu prometnu površinu koja prolazi južnom stranom čestice. Vodoopskrba objekta osigurana je spojem na ulični bunar. Odvodnja objekta riješena je u vodonepropusnu sabirnu jamu koja će biti izvedena kao trodjelna.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži („Narodne novine” br. 124/13, 105/15) planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže – područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) HR500014 Gornji tok Drave (od Donje Dubrave do Terezinog polja) i područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR100014 Gornji tok Drave (od Donje Dubrave do Terezinog polja).

Uzevši u obzir da se radi o manjoj građevini u izgrađenom području naselja, prethodnom ocjenom zahvata može se uz pridržavanje važećih propisa iz područja zaštite okoliša, voda i održivog gospodarenja otpadom, isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te smatramo da je ovaj zahvat prihvatljiv i da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.

Navedeni zahvat također se nalazi unutar regionalnog parka Mura – Drava i značajnog krajobraza Križnica. S obzirom da se predmetni zahvat nalazi unutar zaštićenog područja temeljem Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine” broj 80/13 i 15/18) za navedeni zahvat potrebno je ishoditi uvjete zaštite prirode kod ovog Upravnog odjela.

Točka 2. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 43. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode.

Točka 3. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 44. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode.

Slobodeno plaćanja upravne pristojbe temeljem članka 8. stavka 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine” br. 115/16).

#### Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave rješenja. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte preporučeno ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50 kn po Tar. br. 3 stavak 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/17 i 37/17).

REPUBLICA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OKOLIŠA I ENERGETIKE  
KOD UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I  
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVIMA  
VIROVITICA  
KOD UPRVNOG ODJELA ZA PODRAVSKO-  
PROČELNICA  
Zorica Hegedušić, dipl.iur.



DOSTAVITI

1. Petar Krpan, Hađuri 14, 10 000 Zagreb
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, 10 000 Zagreb, Radnička cesta 80
3. Ured inspekcije zaštite prirode u Požegi, Trg Svetog Trojstva 20, p.p. 228, 34 000 Požega
4. Pismohran