



REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo, komunalne poslove
i zaštitu okoliša

KLASA: UP/I 612-07/19-03/10
URBROJ: 2189/1-08/3-19-4
Virovitica, 12. travnja 2019. god.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko – podravske županije, na temelju članka 30. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine” br. 80/13 i 15/18), a povodom zahtjeva nositelja zahvata Podrum Vineda d.o.o. Kolodvorska 77, Vukosavljevica, 33 404 Špišić Bukovica, u postupku prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat: Rekonstrukcija i prenamjena stambene i dijela poslovne zgrade u stambeno poslovnu zgradu – obiteljsku kuću i kušaonicu vina sa smještajem na k.č.br. 2444 (nastala spajanjem k.č.br. 2443 i 2444) k.o. Vukosavljevica, nakon provedenog postupka donosi

RJEŠENJE

1. Planirani zahvat: Rekonstrukcija i prenamjena stambene i dijela poslovne zgrade u stambeno poslovnu zgradu – obiteljsku kuću i kušaonicu vina sa smještajem na k.č.br. 2444 (nastala spajanjem k.č.br. 2443 i 2444) k.o. Vukosavljevica, prihvatljiv je za ekološku mrežu.
2. Ovo rješenje donosi se na rok od četiri godine
3. Ovo rješenje objavljuje se na internetskoj stranici Virovitičko-podravске županije

Obrazloženje

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša zaprimio je zahtjev Podruma Vineda d.o.o. iz Vukosavljevice za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat: Rekonstrukcija i prenamjena stambene i dijela poslovne zgrade u stambeno poslovnu zgradu – obiteljsku kuću i kušaonicu vina sa smještajem na k.č.br. 2444 (nastala spajanjem k.č.br. 2443 i 2444) k.o. Vukosavljevica. U zahtjevu su sukladno odredbama članka 30. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode navedeni svi podaci o nositelju zahvata i priložen Arhitektonski projekt (STANDING d.o.o. Virovitica, projektant Rajko Stlinović, ing.građ., broj ovlaštenja A 1001 od kolovoza 2017.)

Temeljem članka 30. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode, ovaj Upravni odjel je 12. ožujka 2019. godine zatražio prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike (KLASA: UP/I-612-07/19-03/10 URBROJ: 2189/1-08/13-19-2). Dana 5. travnja 2019. godine zaprimljeno je mišljenje Ministarstva (KLASA: 612-07/19-26/190, URBROJ: 427-06-4-19-2 od 5. travnja 2019. godine) u kojem se navodi da se prethodnom ocjenom može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Projektom je planirana rekonstrukcija i prenamjena stambene i dijela poslovne zgrade u stambeno poslovnu zgradu – obiteljsku kuću i kušaonicu vina sa smještajem na k.č.br. 2443 i 2444 u k.o. Vukosavljevica. Na lokaciji se nalazi stambena zgrada s pomoćnim prostorijama, proizvodna zgrada, gospodarska zgrada i pomoćna zgrada. Rekonstruirana stambena zgrada bit će prizemnica s potkrovljem tlocrtno površine 199,8 m², visine do sljemena 5,96 m. Uz nju će se nalaziti novoizgrađena vanjska terasa kušaonice površine 33,45 m² te tri poslovne zgrade koje će biti rekonstruirane i prenamjenjene u prostor za preradu i proizvodnju vina površine 150, 23 m², prostor za preradu grožđa i spremište ambalažu površine 86,2 m² i spremište butelja vina površine 28,98 m².

Prema Uredbi o ekološkoj mreži („Narodne novine” br. 124/13, 105/15) planirani zahvat ne nalazi se unutar područja ekološke mreže. Najbliže područje ekološke mreže od lokacije zahvata udaljeno je oko 1 km.

S obzirom na značajke zahvata, Prethodnom ocjenom prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu može se isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te se smatra da je ovaj zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.

Točka 1. Izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode.

Točka 2. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 43. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode.

Točka 3. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 44. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode.

Slobodeno plaćanja upravne pristojbe temeljem članka 8. stavka 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine” br. 115/16).

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave rješenja. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte preporučeno ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50 kn po Tar. br. 3 stavak 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/17 i 37/17).

PROČELNICA
Zorica Hegedušić, dipl.iur.

Zorica Hegedušić
Karencić

DOSTAVITI:

1. Podrum Vineda d.o.o., Kolodvorska 77, Vukosavljevica, 33 404 Špišić Bukovica
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, 10 000 Zagreb, Radnička cesta 80
3. Ured inspekcije zaštite prirode u Požegi, Trg Svetog Trojstva 20, p.p. 228, 34 000 Požega
4. Pismohran

otp. 15. 4. 2019.
Karencić

Podrum Vineda
PROIZVODNJA
TRGOVINA I USLUGE d.o.o.
VUKOSAVLJEVICA, Kolodvorska 77
16. 4. 2019. 2